

## SCHALLTECHNISCHER BERICHT NR. LL15900.1/01

zum geplanten Bebauungsplan im Rahmen der "Projektentwicklung Moormerland,  
Karl-Carstens-Straße in 26802 Moormerland

---

**Entwurf**

Auftraggeber:

Olliges Moormerland GmbH & Co. KG  
Ulmenstraße 16  
26169 Friesoythe

Bearbeiter:

Dipl.-Ing. Andreas Silies

Datum:

28.10.2020

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger  
öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB sowie  
öffentliche Auslegung gem. § 3 (1) BauGB in  
der Zeit vom 14.12.2020 bis einschl. 22.01.2021



ZECH Ingenieurgesellschaft mbH Lingen • Hessenweg 38 • 49809 Lingen  
Tel +49 (0)5 91 - 8 00 16-0 • Fax +49 (0)5 91 - 8 00 16-20 • E-Mail Lingen@zechgmbh.de

- GERÄUSCHE
- ERSCHÜTTERUNGEN
- BAUPHYSIK

## Zusammenfassung

Die Olliges Moormerland GmbH & Co. KG plant zwischen der Karl-Carstens-Straße und der Friedrich-Ebert-Straße in 26802 Moormerland ein kombiniertes Gewerbe- und Wohnprojekt. Hierfür ist ein neuer Bebauungsplan aufzustellen bzw. der bestehende Bebauungsplan Nr. W 25 "Ortschaft Warsingsfehn" der Gemeinde Moormerland zu ändern.

An der Karl-Carstens-Str. im Westen soll eine Rossmann-Filiale mit ca. 700 m<sup>2</sup>-Verkaufsfläche sowie im 1. und 2. Obergeschoss darüber Wohnungen entstehen. Planungsrechtlich ist hier ein Kerngebiet vorgesehen. An der Friedrich-Ebert-Straße im Osten ist Wohnbebauung in Form von Reihenhäusern in einem Urbanen-Gebiet geplant.

Für dieses Planvorhaben war die zu erwartende Geräuschsituation im Plangebiet durch Verkehrslärm- und Gewerbelärmeinwirkungen zu ermitteln und zu beurteilen.

Zusammenfassend ergeben sich folgende Untersuchungsergebnisse:

### Verkehrslärm

Westlich des Plangebietes verläuft die Karl-Carstens-Straße und östlich die Friedrich-Ebert-Straße. Von diesen öffentlichen Verkehrswegen sind relevante Verkehrslärmimmissionen im Plangebiet zu erwarten.

Die vorliegende schalltechnische Untersuchung hat ergeben, dass sowohl tags als auch nachts im westlichen Teil des Plangebietes keine Geräuschimmissionen durch Verkehrslärm zu erwarten sind, die die für Kerngebiete (MK) anzusetzenden Grenzwerte der 16. BImSchV sowie die schalltechnischen Orientierungswerte gemäß Beiblatt 1 zur DIN 18005-1 überschreiten.

Im östlichen Teil des Plangebietes sind tags Geräuschimmissionen durch Verkehrslärm zu erwarten sind, die die angestrebten schalltechnischen Orientierungswerte für Mischgebiete (MI) des Beiblattes 1 zur DIN 18005-1 (die für Urbane Gebiete heranzuziehen sind) überschreiten. Daher sind zur Sicherstellung gesunder Wohnverhältnisse Mindestanforderungen an die Schalldämmung von Außenbauteilen gemäß DIN 4109 zu stellen und textlich festzusetzen. Die erforderlichen Lärmschutzmaßnahmen sind im Kapitel 4 erläutert. Zusätzlich sind im Bebauungsplan textliche Festsetzungen in Hinblick auf typische Aufenthaltsbereiche im Freien (Terrassen, Balkone etc.) erforderlich.

Vorschläge für die textlichen Festsetzungen im Bebauungsplan sind im Kapitel 4.4 aufgeführt und in den Anlagen 5 und 6 graphisch dargestellt.

## Gewerbelärm

Im Rahmen dieser schalltechnischen Untersuchung war zu prüfen, ob innerhalb des Plangebietes unzulässige Geräuschemissionen durch bestehende Gewerbebetriebe in der Nachbarschaft entstehen können. Daher wurde die Lärmsituation im Bereich des westlich an das Plangebiet angrenzenden Versorgungszentrums berücksichtigt, da hiervon relevante Gewerbelärmeinwirkungen zu erwarten sind. Immissionsseitig wurde hierbei das konkret geplante Gebäude an der Karl-Carstens-Straße als maßgeblicher Immissionsort beurteilt.

Darüber hinaus war zu prüfen, ob die aus dem geplanten Betrieb einer Drogerie (Rossmann-Filiale) resultierende Gewerbelärmzusatzbelastung in Verbindung mit der vorhandenen Gewerbelärmvorbelastung zu unzulässigen Geräuschemissionen in der Nachbarschaft des Plangebietes führt.

Die Berechnungsergebnisse zur Gewerbelärmvorbelastung (Lärmeinwirkungen auf das Plangebiet durch das westlich angrenzende Versorgungszentrum) zeigen, dass im westlichen Teil des Plangebietes an der geplanten Fassade der Wohnbebauung im 1. und 2. Obergeschoss der Immissionsrichtwert der TA Lärm für Kerngebiete tags von 60 dB(A) um mindestens 4 dB unterschritten wird. Nachts wird der Immissionsrichtwert der TA Lärm für Kerngebiete 45 dB(A) eingehalten. Die gemäß TA Lärm zulässigen Maximalpegel für kurzzeitige Geräuschspitzen werden dabei um mindestens 3 dB unterschritten. Daher ist die Baugrenze für schutzbedürftige Wohn- und Schlafräume im Kerngebiet entlang der geplanten Fassade des 1. und 2. Obergeschosses festzusetzen.

Durch die Gesamtlärmbelastung aus Gewerbelärmvorbelastung und Gewerbelärmzusatzbelastung (durch den geplanten Betrieb der Rossmann-Filiale im Erdgeschoss des Plangebäudes im westlichen Teil des Plangebietes) werden die Immissionsrichtwerte der TA Lärm an den Wohnnutzungen im 1. und 2. Obergeschoss sowie an den Wohnnutzungen im südlich angrenzenden Gebäude tags eingehalten oder unterschritten. Ein nächtlicher Betrieb der Rossmann-Filiale findet nicht statt.

Die Gewerbelärmzusatzbelastung durch den geplanten Betrieb der Rossmann-Filiale unterschreitet an allen übrigen betrachteten Immissionspunkten tags die Immissionsrichtwerte um mindestens 10 dB. Daher liegen diese Immissionspunkte im Sinne der TA Lärm außerhalb des schalltechnischen Einwirkungsbereiches der Rossmann-Filiale. Daher ist eine Gewerbelärmvorbelastung im Rahmen der Beurteilung nicht zu berücksichtigen.

Bei Bewertung der Parkplatzfrequentierungen durch die geplanten Wohnnutzungen im Sinne der TA Lärm (als Gewerbelärm) wären nachts Spitzenpegelüberschreitungen durch Einzelereignisse, wie Türen- und Heckklappenschlagen, nicht auszuschließen.

Hierbei ist jedoch darauf hinzuweisen, dass grundsätzlich davon auszugehen ist, dass Stellplatzimmissionen auch in Wohnbereichen zu den üblichen Alltagsgeräuschen gehören und dass Garagen und Stellplätze, deren Zahl dem durch die zugelassene Nutzung verursachten Bedarf entsprechen, auch in einem von Wohnbebauung geprägten Bereich keine erheblichen, billigerweise unzumutbaren Störungen hervorrufen. Dies wird gemäß der Parkplatzlärmstudie auch in einem Urteil des Verwaltungsgerichtshofes Baden-Württemberg vom 20.07.1995 so interpretiert, dass Maximalpegel bei derartigen Nutzungen nicht zu berücksichtigen sind.

Der nachfolgende Bericht wurde nach bestem Wissen und Gewissen mit größter Sorgfalt erstellt. Dieser Bericht besteht aus 42 Seiten und 10 Anlagen.

Lingen, den 28.07.2020 AS/Me/as (E)

ZECH Ingenieurgesellschaft mbH

geprüft durch: i. V. Dipl.-Ing. Jürgen Gerling (Fachlicher Mitarbeiter)

erstellt durch: i. A. Dipl.-Ing. Andreas Silies (Projektleiter)

## INHALTSVERZEICHNIS

1	Situation und Aufgabenstellung.....	8
2	Grundlagen zur Ermittlung und Beurteilung der Geräuschmissionen .....	9
2.1	Beurteilung der Verkehrslärmmissionen .....	9
2.2	Beurteilung von Gewerbelärmmissionen .....	10
3	Verkehrslärmuntersuchung .....	13
3.1	Ausgangsdaten zum Straßenverkehrslärm.....	13
3.2	Berechnungsverfahren zum Straßenverkehrslärm .....	14
3.3	Berechnungsergebnisse und Beurteilung der Verkehrslärmsituation .....	15
4	Anforderungen an die Schalldämmung von Außenbauteilen .....	17
4.1	Allgemeines .....	17
4.2	Lärmpegelbereiche und maßgebliche Außenlärmpegel .....	18
4.3	Ermittlung der (erforderlichen) gesamten Bau-Schalldämm-Maße R' <sub>w,ges</sub> für Außenbauteile.....	19
4.4	Empfehlungen für textliche Festsetzungen zur Lärmvorsorge - Verkehrslärm .....	20
5	Gewerbelärmuntersuchung .....	22
5.1	Vorgehensweise .....	22
5.1.1	Parkplatz Versorgungszentrum .....	22
5.1.2	Discountmarkt.....	24
5.1.3	Verbrauchermarkt.....	24
5.1.4	Neubau Gebäude Rossmann .....	25
5.2	Emissionsdaten.....	25
5.2.1	Technische Geräuschquellen .....	25
5.2.2	Betriebsverkehre.....	26
5.3	Berechnungsverfahren - Gewerbelärmberechnungen.....	31
5.4	Berechnungsergebnisse .....	33
5.4.1	Gewerbelärmvorbelastung auf das geplante Gebäude Rossmann .....	33

5.4.2	Gewerbelärmzusatzbelastung durch Rossmann und Gesamtbelastung .....	34
5.4.3	Spitzenpegelbetrachtung .....	37
6	Bearbeitungs- und Beurteilungsgrundlagen, Literatur .....	39
7	Anlagen .....	42

## TABELLENVERZEICHNIS

<b>Tabelle 1</b>	Gebietsnutzung und schalltechnische Orientierungswerte des Beiblattes 1 zu DIN 18005-1 [7] für Verkehrslärm.....	9
<b>Tabelle 2</b>	Immissionsorte, Gebietsnutzungen und Immissionsrichtwerte.....	11
<b>Tabelle 3</b>	Zuordnung zwischen Lärmpegelbereichen und Maßgeblichem Außenlärmpegel.....	18
<b>Tabelle 4</b>	Fahrzeugbewegungen auf dem Parkplatz an der Karl-Carstens-Straße.....	23
<b>Tabelle 5</b>	technische Geräuschquellen .....	26
<b>Tabelle 6</b>	Be- und Entladevorgänge.....	30
<b>Tabelle 7</b>	Beurteilungspegel durch die Gewerbelärmvorbelastung auf die geplanten Wohnungen und zugehörige Immissionsrichtwerte (maßgebliches 2. Obergeschoss).....	33
<b>Tabelle 8</b>	Beurteilungspegel durch den Betrieb der geplanten Rossmann-Filiale und des Anwohnerparkplatzes und zugehörige Immissionsrichtwerte.....	34
<b>Tabelle 9</b>	Beurteilungspegel durch die Gesamtlärmbelastung an den Immissionsorten IP 01 und IP 03 und Differenz zum Immissionsrichtwert.....	36

## 1 Situation und Aufgabenstellung

Der Auftraggeber plant zwischen der Karl-Carstens-Straße und der Friedrich-Ebert-Straße in 26802 Moormerland ein kombiniertes Gewerbe- und Wohnprojekt. Hierfür ist ein neuer Bebauungsplan aufzustellen bzw. der bestehende Bebauungsplan Nr. W 25 "Ortschaft Warsingsfehn" der Gemeinde Moormerland zu ändern. [15; 18].

An der Karl-Carsten-Str. im Westen soll eine Drogerie (Rossmann-Filiale) mit ca. 700 m<sup>2</sup>-Verkaufsfläche sowie im 1. und 2. Obergeschoss darüber Wohnungen entstehen. Planungsrechtlich ist hier ein Kerngebiet vorgesehen. An der Friedrich-Ebert-Straße im Osten ist Wohnbebauung in Form von Reihenhäusern in einem Urbanen Gebiet geplant [15].

Im Auftrag der Olliges Moormerland GmbH & Co. KG ist die Geräuschsituation im Plangebiet durch Verkehrslärm- und Gewerbelärmeinwirkungen zu ermitteln und zu beurteilen.

Westlich des Plangebietes verläuft die Karl-Carstens-Straße und östlich die Friedrich-Ebert-Straße. Von diesen öffentlichen Verkehrswegen sind relevante Verkehrslärmimmissionen im Plangebiet zu erwarten. Für die Berechnung der Verkehrslärmemissionen - ausgehend von diesen Verkehrswegen - wurden Prognosedaten für das Jahr 2035 zur Verfügung gestellt [20], mit denen die Verkehrslärmimmissionen auf das Plangebiet berechnet werden.

Bei Überschreitungen der schalltechnischen Orientierungswerte gemäß Beiblatt 1 zu DIN 18005-1 [7] sind entsprechende Schallschutzmaßnahmen zu ermitteln und anzugeben. Des Weiteren sind Empfehlungen für die zugehörigen Festsetzungen zur Lärmvorsorge auszuarbeiten.

Westlich des Plangebietes befinden sich gewerbliche Nutzungen in Form eines Versorgungszentrums mit einem gemeinsamen Parkplatz. Hierbei ist zu untersuchen, ob durch diese Gewerbebetriebe unzulässige Gewerbelärmimmissionen im Plangebiet zu erwarten sind. Im Falle von Überschreitungen der schalltechnischen Orientierungswerte für Gewerbelärm des Beiblattes 1 zu DIN 18005-1 [7] bzw. von Immissionsrichtwerten gemäß TA Lärm [1] durch die umliegenden Gewerbebetriebe, sind Vorschläge für mögliche Lärminderungsmaßnahmen zu erarbeiten und vorzuschlagen.

Die Lage des Plangebietes und der relevanten Schallemissionsquellen ist der Anlage 2 zu entnehmen.

Die Ergebnisse der schalltechnischen Untersuchung sind in Form eines gutachtlichen Berichtes darzustellen.



## 2 Grundlagen zur Ermittlung und Beurteilung der Geräuschmissionen

### 2.1 Beurteilung der Verkehrslärmmissionen

Die Beurteilung von Verkehrslärmeinwirkungen erfolgt im Rahmen der städtebaulichen Planung auf der Grundlage der DIN 18005-1 [6]. Im Beiblatt 1 zur DIN 18005-1 [7] sind schalltechnische Orientierungswerte enthalten, deren Einhaltung oder Unterschreitung wünschenswert sind, um die mit der Eigenart des betreffenden Baugebietes verbundene Erwartung auf angemessenen Schutz vor Lärmbelastungen zu erfüllen. Für die Beurteilung ist tags der Zeitraum von 06:00 Uhr bis 22:00 Uhr und nachts von 22:00 Uhr bis 06:00 Uhr zu Grunde zu legen.

Für Verkehrslärmeinwirkungen gelten die folgenden schalltechnischen Orientierungswerte:

**Tabelle 1** Gebietsnutzung und schalltechnische Orientierungswerte des Beiblattes 1 zu DIN 18005-1 [7] für Verkehrslärm

Gebietsnutzung	schalltechnische Orientierungswerte in dB(A) bei Verkehrslärmeinwirkungen gemäß Beiblatt 1 zu DIN 18005-1 [7]	
	tags	nachts
Kerngebiet (MK)	65	55
Urbanes Gebiet (MU)*	60	50

\* entsprechend den §§ 6, 6a gemäß BauNVO [15] mit dem Schutzanspruch eines Mischgebietes betrachtet

Das Urbane Gebiet (MU) ist in der DIN 18005-1 [6] nicht definiert. Gemäß den Paragraphen 6 und 6a, Absatz 1 der BauNVO entspricht das Urbane Gebiet (MU) am ehesten einem Mischgebiet, für das gemäß Beiblatt 1 zu DIN 18005-1 [7] die in Tabelle 1 aufgeführten schalltechnische Orientierungswerte gelten.

In der DIN 18005-1 [6] wird darauf hingewiesen, dass der Belang des Schallschutzes bei der in der städtebaulichen Planung erforderlichen Abwägung der Belange als ein wichtiger Planungsgrundsatz neben anderen Belangen - z. B. dem Gesichtspunkt der Erhaltung überkommener Stadtstrukturen - zu verstehen ist. Die Abwägung kann in bestimmten Fällen bei Überwiegen anderer Belange - insbesondere in bebauten Gebieten - zu einer entsprechenden Zurückstellung des Schallschutzes führen.

Das Beiblatt 1 zu DIN 18005-1 [7] gibt Hinweise, dass sich in vorbelasteten Bereichen, insbesondere bei vorhandener Bebauung, bestehenden Verkehrswegen und in Gemengelage die Orientierungswerte oft nicht einhalten lassen. Wo im Rahmen der Abwägung mit plausibler Begründung von den Orientierungswerten abgewichen werden soll, weil andere Belange überwiegen, sollte möglichst ein Ausgleich durch andere geeignete Maßnahmen (z. B. geeignete Gebäudestellung und Grundrissgestaltung, bauliche Schallschutzmaßnahmen) vorgesehen und planungsrechtlich abgesichert werden.

Die nachfolgend aufgeführten Immissionsgrenzwerte der Verkehrslärmschutzverordnung (16. BImSchV) [2] sollten jedoch im Rahmen der Bauleitplanung nicht ohne weitere Maßnahmen überschritten werden:

#### In Kerngebieten (MK) und Mischgebieten (MI)

tags	64 dB(A)
nachts	54 dB(A)

Diese Immissionsgrenzwerte sind im Sinne der 16. BImSchV [2] mit gesunden Wohnverhältnissen in o. g. Gebietseinstufungen vereinbar. Bei einem Vergleich dieser Werte mit den schalltechnischen Orientierungswerten des Beiblattes 1 zu DIN 18005-1 [7] wird deutlich, dass für das Kerngebiet generell die oben genannten Grenzwerte der 16. BImSchV [2] heranzuziehen sind.

## **2.2 Beurteilung von Gewerbelärmimmissionen**

Für die Beurteilung von Schallimmissionen durch Gewerbeanlagen bzw. -betriebe ist im Rahmen der städtebaulichen Planung die DIN 18005-1 [6] in Verbindung mit der Technischen Anleitung zum Schutz gegen Lärm (TA Lärm [1]) heranzuziehen. Die TA Lärm [1] bildet nach dem Bundes-Immissionsschutzgesetz die Grundlage zur Ermittlung und zur Beurteilung von Geräuschimmissionen im Rahmen von Genehmigungsverfahren für gewerbliche und industrielle Anlagen.

Neben dem Verfahren zur Ermittlung der Geräuschbelastungen nennt die TA Lärm [1] Immissionsrichtwerte, bei deren Einhaltung im Regelfall ausgeschlossen werden kann, dass schädliche Umwelteinwirkungen im Einwirkungsbereich gewerblicher oder industrieller Anlagen vorliegen. Die Immissionsrichtwerte sind abhängig von der Gebietsnutzung und von der energetischen Summe der Immissionsbeiträge aller relevant einwirkenden Anlagen, die der TA Lärm [1] unterliegen, einzuhalten. Die Beurteilungszeit tags ist die Zeit zwischen 06:00 Uhr und 22:00 Uhr. Als Beurteilungszeitraum nachts ist gemäß TA Lärm [1] die lauteste Stunde in der Zeit zwischen 22:00 Uhr und 06:00 Uhr zu betrachten.

Die Immissionsrichtwerte der TA Lärm [1] entsprechen mit Ausnahme der Werte für Kerngebiete (MK), die nach TA Lärm [1] gleichgestellt sind mit Mischgebieten (MI), und für Urbane Gebiete (MU) den schalltechnischen Orientierungswerten für Industrie- und Gewerbelärm des Beiblattes zu DIN 18005-1 [7]. Zusätzlich werden im Beiblatt 1 zu DIN 18005-1 [7] u. a. Parkanlagen aufgeführt.

Für die geplante Nutzung innerhalb der Planfläche ist neben einem Urbanen Gebiet (MU) ein Kerngebiet (MK) vorgesehen, bei dem die Orientierungswerte des Beiblattes 1 zu DIN 18005-1 [7] von den Immissionsrichtwerten der TA Lärm [1] abweichen. Da im vorliegenden Fall eine konkret bestehende Gewerbelärmeinwirkung auf das Plangebiet untersucht wird, werden die Immissionsrichtwerte der TA Lärm [1] für eine Beurteilung der Gewerbelärmeinwirkung herangezogen, die um 5 dB niedriger sind und damit die strengere Bewertung darstellen.

Für die Gewerbelärmuntersuchung werden demnach die in Tabelle 2 aufgeführten Immissionspunkte herangezogen. Die Immissionspunkte IP 01a-c befinden sich an der geplanten Wohnbebauung oberhalb der Rossmann-Filiale im 1. und 2. Obergeschoss.

Die Immissionspunkte IP 02a-b befinden sich an der geplanten Wohnbebauung im östlichen Teil des Plangebietes (MU). Zum Zeitpunkt der Erstellung dieses schalltechnischen Berichtes sind die Planungen zur Wohnbebauung noch nicht abschließend festgelegt. In Anlage 1 findet sich der schalltechnisch kritischste Entwurf mit einem Reihenhausriegel, bei dem 2 Häuser bis auf 3 Meter an die Grundstücksgrenze des Kerngebietes im Osten heranrücken [15]. Daher wurde vereinfacht ein durchgehender Gebäuderiegel in 3 m Abstand mit 2 Geschossen für die relevanten Immissionsorte angesetzt.

Die Immissionspunkte IP 03 - IP 06 befinden sich an bestehender Bebauung im Mischgebiet [18].

**Tabelle 2** Immissionsorte, Gebietsnutzungen und Immissionsrichtwerte

Immissionspunkte	Gebietsnutzung	Immissionsrichtwerte gemäß TA Lärm [1] in dB(A)	
		tags	nachts
IP 01: Wohnungen im Gebäude Rossmann	MK	60	45
IP 02: geplante Reihenhäuser	MU	63	45
IP 03: Karl-Carstens-Straße 11	MI	60	45
IP 04: Friedrich-Ebert-Straße 48	MI	60	45
IP 05: Gustav-Stresemann-Straße 1	MI	60	45
IP 06: Gustav-Stresemann-Straße 3	MI	60	45

Die Beurteilungszeit tags ist die Zeit zwischen 06:00 Uhr und 22:00 Uhr. Als Beurteilungszeitraum nachts ist gemäß TA Lärm [1] die lauteste Stunde in der Zeit zwischen 22:00 Uhr und 06:00 Uhr zu betrachten.

In Abschnitt 6.1 der TA Lärm [1] sind Werte genannt, die einzelne kurzzeitige Geräuschspitzen nicht überschreiten dürfen. Gemäß DIN 18005-1 [6] werden kurzzeitige Geräuschspitzen nicht betrachtet. Da die Norm jedoch auf die TA Lärm [1] Bezug nimmt, wird im vorliegenden Fall im Sinne der Lärmvorsorge auch der Spitzenpegel betrachtet und beurteilt.

Gemäß TA Lärm [1] dürfen einzelne kurzzeitige Geräuschspitzen die Immissionsrichtwerte tags um nicht mehr als 30 dB und nachts um nicht mehr als 20 dB überschreiten.

### 3 Verkehrslärmuntersuchung

#### 3.1 Ausgangsdaten zum Straßenverkehrslärm

Hinsichtlich der Ermittlung der Ausgangsdaten für die Berechnung des Straßenverkehrslärms wurden Prognosedaten für das voraussichtliche Verkehrsaufkommen auf der Karl-Carstens-Straße und der Friedrich-Ebert-Straße für das Jahr 2035 zur Verfügung gestellt [20].

Für die Berechnung der Straßenlärmimmissionen wird daher von folgendem Verkehrsaufkommen als Prognose für das Jahr 2035 ausgegangen:

##### Karl-Carstens-Straße (Prognose 2035)

durchschnittliches tägliches Verkehrsaufkommen:	DTV	=	3431 KFZ/24 h
maßgebende Verkehrsstärke M tags:	$M_t$	=	212 KFZ/h
maßgebende Verkehrsstärke M nachts:	$M_n$	=	5 KFZ/h
LKW-Anteil tags:	$p_t$	=	0,56 %
LKW-Anteil nachts:	$p_n$	=	10,50 %

##### Friedrich-Ebert-Straße (Prognose 2035)

durchschnittliches tägliches Verkehrsaufkommen:	DTV	=	3705 KFZ/24 h
maßgebende Verkehrsstärke M tags:	$M_t$	=	226 KFZ/h
maßgebende Verkehrsstärke M nachts:	$M_n$	=	11 KFZ/h
LKW-Anteil tags:	$p_t$	=	0,9 %
LKW-Anteil nachts:	$p_n$	=	0,0 %

Zuschläge für die erhöhte Störwirkung von lichtzeichengeregelten Kreuzungen und Einmündungen sind nicht zu berücksichtigen. Steigungen bzw. Gefälle über 5 % liegen im Untersuchungsgebiet nicht vor.

Bei den Berechnungen wurde bzgl. der Geschwindigkeiten, Fahrbahnbeläge und topografischer Gegebenheiten von dem vor Ort aufgenommenen Bestand (PKW/LKW: 50 km/h, Asphaltbeton) ausgegangen [17].

Die Berechnungen erfolgten mit der Schallausbreitungs-Prognosesoftware SoundPLAN, Version 8.1 [14]. Das entsprechende Datenblatt mit den Eingabewerten ist der Anlage 3 zu entnehmen.

### 3.2 Berechnungsverfahren zum Straßenverkehrslärm

Die Berechnung der durch den KFZ-Verkehr verursachten Immissionspegel erfolgt nach dem Teilstückverfahren der RLS-90 [8]. Danach wird der auf einem Fahrstreifen fließende Verkehr als eine Linienschallquelle in 0,5 m Höhe über der Mitte des Fahrstreifens betrachtet.

Der Mittelungspegel eines Teilstückes der Linienschallquelle errechnet sich nach der Gleichung

$$L_{m,i} = L_{m,E} + D_l + D_s + D_{BM} + D_B$$

mit

$L_{m,i} \triangleq$  Mittelungspegel von einem Teilstück in dB(A)

$L_{m,E} \triangleq$  Emissionspegel für das Teilstück in dB(A)

Der Emissionspegel  $L_{m,E}$  ist der Mittelungspegel in 25 m Abstand von der Straßenachse bei freier Schallausbreitung unter Berücksichtigung von Korrekturfaktoren für unterschiedliche Höchstgeschwindigkeiten, Straßenoberflächen, Steigungen und Gefälle, einfache Reflexionen, maßgebliche stündliche Verkehrsstärke und prozentualen LKW-Anteil

$D_l \triangleq$  Korrektur zur Berücksichtigung der Teilstücklänge:

$$D_l = 10 \cdot \lg(l) \text{ in dB}$$

$D_s \triangleq$  Pegeländerung zur Berücksichtigung des Abstandes und der Luftabsorption in dB

$D_{BM} \triangleq$  Pegeländerung zur Berücksichtigung der Boden- und Meteorologiedämpfung in dB

$D_B \triangleq$  Pegeländerung durch topografische und bauliche Gegebenheiten in dB

Die Pegel der Teilstücke sind energetisch zum Mittelungspegel zusammenzufassen:

$$L_m = 10 \cdot \lg \sum_i 10^{0,1 \cdot L_{m,i}}$$

mit

$L_m \triangleq$  Mittelungspegel von einer Straße in dB(A)

$L_{m,i} \triangleq$  Mittelungspegel von einem Teilstück in dB(A)

Der Beurteilungspegel von einer Straße ist dann

$$L_r = L_m + K$$

mit

$L_r$   $\triangleq$  Beurteilungspegel von einer Straße in dB(A)

$L_m$   $\triangleq$  Mittelungspegel von einer Straße in dB(A)

$K$   $\triangleq$  Zuschlag für erhöhte Störwirkungen von lichtzeichengeregelten Kreuzungen und Einmündungen

### 3.3 Berechnungsergebnisse und Beurteilung der Verkehrslärmsituation

Im Rahmen der Bauleitplanung ist zu prüfen, ob innerhalb des Plangebietes unzulässige Geräuschimmissionen durch Verkehrslärm im Sinne der DIN 18005-1 [6] bzw. der 16. BImSchV [2] auftreten. In diesem Fall sind entsprechende Schallschutzmaßnahmen zu ermitteln bzw. ausgleichende Maßnahmen mit textlichen Festsetzungen zum Schutz gesunder Wohn- und Aufenthaltsverhältnisse anzugeben.

Die Berechnungen erfolgen bei freier Schallausbreitung im Plangebiet (ohne Bebauung). Die Berechnung erfolgt zudem getrennt für die typischen Außenwohnbereiche in Erdgeschosslage (gemäß der 16. BImSchV [2] liegt hierbei der maßgebliche Immissionsort 2 m über der Mitte der als Außenwohnbereich genutzten Fläche) sowie das 1. und 2. Obergeschoss. Die vorhandene Bebauung außerhalb des Plangebietes wurde berücksichtigt.

Hinsichtlich der Beurteilung der Verkehrslärmimmissionen werden für das geplante Kerngebiet (MK) die Immissionsgrenzwerte der Verkehrslärmschutzverordnung (16. BImSchV) [2] herangezogen. Für das geplante Urbane Gebiet (MU) werden die schalltechnischen Orientierungswerte des Beiblattes 1 zu DIN 18005-1 [7] für Mischgebiete (MI) für die Beurteilung herangezogen.

In der Anlage 3.1 ist die Verkehrslärmsituation tags für die ebenerdigen Außenwohnbereiche (Terrassen: 2 m über Geländeneiveau) dargestellt. In den Anlagen 3.2 und 3.3 sind die Berechnungsergebnisse für die Tages- und Nachtzeit für das 1. Obergeschoss und in den Anlagen 3.4 und 3.5 für das 2. Obergeschoss tags/nachts im Plangebiet dargestellt. Die Ergebnisse sind wie folgt zu beurteilen:

### Erdgebundene Außenwohnbereiche (z. B. Terrassen und Freisitze)

Wie die Berechnungsergebnisse der Anlage 3.1 zeigen, wird im geplanten Kerngebiet an der Karl-Carstens-Straße der Grenzwert der 16. BImSchV [2] von 64 dB(A) im gesamten Plangebiet unterschritten. Somit wären im gesamten Kerngebiet erdgebundene Außenwohnbereiche möglich, sind aber aktuell nicht geplant.

Im Osten des Bebauungsplangebietes wird in einem etwa 5 - 6 m breiten Streifen entlang der Friedrich-Ebert-Straße der schalltechnische Orientierungswert für Mischgebiete von 60 dB(A) tags überschritten. Somit wären typische Außenwohnbereiche dort ohne ausgleichende schallabschirmende Maßnahmen in diesem Überschreibungsbereich nicht zulässig.

### Wohn-/Aufenthaltsräume sowie gebäudegebundene Außenwohnbereiche (Terrassen, Balkone)

Für die Beurteilung gesunder Wohn- und Aufenthaltsräume ist die Verkehrslärsituation für die Tages- und Nachtzeit heranzuziehen (siehe Anlagen 3.2 bis 3.5).

Bei der Berechnung mit freier Schallausbreitung im Plangebiet zeigt sich, dass im maßgeblichen 1. Obergeschoss die Grenzwertwerte der 16. BImSchV [2] für Kerngebiete (MK) von 64/54 dB(A) tags/nachts sowohl im Tageszeitraum (Anlage 3.2) als auch im Nachtzeitraum (Anlage 3.3) im gesamten zugehörigen Bereich im Westen der Planfläche unterschritten werden. Hier sind keine Festsetzungen von passiven Schallschutzmaßnahmen erforderlich.

Die Ergebnisse zeigen damit auch, dass die geplanten Dachterrassen und Balkone an den Wohnungen oberhalb des Erdgeschosses (Rossmann) ohne zusätzliche aktive Schallschutzmaßnahmen möglich sind.

Im Osten des Plangebietes wird der schalltechnische Orientierungswert nachts von 50 dB(A) für Mischgebiete im gesamten geplanten Urbanen Gebiet (MU) unterschritten. Tags wird der schalltechnische Orientierungswert von 60 dB(A) in einem etwa 5 - 6 m breiten Streifen an der Friedrich-Ebert-Straße überschritten.

In diesem Teil der Plangebietsfläche, in dem der schalltechnische Orientierungswert [7] tags von 60 dB(A) überschritten wird, sind Festsetzungen von passiven Schallschutzmaßnahmen erforderlich. Gebäudegebundene Außenwohnbereiche (z. B. Balkone) können dort nur angeordnet werden, wenn durch Anordnung geeigneter schallabschirmender Maßnahmen eine Minderung der Verkehrsgeräusche um das Maß der Überschreitung der schalltechnischen Orientierungswerte [7] tags sichergestellt werden kann.

Die entsprechenden Vorschläge für textliche Festsetzungen werden im Kapitel 4.4 angegeben.



## 4 Anforderungen an die Schalldämmung von Außenbauteilen

### 4.1 Allgemeines

Auf Grund der festgestellten Verkehrslärmimmissionen in Teilen der Plangebietsfläche ist für schutzbedürftige Räume, vor denen Überschreitungen der schalltechnischen Orientierungswerte des Beiblattes zur DIN 18005-1 [7] für Verkehrslärm vorliegen, die Festsetzung von Anforderungen an die Bauausführung der Außenfassaden als passive Lärmschutzmaßnahmen erforderlich.

Die schalltechnischen Anforderungen an die Bauausführung bei Neubauten bzw. baugenehmigungspflichtigen Änderungen von Wohn- und Aufenthaltsräumen ergeben sich auf der Grundlage der DIN 4109-1 [4]. Hiernach ergeben sich die gesamten bewerteten Bau-Schalldämm-Maße  $R'w_{ges}$  der Außenbauteile für die unterschiedlichen Raumarten von schutzbedürftigen Räumen auf der Grundlage der vorliegenden maßgeblichen Außenlärmpegel  $L_a$  in dB(A).

Die Bestimmung des maßgeblichen Außenlärmpegels  $L_a$  erfolgt gemäß DIN 4109-2 [5] aus dem zugehörigen Beurteilungspegel für die unterschiedlichen Lärmquellen (Straßen-, Schienen-, Luft-, Wasserverkehr, Industrie/Gewerbe)

- für den Tageszeitraum (06:00 Uhr bis 22:00 Uhr) durch Addition von 3 dB;
- für den Nachzeitraum (22:00 Uhr bis 06:00 Uhr) durch Addition von 3 dB zuzüglich eines Zuschlags zur Berücksichtigung der erhöhten nächtlichen Störwirkung (größeres Schutzbedürfnis in der Nacht) von 10 dB; dies gilt für Räume, die überwiegend zum Schlafen genutzt werden können.

Maßgeblich ist die Lärmbelastung derjenigen Tageszeit, die die höhere Anforderung ergibt. Im vorliegenden Fall ist der Tageszeitraum maßgebend.

Hinsichtlich der Geräuscheinwirkungen aus Gewerbe- und Industrieanlagen kann im Regelfall als Beurteilungspegel der nach TA Lärm [1] im Bebauungsplan für die jeweilige Gebietskategorie geltende Immissionsrichtwert für den Tageszeitraum eingesetzt werden. Im vorliegenden Fall wird für den Überschreibungsbereich in der Plangebietsfläche der Richtwert von 63 dB(A) tags für das Urbane Gebiet (MU) berücksichtigt.

Bei der Überlagerung von mehreren (gleich- oder verschiedenartigen) Quellen ist die energetische Summe der einzelnen maßgeblichen Außenlärmpegel aller relevanten Lärmquellen (hier: Straßenverkehr, Gewerbelärm) zu ermitteln. Der ermittelten resultierenden Pegelsumme darf bei der Bildung des maßgeblichen Außenlärmpegels gemäß Ziffer 4.4.5.7 der DIN 4109-2 [5] nur einmalig 3 dB aufaddiert werden.

#### 4.2 Lärmpegelbereiche und maßgebliche Außenlärmpegel

Die aus dem oben erläuterten Vorgehen innerhalb des Plangebiets resultierenden maßgeblichen Außenlärmpegel  $L_a$  sind in der Anlage 5 graphisch als Lärmpegelbereiche gemäß DIN 4109-1 [4] für das maßgebliche 1. Obergeschoss dargestellt. Die Lärmpegelbereiche sind wie folgt definiert:

**Tabelle 3** Zuordnung zwischen Lärmpegelbereichen und Maßgeblichem Außenlärmpegel

Spalte	1	2
Zeile	Lärmpegelbereich	Maßgeblicher Außenlärmpegel $L_a$ in dB
1	I	55
2	II	60
3	III	65
4	IV	70
5	V	75
6	VI	80
7	VII	>80*

\* Für Maßgebliche Außenlärmpegel  $L_a > 80$  dB sind die Anforderungen behördlicherseits aufgrund der örtlichen Gegebenheiten festzulegen.

Im vorliegenden Fall ergibt sich für den 5 - 6 m breiten Streifen entlang der Friedrich-Ebert-Straße, im dem der Orientierungswert überschritten wird, der Lärmpegelbereich IV.

#### 4.3 Ermittlung der (erforderlichen) gesamten Bau-Schalldämm-Maße $R'_{w,ges}$ für Außenbauteile

Die gesamten (erforderlichen) bewerteten Bau-Schalldämm-Maße  $R'_{w,ges}$  der Außenbauteile von schutzbedürftigen Räumen ergeben sich nach DIN 4109-1 [4] unter Berücksichtigung der unterschiedlichen Raumarten nach:

$$R'_{w,ges} = L_a - K_{Raumart}$$

mit

$L_a$  der Maßgebliche Außenlärmpegel nach DIN 4109-2 [5];

$K_{Raumart} = 25$  dB für Bettenräume in Krankenanstalten und Sanatorien;

$K_{Raumart} = 30$  dB für Aufenthaltsräume in Wohnungen, Übernachtungsräume in Beherbergungsstätten, Unterrichtsräume und Ähnliches;

$K_{Raumart} = 35$  dB für Büroräume und Ähnliches

Mindestens einzuhalten sind:

$R'_{w,ges} = 35$  dB für Bettenräume in Krankenanstalten und Sanatorien und

$R'_{w,ges} = 30$  dB für Aufenthaltsräume in Wohnungen, Übernachtungsräume in Beherbergungsstätten, Unterrichtsräume, Büroräume und Ähnliches.

Für gesamte bewertete Bau-Schalldämm-Maße von  $R'_{w,ges} > 50$  dB sind die Anforderungen von der Genehmigungsbehörde aufgrund der örtlichen Gegebenheiten festzulegen.

Im Sinne des vorbeugenden Immissionsschutzes in der Bauleitplanung kann zur Ermittlung der (erforderlichen) gesamten bewerteten Bau-Schalldämm-Maße  $R'_{w,ges}$  der Außenbauteile der Maßgebliche Außenlärmpegel  $L_a$  entsprechend den im Bebauungsplangebiet jeweils vorliegenden Lärmpegelbereichen nach Tabelle 3 verwendet werden.

Im Einzelfall können im Rahmen der einzelnen Baugenehmigungsverfahren zur Vermeidung unnötig hoher Anforderungen - z. B. wenn ein Bauvorhaben im unteren Bereich eines Lärmpegelbereichs liegt oder sich durch Abschirmungen der Verkehrsgerausche (durch Abschirmeinrichtungen bzw. fremde oder das eigene Gebäude) geringere Außenlärmpegel ergeben - die konkret vor den einzelnen Fassaden oder Fassadenabschnitten vorliegenden maßgeblichen Außenlärmpegel nach DIN 4109-2 [5] zur Ermittlung der schalltechnischen Anforderungen an die Außenbauteile herangezogen werden.

#### 4.4 Empfehlungen für textliche Festsetzungen zur Lärmvorsorge - Verkehrslärm

Die auf Grund der Überschreitungen der schalltechnischen Orientierungswerte in Teilen des geplanten Urbanen Gebietes (MU) erforderlichen passiven Schallschutzmaßnahmen sind durch textliche Festsetzungen in den Bebauungsplan einzuarbeiten. Die Abgrenzung der Lärmpegelbereiche ist der Anlage 5 zu entnehmen und in die Planzeichnung zu übernehmen.

Anhand der Ergebnisse der vorliegenden schalltechnischen Untersuchung zur Verkehrslärmsituation ergeben sich folgende Empfehlungen für die textlichen Festsetzungen im Bebauungsplan zum Schutz vor Verkehrslärmeinwirkungen.

##### "Schallschutz von Wohn- und Aufenthaltsräumen nach DIN 4109

*In dem gekennzeichneten Lärmpegelbereich des Plangebietes sind für Neubauten bzw. baugenehmigungspflichtigen Änderungen von Wohn- und Aufenthaltsräumen nach DIN 4109 Anforderungen an die Schalldämmung der Außenbauteile (Wandanteil, Fenster, Lüftung, Dächer etc.) zu stellen.*

*Die gesamten bewerteten Bau-Schalldämm-Maße  $R'_{w,ges}$  der Außenbauteile von schutzbedürftigen Räumen sind unter Berücksichtigung der unterschiedlichen Raumarten nach DIN 4109-1:2018-01, Kapitel 7.1, Gleichung (6) zu bestimmen. Dabei sind die Außenlärmpegel zugrunde zu legen, die sich aus den in der Planzeichnung gekennzeichneten Lärmpegelbereichen ergeben. Die Zuordnung zwischen dem Lärmpegelbereich und dem maßgeblichen Außenlärmpegel ist wie folgt definiert:*

<b>Spalte</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
<b>Zeile</b>	<b>Lärmpegelbereich</b>	<b>Maßgeblicher Außenlärmpegel <math>L_a</math> in dB</b>
4	IV	70

*Abweichungen von den o. g. Festsetzungen zur Lärmvorsorge sind im Einzelfall im Rahmen des jeweiligen Baugenehmigungsverfahrens mit entsprechendem Nachweis zulässig, wenn aus dem konkret vor den einzelnen Fassaden oder Fassadenabschnitten bestimmten maßgeblichen Außenlärmpegel nach DIN 4109-2:2018-01 die schalltechnischen Anforderungen an die Außenbauteile unter Berücksichtigung der unterschiedlichen Raumarten nach DIN 4109-1:2018-01, Kapitel 7.1, Gleichung (6), ermittelt und umgesetzt werden."*

#### *Schutz von typischen Aufenthaltsbereichen im Freien*

*In dem gekennzeichneten Lärmpegelbereich sind bei Neubauten bzw. bei baugenehmigungspflichtigen Änderungen Außenwohnbereiche (z. B. Terrassen, Freisitze und Balkone) nicht zulässig. Im Einzelfall kann mit entsprechendem Nachweis hiervon abgewichen werden, sofern durch ausreichend dimensionierte Maßnahmen (wie z. B. die Anordnung von geeigneten Lärmschutzwänden im Nahbereich) eine Minderung der Verkehrsgeräusche um das Maß der Überschreitung des schalltechnischen Orientierungswertes des Beiblattes 1 zu DIN 18005-1 (alternativ: des Immissionsgrenzwertes der 16. BImSchV) sichergestellt werden kann."*

Ferner möchten wir darauf hinweisen, dass sicherzustellen ist, dass Betroffene verlässlich und in zumutbarer Weise Kenntnis von den Inhalten von DIN-Vorschriften und Richtlinien erlangen können, soweit diese Vorschriften eine textliche Festsetzung erst bestimmen. Demzufolge ist es erforderlich, dass die Gemeinde Moormerland die DIN-Normen und Richtlinien, auf die in den textlichen Festsetzungen Bezug genommen wird, zur Verfügung und zur Einsicht bereithält, soweit diese nicht selbst rechtswirksam publiziert sind. Die entsprechende Einsichtsmöglichkeit ist auf der Planurkunde aufzubringen. Hierzu ist ein gesonderter Hinweis im Bebauungsplan zwingend erforderlich.

## **5 Gewerbelärmuntersuchung**

### **5.1 Vorgehensweise**

Im Rahmen der Bauleitplanung ist zu prüfen, ob innerhalb des Plangebietes unzulässige Geräuschimmissionen durch bestehende Gewerbebetriebe in der Nachbarschaft entstehen können.

Im Rahmen dieser schalltechnischen Untersuchung wurde die Lärmsituation, hervorgerufen durch das im Bereich des westlich an das Plangebiet angrenzende Versorgungszentrum, berücksichtigt, da hiervon eine relevante Gewerbelärmvorbelastung zu erwarten ist. Die dazu erforderlichen Daten wurden im Rahmen eines Ortstermins [17] ermittelt bzw. auf Anfrage von den ansässigen Unternehmen zur Verfügung gestellt [21; 22]. Aufgrund der Entfernungen zum Plangebiet sowie zu den nächstgelegenen schutzbedürftigen Nutzungen ist für die erforderliche schalltechnische Betrachtung nur der große Parkplatz im Osten des Versorgungszentrums an der Karl-Carstens-Straße, die Betriebsgeräusche des Discountmarktes mit der Anlieferzone sowie der nächtliche Betrieb kurz vor Öffnung der Bäckereifiliale relevant. Die Lage der Geräuschquellen hinsichtlich der Gewerbelärmvorbelastung und die betrachteten Immissionspunkte sind der Anlage 6 zu entnehmen.

Darüber hinaus ist zu prüfen, ob die aus dem Betrieb der Rossmann-Filiale resultierende Gewerbelärmzusatzbelastung in Verbindung mit der vorhandenen Gewerbelärmvorbelastung zu unzulässigen Geräuschimmissionen in der Nachbarschaft des Plangebietes führt. Im Fall von Überschreitungen der Immissionsrichtwerte der TA Lärm [1] sind Vorschläge für mögliche Lärminderungsmaßnahmen zu erarbeiten und vorzuschlagen. Die Lage der Geräuschquellen hinsichtlich der Gewerbelärmzusatzbelastung und die maßgeblichen Immissionspunkte zeigt die Anlage 7.

#### **5.1.1 Parkplatz Versorgungszentrum**

Der Parkplatz des Versorgungszentrums befindet sich an der Karl-Carstens-Straße, die westlich verläuft, sowie der Rudolf-Eucken-Straße, die südlich verläuft. Dieser Parkplatz ist keinem der im Versorgungszentrum ansässigen Unternehmen allein zugeordnet, sondern wird gemeinsam genutzt. Aufgrund seiner Lage ist davon auszugehen, dass er von Kunden des Discountmarktes, des Verbrauchermarktes, der Apotheke, eines Modegeschäftes sowie einer Bäckereifiliale genutzt wird. Dabei treten Synergieeffekte auf, d. h., es ist davon auszugehen, dass Kunden eines Geschäftes bzw. Marktes auch noch andere besuchen.

Hinsichtlich der Lärmemissionen sind gemäß Parkplatzlärmstudie [9] vor allem Discount- und Verbrauchermärkte aufgrund der häufigen Frequentierung auf den Stellplätzen relevant. Aus diesem Grund wird in der vorliegenden schalltechnischen Untersuchung folgender Ansatz gewählt:

Sowohl Discountmarkt als auch Verbrauchermarkt werden gemäß Parkplatzlärmstudie ohne eine Berücksichtigung von Synergieeffekten separat anhand ihrer Netto-Verkaufsflächen beim Parkplatzlärm berücksichtigt.

Aufgrund der zu erwartenden deutlich niedrigeren Frequentierung und von zu erwartenden Synergieeffekten werden die Apotheke, das Modegeschäft und die Bäckerei tags nicht weiter berücksichtigt.

Sämtliche Geschäfte, von deren Kunden eine Frequentierung des Parkplatzes zu erwarten ist, haben frühestens ab 07:00 Uhr geöffnet und spätestens ab 21:00 Uhr geschlossen. Daher ist - von einer Ausnahme (s. u.) abgesehen, von keinem Parkplatzlärm im Nachtzeitraum auszugehen.

Eine Ausnahme bildet hier die Bäckereifiliale. Da diese bereits ab 06:00 Uhr morgens geöffnet hat, ist zu erwarten, dass in der Nachtstunde von 05:00 Uhr - 06:00 Uhr die Filiale mittels Kleintransporter beliefert wird sowie erste PKW kurz vor Öffnung der Filiale auf den Parkplatz fahren.

Daraus ergeben sich die in Tabelle 4 aufgeführten Bewegungen auf dem Parkplatz. Gemäß Parkplatzlärmstudie stehen diese bei Discount- und Verbrauchermärkten in Relation zur Netto-Verkaufsfläche, die weiter unten in den jeweiligen Abschnitten genannt sind.

**Tabelle 4** Fahrzeugbewegungen auf dem Parkplatz an der Karl-Carstens-Straße

<b>Nutzer</b>	<b>Anzahl</b>	<b>Betriebszeit/Bemerkung</b>
Discountmarkt	180 PKW-Bewegungen pro Stunde	tags von 06:00 Uhr bis 22:00 Uhr
Verbrauchermarkt	340 PKW-Bewegungen pro Stunde	tags von 06:00 Uhr bis 22:00 Uhr
Bäckereifiliale	2 PKW-Bewegungen	in der lautesten Nachtstunde von 05:00 Uhr - 06:00 Uhr
	1 Kleintransporter	in der lautesten Nachtstunde von 05:00 Uhr - 06:00 Uhr

Da der Parkplatz nachts nicht abgesperrt ist, kann nicht ausgeschlossen werden, dass durch das Befahren des Parkplatzes darüber hinaus nachts Lärmemissionen entstehen. Diese stehen dann jedoch nicht im Zusammenhang mit der gewerblichen Nutzung.

### 5.1.2 Discountmarkt

Der Discountmarkt befindet sich nördlich des Parkplatzes. Nach Betreiberangaben [22] ist in Kürze eine Erweiterung der Netto-Verkaufsfläche auf 1060 m<sup>2</sup> geplant, die bei der Ermittlung des Parkplatzlärms gemäß Parkplatzlärmstudie hier bereits berücksichtigt wird.

Neben dem Parkplatzlärm und dem technischen Außenaggregat ist vor allem die Anlieferung schalltechnisch relevant, da sich die Rampe auf Höhe des Plangebietes an der Karl-Carstens-Straße befindet.

Nach Betreiberangaben [22] finden täglich zwei Anlieferungen statt, eine für Obst und Gemüse und eine für die restlichen Waren. Montags kann die Anlieferung von Obst und Gemüse bereits ab 05:30 Uhr erfolgen, weshalb LKW-Anfahrt und Verladung innerhalb der lautesten Nachtstunde von 05:00 - 06:00 Uhr berücksichtigt werden. An den anderen Werktagen findet die Obst- und Gemüseanlieferung im Tageszeitraum statt. Die Anlieferung der sonstigen Waren findet generell nur tags statt. Ein Kühlaggregat am anliefernden LKW ist für die Warenanlieferung zu berücksichtigen, die LKW für Obst- und Gemüse benutzen dieses nicht, da dort mit Kühlboxen gearbeitet wird [22].

Bei der Rampe handelt es sich um eine Innenrampe ohne Torrandabdichtung, die auf ca. 3 m vor der Rampe nach vorne offen dreiseitig eingehaust ist. Die Verladung erfolgt nach Betreiberangaben mit einem elektrischen Palettenhubwagen über Ladebordwand oder Überladebrücke. Bei der Warenanlieferung werden 33 Paletten verladen, bei der Obst- und Gemüseanlieferung durchschnittlich 7 Paletten [22]. Im vorliegenden Fall wird die Verladung von 8 Paletten angesetzt.

### 5.1.3 Verbrauchermarkt

Der ansässige Verbrauchermarkt besitzt nach Betreiberangaben [21] eine Netto-Verkaufsfläche von 2400 m<sup>2</sup>. Dazu gibt es noch kleinere Shops bzw. eine Vorkassenzone mit insgesamt 1000 m<sup>2</sup> Fläche. Diese wird der Netto-Verkaufsfläche des Verbrauchermarktes im Sinne einer Maximalbeurteilung zugerechnet.

Die Klimatechnik und die Verladung an dem Verbrauchermarkt finden südlich an der Rudolf-Eucken-Straße statt und sind in Bezug auf das Plangebiet aufgrund der Entfernung nicht relevant.



#### **5.1.4 Neubau Gebäude Rossmann**

Im Erdgeschoss des Neubaus im westlichen Teil des Plangebietes (Kerngebiet) ist eine Rossmann-Filiale mit 700 m<sup>2</sup> Verkaufsfläche geplant. Der zugehörige Parkplatz ist westlich des Gebäudes an der Karl-Carstens-Straße geplant und soll 20 Stellplätze erhalten. Als Öffnungszeit für die Rossmann-Filiale ist der Zeitraum von 08:00 Uhr - 20:00 Uhr geplant [23].

Die Anlieferung erfolgt an 3 Tagen in der Woche einmal täglich mit einem LKW. Entladen wird mittels Rollcontainern über die Ladebordwand. Pro Verladung werden ca. 50 Rollcontainer aus dem LKW entladen und in den Markt geschoben, im Gegenzug werden ca. 50 Rollcontainer leer wieder eingeladen. Die Verladung erfolgt ausschließlich im Tageszeitraum zwischen 06:00 Uhr und 22:00 Uhr [23].

Für die Anwohner der Wohnungen im 1. und 2. Obergeschoss des Rossmann-Gebäudes sind 10 Stellplätze im Osten des Gebäudes vorgesehen. Die Frequentierung wird entsprechend der Parkplatzlärmstudie [9] für oberirdische Stellplatzanlagen angesetzt. Im Sinne einer Maximalbetrachtung wird der Wert nachts auf 2 Bewegungen in der lautesten Nachtstunde aufgerundet.

### **5.2 Emissionsdaten**

Im Folgenden sind die Emissionsansätze für die relevanten Gewerbelärmemissionen aufgeführt. Details zu den Ansätzen sind auch den Berechnungsdatenblättern der Anlagen 8 und 10 zu entnehmen.

#### **5.2.1 Technische Geräuschquellen**

Das einzige für die Gewerbelärmvorbelastung relevante technische Außenaggregat ist das Integral-Kühlaggregat an der Ostfassade des Discountmarktes in unmittelbarer Nähe zum Plangebiet. Dieses war subjektiv nicht relevant [17] und aufgrund der Umgebungsgeräusche auf der unmittelbar davor verlaufenden Karl-Carstens-Straße messtechnisch beim Ortstermin nicht zu erfassen. Daher wird aufgrund von vorangegangenen Untersuchungen an Märkten des gleichen Betreibers folgender Schalleistungspegel angesetzt:

**Tabelle 5** technische Geräuschquellen

Schallquelle	Lage	Schalleis- tungspegel* L <sub>WA</sub> in dB(A)	Betriebszeit/ Bemerkung
Integral-Kühlaggregat	An Ostfassade	64	24 h

\* Ansatz entsprechend Erfahrungswerten aus früheren schalltechnischen Untersuchungen von anderen Discountmärkten des gleichen Betreibers

## 5.2.2 Betriebsverkehre

Relevante Geräusche durch PKW- und LKW-Verkehre sind durch die Kundenparkplätze des Versorgungszentrums sowie des Rossmann-Parkplatzes und durch die Anlieferung für den Discountmarkt sowie die Rossmann-Filiale zu erwarten.

### PKW-Geräusche

Die Geräuschemissionen des Parkplatzes für das Versorgungszentrum werden nach der Parkplatzlärmstudie 2007 [9] mit dem Eintrag "Besucher- und Mitarbeiter-Parkplätze" berechnet.

$$L_W = L_{W0} + K_{PA} + K_I + K_D + K_{StrO} + 10 \log(B \cdot N) \text{ in dB(A)}$$

mit

$L_{W0} \triangleq$  Ausgangsschalleistungspegel für eine Bewegung/h  
auf einem Besucher- und Mitarbeiterparkplatz:  $L_{W0} = 63 \text{ dB(A)}$

$K_{PA} \triangleq$  Zuschlag für die Parkplatzart  
Discountmarkt, Verbrauchermarkt:  $K_{PA} = 5 \text{ dB}$

$K_I \triangleq$  Zuschlag für die Impulshaltigkeit  
Besucher- und Mitarbeiterparkplatz:  $K_I = 4 \text{ dB}$

$K_D \triangleq$  Schallanteil, der von den durchfahrenden KFZ verursacht wird  
Pegelerhöhung infolge des Durchfahr- und Parksuchverkehrs:  
 $K_D = 2,5 \cdot \log(f \cdot B - 9)$   
mit  $f \cdot B \triangleq$  Anzahl der Stellplätze des Parkplatzes  
 $f = 0,07$  für Verbrauchermärkte,  $f = 0,11$  für Discountmärkte

$K_{StrO} \triangleq$  Zuschlag für unterschiedliche Fahrbahnoberflächen:  
 $K_{StrO} = 1 \text{ dB}$  für Betonsteinpflaster mit einer Fuge  $> 3 \text{ mm}$

B  $\triangleq$  Bezugsgröße, die den untersuchten Parkplatz charakterisiert  
hier: Netto-Verkaufsfläche

N  $\triangleq$  Bewegungshäufigkeit je Bezugsgröße und Stunde

Die Ansätze zur Ermittlung der Geräuschemissionen berücksichtigen auch Einzelimpulse wie z. B. Türen-/Kofferraumschlagen, die beschleunigte Anfahrt, Motorstarten etc.

Die Geräuschemissionen des Parkplatzes der Rossmann-Filiale werden nach der Parkplatzlärmstudie 2007 [9] nach dem so genannten getrennten Verfahren mit folgender Gleichung ermittelt:

$$L_W = L_{W0} + K_{PA} + K_I + 10 \cdot \log(B \cdot N)$$

mit

$L_{W0}$   $\triangleq$  Ausgangsschallleistungspegel für eine Bewegung/h  
auf einem Besucher- und Mitarbeiterparkplatz:  $L_{W0} = 63 \text{ dB(A)}$

$K_{PA}$   $\triangleq$  Zuschlag für die Parkplatzart  
Discountmarkt, Verbrauchermarkt:  $K_{PA} = 5 \text{ dB}$

$K_I$   $\triangleq$  Zuschlag für die Impulshaltigkeit  
Besucher- und Mitarbeiterparkplatz:  $K_I = 4 \text{ dB}$

B  $\triangleq$  Bezugsgröße (hier: Netto-Verkaufsfläche in  $\text{m}^2$ )

N  $\triangleq$  Bewegungshäufigkeit je Stunde und Bezugsgröße

Die Ansätze zur Ermittlung der Geräuschemissionen berücksichtigen auch Einzelimpulse wie z. B. Türen-/Kofferraumschlagen, die beschleunigte Anfahrt, Motorstarten etc. Eine Drogerie ist in der Parkplatzlärmstudie [9] nicht untersucht worden. Daher wird für den Parkplatz der Rossmann-Filiale die Parkplatzart Verbrauchermarkt angesetzt, was - auch vor dem Hintergrund der vorhandenen Stellplätze im Verhältnis zur Netto-Verkaufsfläche - eine Maximalbetrachtung darstellt.

Die Teilemissionen aus dem Parksuch- und Durchfahrverkehr sowie weiterer PKW-Verkehre auf dem Betriebsgelände werden nach den RLS-90 [8] berechnet. Hierbei wird von einer Geschwindigkeit von  $v < 30 \text{ km/h}$  ausgegangen und anstelle des Zuschlags  $D_{\text{Stro}}$  aus den RLS-90 [8] der Zuschlag  $K_{\text{Stro}}^*$  gemäß Parkplatzlärmstudie [9] angesetzt. Dieser beträgt im vorliegenden Fall  $K_{\text{Stro}}^* = 1,5 \text{ dB}$  für Fahrten auf Betonsteinpflaster mit einer Fuge  $> 3 \text{ mm}$ .

Demnach errechnet sich für die PKW-Fahrten ein längenbezogener Schalleistungspegel bezogen auf 1 m Fahrstrecke von

$$L_{W'A,1h} = 49 \text{ dB(A)}.$$

### LKW-Geräusche

Für die Anlieferungen des Discountmarktes und der Rossmann-Filiale sind LKW-Geräusche zu berücksichtigen. Die Berechnung der zugehörigen Schalleistungspegel basiert auf den Angaben des Hessischen Landesamtes für Umwelt und Geologie [10]. Hiernach werden die auf die jeweilige Beurteilungszeit bezogenen Schalleistungspegel  $L_{WA_r}$  wie folgt berechnet:

### Fahrgeräusche LKW

$$L_{WA_r} = L_{W'A,1h} + 10 \log n + 10 \log (l/1m) - 10 \log (T_r/1h)$$

mit

$L_{W'A,1h} \triangleq$  zeitlich gemittelter längenbezogener Schalleistungspegel für 1 LKW pro Stunde und 1 m Fahrweg

$$L_{W'A,1h} = 63 \text{ dB(A)}$$

$n \triangleq$  Anzahl der LKW in der Beurteilungszeit  $T_r$

$l \triangleq$  Länge eines Streckenabschnittes in m

$T_r \triangleq$  Beurteilungszeit in h

Für die einzelnen Fahrstrecken werden die zugehörigen Emissionen in Abhängigkeit von den o. g. Fahrzeugfrequenzierungen und Einsatzzeiten einzeln berechnet.

### Stellgeräusche LKW

Für die Geräuschemissionen der Stellvorgänge von LKW bei An- und Abfahrten werden nach [9] und [10] die nachfolgend genannten Schalleistungspegel für Einzelereignisse von LKW zu Grunde gelegt:

- 1 x Motorstarten:  $L_{WA_{max}} = 100 \text{ dB(A)}$
- 3 x Türenschnellen:  $L_{WA_{max}} = 100 \text{ dB(A)}$
- 5 Minuten Motorleerlauf:  $L_{WA} = 94 \text{ dB(A)}$
- 1 x Bremsen entlüften:  $L_{WA_{max}} = 104 \text{ dB(A)}$

Hieraus errechnet sich nach dem 5-Sekunden-Taktmaximalpegelverfahren für den Stellvorgang eines LKW je Stunde ein Schalleistungs-Beurteilungspegel von

$$L_{WA,r,1h} = 84,8 \text{ dB(A)}.$$

Einen Sonderfall stellt die Anlieferung von Obst und Gemüse an Montagen für den Discountmarkt dar. Hier erfolgt die Anfahrt kurz vor 06:00 Uhr morgens und es ist in Bezug auf die lauteste Nachtstunde hinsichtlich des Stellgeräusches von LKW nur die Anfahrt relevant, sodass folgende Schalleistungspegel für Einzelereignisse zu Grunde gelegt werden:

- 1 x Türenschiagen:  $L_{WA,max} = 100 \text{ dB(A)}$
- 2 Minuten Motorleerlauf:  $L_{WA} = 94 \text{ dB(A)}$
- 1 x Bremsen entlüften:  $L_{WA,max} = 104 \text{ dB(A)}$

Hieraus errechnet sich nach dem 5-Sekunden-Taktmaximalpegelverfahren für den Stellvorgang eines LKW je Stunde ein Schalleistungs-Beurteilungspegel von

$$L_{WA,r,1h} = 81,2 \text{ dB(A)}.$$

### Rangiervorgänge LKW

Für Rangiervorgänge von LKW wird nach [10] ein längenbezogener Beurteilungs-Schalleistungspegel pro Stunde und Ereignis von

$$L'_{WA,1h} = 68,0 \text{ dB(A)}$$

angesetzt.

### Geräuschemissionen durch Ladevorgänge

Die Geräuschemissionen von Verladevorgängen werden nach dem technischen Bericht der Hessischen Landesanstalt für Umwelt zu LKW- und Ladegeräuschen [11] sowie - zur Berücksichtigung des aktuellen Standes der Lärminderungstechnik (technische Neuerungen in Hinblick auf geräuscharme Laufrollen für Rollcontainer und Hubwagen sowie auf geräuscharme Böden im Laderaum der LKW) - auf der Grundlage aktueller, im Rahmen der deutschen Jahrestagung für Akustik DAGA 2017 vorgestellter Schallpegelanalysen von Be- und Entladevorgängen mit Palettenhubwagen [12] wie folgt angesetzt:

**Tabelle 6** Be- und Entladevorgänge

Betriebsvorgang	Verladeart	$L_{WAT,1h}$ in dB(A) *	$L_{WAmax}$ in dB(A)
Be- oder Entladung	Rollcontainer über Ladebordwand des LKW	78,0	112
Entladung	Palettenhubwagen über Ladebordwand des LKW	82,2	108
Be- oder Entladung	Rollgeräusche Wagenboden (geschlossener Auflieger)	64	-

\* auf eine Stunde bezogener Schalleistungspegel für die Be- oder Entladung einer Palette oder eines Rollcontainers

### Kälteaggregate von Kühl-LKW

Für den Betrieb von Kälteaggregaten von Kühlfahrzeugen im Bereich der Ladezonen wird nach Angaben in der Fachliteratur [13] ein Schalleistungspegel von

$$L_{WA} = 102 \text{ dB(A)}$$

für dieselbetriebene Aggregate in Ansatz gebracht. Dieser Schalleistungspegel wird je Fahrzeug für die Einwirkzeit von 15 min je Verladetätigkeit berücksichtigt.

Für die Geräuschemissionen der Kühlaggregate auf den zugehörigen Fahrwegen wird ein längenbezogener Schalleistungspegel von

$$L'_{WA,1h} = 62 \text{ dB(A)}$$

bei laufendem Diesel-Kühlaggregat auf den Fahrwegen zusätzlich zu den eigentlichen Fahrgeräuschen berücksichtigt.

### Fahrgeräusche Kleintransporter

Für die Anlieferung zur Bäckereifiliale in der lautesten Nachtstunde werden Geräuschemissionen durch einen Kleintransporter berücksichtigt. Für Kleintransporter wird auf der Basis von Erfahrungswerten folgender längenbezogener Schalleistungspegel angesetzt:

$$L'_{WA,1h} = 59 \text{ dB(A)}$$

### Stellgeräusche Kleintransporter

Bezüglich der Stellgeräusche bei der Anlieferung der Bäckereifiliale wird auf Basis von eigenen Untersuchungen von einem Beurteilungs-Schalleistungspegel für einen Stellplatzwechsel eines Kleintransporters von

$$L_{WA,r,1h} = 78,1 \text{ dB(A)}$$

ausgegangen.

### Ein-/Ausstapeln von Einkaufswagen

Gemäß der Studie zur Untersuchung der Geräuschemissionen u. a. von Verbrauchermärkten [10] sind - neben den bisher aufgeführten Parkplatz- und Verladetätigkeiten - auch die Geräuschemissionen durch das Ein- und Ausstapeln von Einkaufswagen mit zu berücksichtigen.

Die Einkaufswagensammelstationen befinden sich neben dem Eingang unter dem Abdach des Discounters sowie vor dem Eingangsbereich des Verbrauchermarktes im Freien [17].

In der oben genannten Studie [13] wird unterschieden in Schalleistungsmittelungspegel für das Ein- und Ausstapeln von Metall- oder Kunststoffkörben. Der Schalleistungsmittelungspegel für Einkaufswagen bei einem Ereignis in einer Stunde beträgt:

$$L_{WAT,1h} = 72,0 \text{ dB(A)} \quad \text{bei Einkaufswagen mit Metallkörben}$$

Die Anzahl der berücksichtigten Stapelvorgänge der Einkaufswagen wird in Abhängigkeit von den Bewegungshäufigkeiten auf den Stellplätzen in Ansatz gebracht, d. h. es wird davon ausgegangen, dass pro Kunden-PKW zwei Stapelvorgänge durchgeführt werden. Unter den o. g. Ansätzen ergeben sich somit 360 bzw. 680 Stapelvorgänge pro Stunde.

## **5.3 Berechnungsverfahren - Gewerbelärberechnungen**

Die Immissionspegel, die sich aufgrund von Gewerbelärm in der Nachbarschaft ergeben, werden nach DIN ISO 9613-2 "Dämpfung des Schalls bei der Ausbreitung im Freien" [3] mit folgender Gleichung berechnet:

$$L_{rT} \text{ (DW)} = L_W + D_C - A \quad \text{in dB}$$

mit

$L_{FT}(DW)$	$\triangleq$	der im Allgemeinen in Oktavbandbreite berechnete Dauerschalldruckpegel bei Mitwindbedingungen in dB
$L_W$	$\triangleq$	Schalleistungspegel in dB
$D_C$	$\triangleq$	Richtwirkungskorrektur in dB
$A$	$\triangleq$	Dämpfung, die während der Schallausbreitung von der Punktquelle zu Empfänger vorliegt in dB

Die Dämpfung  $A$  wird berechnet mit:

$$A = A_{div} + A_{atm} + A_{gr} + A_{bar} + A_{misc}$$

mit

$A_{div}$	$\triangleq$	die Dämpfung auf Grund geometrischer Ausbreitung in dB
$A_{atm}$	$\triangleq$	die Dämpfung auf Grund von Luftabsorption in dB
$A_{gr}$	$\triangleq$	die Dämpfung auf Grund des Bodeneffektes in dB
$A_{bar}$	$\triangleq$	die Dämpfung auf Grund von Abschirmung in dB
$A_{misc}$	$\triangleq$	die Dämpfung auf Grund verschiedener anderer Effekte in dB

Der A-bewertete Langzeit-Mittelungspegel  $L_{AT}(LT)$  im langfristigen Mittel errechnet sich nach Gleichung (6) der DIN ISO 9613-2 [3] zu:

$$L_{AT}(LT) = L_{AT}(DW) - C_{met} \quad \text{in dB(A)}$$

Hierbei ist  $C_{met}$  die meteorologische Korrektur zur Berücksichtigung der für die Schallausbreitung im Jahresmittel schwankenden Witterungsbedingungen. Die Konstante  $C_0$  zur Berechnung von  $C_{met}$  wird in der vorliegenden Untersuchung als Maximalansatz für alle Berechnungen mit  $C_0 = 0$  dB im Tages- und Nachtzeitraum angenommen. Dies entspricht einer Mitwindbedingung an allen betrachteten Immissionspunkten, unabhängig von ihrer geografischen Lage zu den betrachteten Anlagen.



Bei den Schallausbreitungsberechnungen wird das alternative Verfahren nach Absatz 7.3.2 der DIN ISO 9613-2 [3] angewendet. Weiterhin werden bei der Immissionspegelberechnung die Geländetopografie, die Abschirmung und die Reflexionen an Gebäudefassaden berücksichtigt.

Die relevanten örtlichen Gegebenheiten (Gebäude, Immissionspunkte etc.) wurden im Rahmen eines Ortstermins [17] aufgenommen und anschließend digitalisiert. Bei der Schallausbreitungsberechnung wurde das Berechnungsprogramm SoundPLAN, Version 8.1 vom 27.04.2020 [14] verwendet.

## 5.4 Berechnungsergebnisse

### 5.4.1 Gewerbelärmvorbelastung auf das geplante Gebäude Rossmann

In der nachfolgenden Tabelle 7 sind die Berechnungsergebnisse für die Gewerbelärmvorbelastung auf die Wohnungen im Plangebäude dargestellt und den Immissionsrichtwerten an den beiden maßgeblichen Immissionspunkten gegenübergestellt. Die Beurteilungspegel werden jeweils für die vom Lärm am stärksten betroffenen Fenster von Wohn- und Aufenthaltsräumen der Immissionspunkte betrachtet. Bezogen auf die Gebäudeplanung sind hier Schlafzimmer vorgesehen. Die Berechnungsergebnisse sind im Detail der Anlage 7 zu entnehmen.

Bei der Ermittlung der Emissionspegel wurden bereits die ggf. erforderlichen Zuschläge für die Impuls-, Ton- oder Informationshaltigkeit angesetzt. Somit sind bei der Ermittlung der Beurteilungspegel gemäß Tabelle 7 keine weiteren Zu- und Abschläge mehr anzusetzen.

**Tabelle 7** Beurteilungspegel durch die Gewerbelärmvorbelastung auf die geplanten Wohnungen und zugehörige Immissionsrichtwerte (maßgebliches 2. Obergeschoss)

Immissionspunkte	Immissionsrichtwerte gemäß TA Lärm [1] in dB(A)		Beurteilungspegel in dB(A)	
	tags	nachts	tags	nachts
IP 01a: Wohnungen im Gebäude Rossmann	60	45	55	44
IP 01b: Wohnungen im Gebäude Rossmann	60	45	56	45

Wie die Berechnungsergebnisse zeigen, werden die Immissionsrichtwerte der TA Lärm [1] durch die Gewerbelärmvorbelastung tags um 4 dB unterschritten und nachts eingehalten. Dies hat zur Folge, dass im Bebauungsplan die Baugrenze für schutzbedürftige Räume parallel zur Karl-Carstens-Straße auf Höhe der Immissionspunkte, also entsprechend der aktuell geplanten Fassade, festgesetzt werden muss.

Unter dieser Voraussetzung sind in Bezug auf die Gewerbelärmvorbelastung gesunde Wohnverhältnisse an der geplanten Bebauung gegeben.

Auch durch die Einwirkungen von kurzzeitigen Geräuschspitzen sind keine Überschreitungen der hierfür zulässigen Maximalwerte für Einzelereignisse gemäß TA Lärm [1] zu erwarten, da die zugehörigen Richtwerte um mindestens 3 dB unterschritten werden (siehe auch Anlage 7).

#### 5.4.2 Gewerbelärmzusatzbelastung durch Rossmann und Gesamtbelastung

In der nachfolgenden Tabelle 8 sind die Berechnungsergebnisse für die Gewerbelärmzusatzbelastung durch das Planvorhaben im Kerngebiet mit einer Rossmann-Filiale und einer Stellplatzanlage für die Bewohner der Wohnungen im 1. und 2. Obergeschoss dargestellt und den Immissionsrichtwerten an den umliegenden Immissionspunkten in der Nachbarschaft gegenübergestellt. Die Beurteilungspegel werden jeweils für die vom Lärm am stärksten betroffenen Fenster von Wohn- und Aufenthaltsräumen der Immissionspunkte betrachtet. Die Berechnungsergebnisse sind im Detail der Anlage 9 zu entnehmen.

Bei der Ermittlung der Emissionspegel wurden bereits die ggf. erforderlichen Zuschläge für die Impuls-, Ton- oder Informationshaltigkeit angesetzt. Somit sind bei der Ermittlung der Beurteilungspegel gemäß Tabelle 8 keine weiteren Zu- und Abschläge mehr anzusetzen.

**Tabelle 8** Beurteilungspegel durch den Betrieb der geplanten Rossmann-Filiale und des Anwohnerparkplatzes und zugehörige Immissionsrichtwerte

Immissionspunkte	Immissionsrichtwerte gemäß TA Lärm [1] in dB(A)		Beurteilungspegel in dB(A)	
	tags	nachts	tags	nachts
	IP 01a: Wohnungen im Gebäude Rossmann	60	45	56
IP 01b: Wohnungen im Gebäude Rossmann	60	45	56	13

<wird fortgesetzt>

**Tabelle 8** Beurteilungspegel durch den Betrieb der geplanten Rossmann-Filiale und des Anwohnerparkplatzes und zugehörige Immissionsrichtwerte <Fortsetzung>

Immissionspunkte	Immissionsrichtwerte gemäß TA Lärm [1] in dB(A)		Beurteilungspegel in dB(A)	
	tags	nachts	tags	nachts
	IP 01c: Wohnungen im Gebäude Rossmann	60	45	50
IP 02a: geplante Reihenhäuser	63	45	45	44
IP 02b: geplante Reihenhäuser	63	45	41	29
IP 03a: Karl-Carstens-Straße 11	60	45	57	16
IP 03b: Karl-Carstens-Straße 11	60	45	55	20
IP 03c: Karl-Carstens-Straße 11	60	45	57	13
IP 04a: Friedrich-Ebert-Straße 48	60	45	50	30
IP 04b: Friedrich-Ebert-Straße 48	60	45	50	28
IP 05: Gustav-Stresemann-Straße 1	60	45	42	32
IP 06: Gustav-Stresemann-Straße 3	60	45	50	26

Die Berechnungsergebnisse zeigen, dass die Immissionsrichtwerte der TA Lärm [1] im Tageszeitraum durch den Betrieb der Rossmann-Filiale in Verbindung mit der geplanten Stellplatzanlage für die Anwohner am Immissionsort IP 03 um mindestens 3 dB und am Immissionsort IP 01 um 4 dB unterschritten wird.

An allen übrigen Immissionspunkten werden die Immissionsrichtwerte der TA Lärm [1] tags um mindestens 10 dB unterschritten, wodurch diese gemäß Abschnitt 2.2 der TA Lärm [1] nicht mehr im Einflussbereich der Anlage bzw. des geplanten Vorhabens liegen.

Da der Betrieb der Rossmann-Filiale nur im Tageszeitraum stattfindet, sind die nächtlichen Beurteilungspegel nur auf die Nutzung der Stellplatzanlage durch die Anwohner im 1. und 2. Obergeschoss zurückzuführen. Die Immissionsrichtwerte der TA Lärm [1] nachts werden am Immissionspunkt IP 02a, der sich an der geplanten Häuserreihe in der Nähe der Grundstücksgrenze zum Kerngebiet im Urbanen Gebiet befindet, durch die Nutzung der Stellplatzanlage um 1 dB unter-

schritten. Aufgrund der Ausrichtung der Fassade und der Abschirmung durch das geplante 3-stöckige Rossmann-Gebäude ist hier mit keiner relevanten Vorbelastung zu rechnen.

An allen übrigen Immissionspunkten werden die Immissionsrichtwerte der TA Lärm [1] nachts um mehr als 10 dB unterschritten, wodurch diese gemäß Abschnitt 2.2 der TA Lärm [1] nicht mehr im schalltechnischen Einwirkungsbereich der Anlage bzw. des geplanten Vorhabens liegen.

Immissionspunkte an den Wohnungen auf der Rückseite des Rossmann-Gebäudes im 1. und 2. Obergeschoss werden in Bezug auf die Stellplatzanlage nicht betrachtet, da die Lärmemissionen dort durch die Anwohner dieser Wohnungen selbst verursacht werden und sich die geplante Reihenhausbebauung auf dem Nachbargrundstück noch näher an der Stellplatzanlage befindet.

Da die Zusatzbelastung durch das geplante Vorhaben gemäß Abschnitt 3.2.1 der TA Lärm [1] im Tageszeitraum an den Immissionsorten IP 01 und IP02 relevant für die Gesamtlärmsituation ist, wird für diese Immissionsorte eine Betrachtung der Vorbelastung in Verbindung mit der Zusatzbelastung durch das geplante Vorhaben im Tageszeitraum durchgeführt. Die Ergebnisse sind in der nachfolgenden Tabelle 9 dargestellt. Die zugehörigen Berechnungsergebnisse für die Lärmvorbelastung an den betrachteten Immissionspunkten sind der Anlage 10 zu entnehmen. Die Lärmquellen der Vorbelastung sind in der Anlage 7.2 aufgeführt.

**Tabelle 9** Beurteilungspegel durch die Gesamtlärmbelastung an den Immissionsorten IP 01 und IP 03 und Differenz zum Immissionsrichtwert

<b>Immissionspunkte</b>	<b>Immissionsrichtwerte der TA Lärm [1] in dB(A) tags</b>	<b>Beurteilungspegel der Lärmvorbelastung in dB(A) tags</b>	<b>Beurteilungspegel der Lärmzusatzbelastung in dB(A) tags</b>	<b>Beurteilungspegel der Gesamtlärmbelastung in dB(A) tags</b>
IP 01a	60	55	56	59
IP 01b	60	56	56	59
IP 03a	60	54	57	59
IP 03b	60	44	55	55
IP 03c	60	57	57	60

Die Berechnungsergebnisse der Tabelle 9 zeigen, dass die Immissionsrichtwerte der TA Lärm [1] im Tageszeitraum durch die Gesamtlärmbelastung tags eingehalten oder unterschritten werden

und es damit durch die aus dem Vorhaben resultierende Lärmzusatzbelastung zu keiner Überschreitung der jeweils geltenden Immissionsrichtwerte kommt.

### 5.4.3 Spitzenpegelbetrachtung

Einzelne Geräuschspitzen werden durch die unten stehenden Tätigkeiten hervorgerufen. Hierbei wird Software-intern derjenige Punkt innerhalb der jeweiligen Linien- oder Flächenschallquelle (z. B. Fahrwege, Schlagen von Türen und Heckklappen) gesucht, der an dem jeweiligen Immissionspunkt - auch unter Beachtung von Abschirmwirkungen - die höchste anteilige Einwirkung aufweist. Es werden die folgenden - schalltechnisch relevanten - maximalen Schallleistungspegel berücksichtigt:

<b>Ereignis</b>	<b>L<sub>WAmax</sub> in dB(A)</b>
Impulse während der Verladung	108 - 112
LKW beschleunigte Fahrt und Betriebsbremse	104
Heckklappen zuschlagen bei PKW	99,5
Beschleunigte Abfahrt PKW	92,5

Die hierzu durchgeführten Berechnungen zeigen, dass die zulässigen Werte für Spitzenpegel tags um mindestens 9 dB unterschritten werden (siehe Anlage 9). Nachts werden die zulässigen Werte für Spitzenpegel an der bestehenden Bebauung eingehalten oder unterschritten.

An den geplanten Reihenhäusern im Urbanen Gebiet in unmittelbarer Nähe zur Stellplatzanlage für die Anwohner über der Rossmann-Filiale werden die zulässigen Werte für Spitzenpegel nachts um bis zu 15 dB überschritten (siehe Anlage 9). Somit wären hier streng nach TA Lärm [1] Lärm-schutzmaßnahmen zu dimensionieren, die eine Einhaltung der Spitzenpegelereignisse auch im Nachtzeitraum ermöglichen.

Für diese Reihenhäuser ist allerdings ebenfalls eine Stellplatzanlage mit einer ähnlichen Anzahl an Stellplätzen geplant, die sowohl an den Reihenhäusern selbst als auch wiederum an den Wohnungen über der Rossmann-Filiale zu Spitzenpegelüberschreitungen führen würden. Dazu ist zu erwähnen, dass nach Informationen des Auftraggebers [15] vor Bezug der Wohnungen im 1. und 2. Obergeschoss des Rossmann-Gebäudes diese als Eigentum verkauft werden sollen. Die zugehörigen Stellplätze werden nicht gewerblich genutzt.

Grundsätzlich ist davon auszugehen, dass Stellplatzimmissionen auch in Wohnbereichen zu den üblichen Alltagsgeräuschen gehören und Stellplätze, deren Zahl dem durch die zugelassene Nutzung verursachten Bedarf entsprechen - was hier aufgrund der Anzahl der geplanten Wohnungen der Fall ist - auch in einem von Wohnbebauung geprägten Bereich keine erheblichen, billigerweise unzumutbaren Störungen hervorrufen.

Dies wird gemäß der Parkplatzlärmstudie [9] auch in einem Urteil des Verwaltungsgerichtshofes Baden-Württemberg vom 20.07.1995 [19] so interpretiert, dass Maximalpegel bei derartigen eigeninduzierten Nutzungen nicht zu berücksichtigen sind.

Unter Berücksichtigung des o. g. Urteils zu Maximalpegeln bei Anwohnerparkplätzen - kann eine Sonderfallbetrachtung empfohlen werden. In diesem Fall sind voraussichtlich die durch Einzelergebnisse hervorgerufenen Beurteilungspegel des wohnbezogenen Fahrzeugverkehrs nicht im Sinne der TA Lärm [1] zu bewerten.

Bei vergleichsweiser Betrachtung von Verkehrslärmimmissionen im Sinne der 16. BImSchV [1] werden Spitzenpegelereignisse wie z. B. Türenschiessen, Heckklappenschließen nicht beurteilt.

## 6 Bearbeitungs- und Beurteilungsgrundlagen, Literatur

Für die Ermittlung und Beurteilung der Geräuschsituation werden folgende Normen, Richtlinien, Verordnungen und Unterlagen herangezogen:

	<b>Literatur</b>	<b>Beschreibung</b>	<b>Datum</b>
[1]	TA Lärm	Sechste Allgemeine Verwaltungsvorschrift zum Bundes-Immissionsschutzgesetz (Technische Anleitung zum Schutz gegen Lärm - TA Lärm) vom 26. August 1998	26. August 1998 - geänderte Fassung vom 01. Juni 2017 mit Korrektur vom 07. Juli 2017-
[2]	16. BImSchV	Sechzehnte Verordnung zur Durchführung des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (Verkehrslärm-schutzverordnung), geändert durch Art. 1 V vom 18.12.2014   2269 (Schienenlärm)	Ausgabe Juni 1990 - geänderte Fassung vom 18.12.2014 -
[3]	DIN ISO 9613-2	Akustik: Dämpfung des Schalls bei der Ausbreitung im Freien Teil 2: Allgemeines Berechnungsverfahren	Oktober 1999
[4]	DIN 4109-1	Schallschutz im Hochbau - Teil 1: Mindestanforderungen	Ausgabe Januar 2018
[5]	DIN 4109-2	Schallschutz im Hochbau - Teil 2: rechnerische Nachweise der Erfüllung der Anforderungen	Ausgabe Januar 2018
[6]	DIN 18005-1	Schallschutz im Städtebau - Teil 1: Grundlagen und Hinweise für die Planung	Ausgabe Juli 2002
[7]	Beiblatt 1 zu DIN 18005-1	Schallschutz im Städtebau, schall-technische Orientierungswerte für die städtebauliche Planung	Ausgabe Mai 1987

- |      |                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| [8]  | RLS-90                                                                                       | Richtlinien für den Lärmschutz an Straßen (Bundesminister für Verkehr)                                                                                                                                                                                             | Ausgabe 1990 |
| [9]  | Parkplatzlärmstudie, Bayerisches Landesamt für Umwelt, 6. überarbeitete Auflage              | Empfehlungen zur Berechnung von Schallemissionen aus Parkplätzen, Autohöfen und Omnibusbahnhöfen sowie von Parkhäusern und Tiefgaragen                                                                                                                             | 2007         |
| [10] | Hessisches Landesamt für Umwelt und Geologie, Lärmschutz in Hessen Heft 3                    | Technischer Bericht zur Untersuchung der Geräuschemissionen durch Lastkraftwagen auf Betriebsgeländen von Frachtzentren, Auslieferungslagern, Speditionen und Verbrauchermärkten sowie weiterer typischer Geräusche insbesondere von Verbrauchermärkten            | 2005         |
| [11] | Hessische Landesanstalt für Umwelt<br>Umweltplanung, Arbeits- und Umweltschutz, Heft Nr. 192 | Technischer Bericht zur Untersuchung der LKW- und Ladegeräusche auf Betriebsgeländen von Frachtzentren, Auslieferungslagern und Speditionen                                                                                                                        | 1995         |
| [12] | B. Sc. Martin Heroldt,<br>Dipl. Ing. Matthias Brun,<br>Prof. Dr.-Ing. Frieder Kunz           | Schallpegelanalyse von Be- und Entladevorgängen mit Palettenhubwagen und beladener Palette bei Lkw in Logistikzentren; 43. Deutsche Jahrestagung für Akustik DAGA in Kiel                                                                                          | März 2017    |
| [13] | Landesumweltamt Nordrhein-Westfalen, Merkblätter Nr. 25                                      | Leitfaden zur Prognose von Geräuschen bei der Be- und Entladung von LKW - Geräuschemissionen und -immissionen bei der Be- und Entladung von Containern und Wechselbrücken, Silofahrzeugen, Tankfahrzeugen, Muldenkippern und Müllfahrzeugen an Müllumladestationen | 2000         |



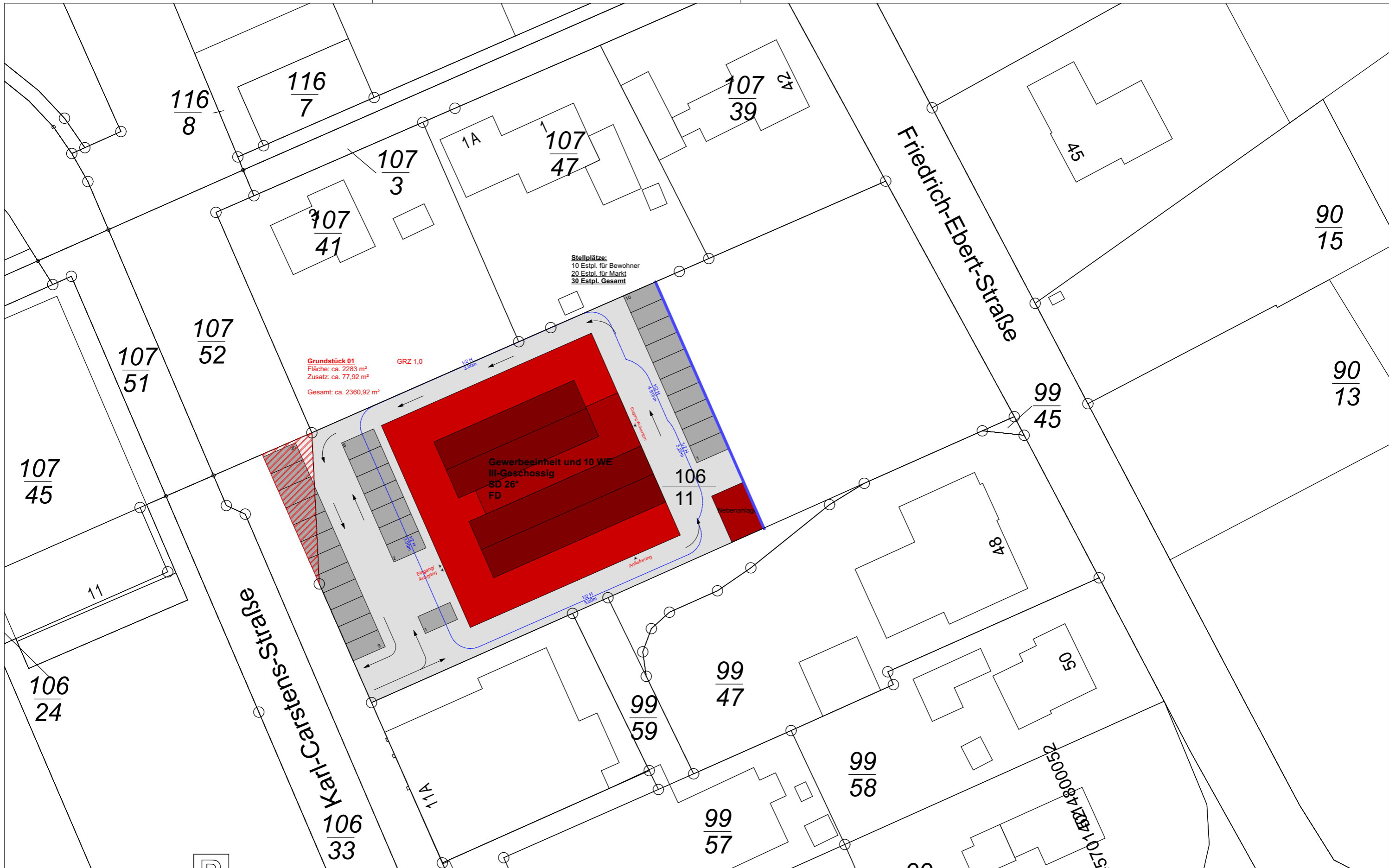
[14]	SoundPLAN GmbH, 71522 Backnang	Schallimmissionsprognosesoftware SoundPLAN, Version 8.1	27.04.2020
	<b>Zusätzliche Beurteilungsgrundlagen</b>	<b>Beschreibung</b>	<b>Datum</b>
[15]	Olliges Moormerland GmbH & Co. KG	Planunterlagen und Infos zum Vorhaben, E-Mails und Telefonate	vom 29.09.2020 bis 20.10.2020
[16]	Konzeptstudio Grossmann GmbH	Grundrisse, Ansichten und Schnitte des geplanten Rossmann-Gebäudes	12.10.2020
[17]	Orts- und Messtermin	Ortstermin zur schalltechnischen Aufnahme des Versorgungszentrums und zur Aufnahme der örtlichen und topografischen Gegebenheiten.	13.10.2020
[18]	Gemeinde Moormerland	Bebauungsplan Nr. W 25 "Ortschaft Warsingsfehn", 6. Änderung	Juni 2006
[19]	VGH Baden-Württemberg	Urteil des Verwaltungsgerichtshofes Baden-Württemberg VGH Baden-Württemberg, 20.07.1995 - 3 S 3538/94	20.07.1995
[20]	IST Ingenieurbüro für Straßen- und Tiefbau	Verkehrs-Prognosedaten 2035	15.10.2020
[21]	J. Bünting Beteiligungs AG	Infos zur Nettoverkaufsfläche des Verbrauchermarktes	14.10.2020
[22]	ALDI Hesel GmbH & Co. KG	Infos zur Nettoverkaufsfläche und Anlieferung des Discountmarktes	19.+21.10.2020
[23]	Dirk Rossmann GmbH	Betriebsbeschreibung der geplanten Rossmann-Filiale	12.10.2020

---

## 7 Anlagen

- Anlage 1: Planungsgrundlagen
- Anlage 2: Digitalisierungsplan mit allen betrachteten Geräuschquellen und Immissionspunkten
- Anlage 3: Eingabedaten zum Straßenverkehrslärm
- Anlage 4: Rasterlärmkarten zur Verkehrslärmsituation im Plangebiet  
5 farbige Lärmkarten
- Anlage 5: Darstellung der Lärmpegelbereiche gemäß DIN 4109
- Anlage 6: Digitalisierungsplan zur Gewerbelärmvorbelastung auf das Plangebäude
- Anlage 7: Berechnungsdatenblätter zur Gewerbelärmvorbelastung auf das Plangebäude
- Anlage 8: Digitalisierungsplan zur Gewerbelärmzusatzbelastung durch das Vorhaben
- Anlage 9: Berechnungsdatenblätter zur Gewerbelärmzusatzbelastung durch das Vorhaben
- Anlage 10: Ergebnis- und Ausbreitungstabelle für ausgewählte Immissionsorte hinsichtlich der Gewerbelärmvorbelastung tags

Anlage 1: Planungsgrundlagen



**Anlage 1.1 zum Bericht LL15900.1**



ARCHITEKT &  
SACHVERSTÄNDIGER  
KONZEPTSTUDIO GROSSMANN

**AUFTRAGGEBER:**  
Olliges Projektentwicklung GmbH  
Ulmenstr. 16  
49751 Sögel

**BAUVORHABEN:**  
190913 - Projektentwicklung Moormerland  
Karl-Carstens-Straße, 26802 Moormerland

**ARCHITEKT:**  
Konzeptstudio Grossmann GmbH  
Architektur- und Sachverständigenbüro  
Alte Poststraße 5  
49751 Sögel  
Tel: 05952 / 42390850  
E-Mail: info@konzeptstudio-grossmann.de  
Web: www.konzeptstudio-grossmann.de

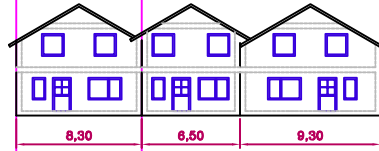
E01			
Lageplan			
Lageplan			
Maßstab	Blattgröße	Datum	Planersteller
1:500	420*297 A3	12.10.2020	fw
Dateiname: 190913E01_Moormerland-Olliges.pln			
Pfad: C:\Users\Grossmann\Konzeptstudio Grossmann GmbH\Teamwebsite - Dokumente\Architektur\2019\190913_Nebau eines Wohn- und Geschäftshauses_Moormerland-Olliges\02-Pla...			

Lageplan			
Lageplan			
Maßstab	Blattgröße	Datum	Planersteller
1:500	420*297 A3	12.10.2020	fw
Dateiname: 190913E01_Moormerland-Olliges.pln			
Pfad: C:\Users\Grossmann\Konzeptstudio Grossmann GmbH\Teamwebsite - Dokumente\Architektur\2019\190913_Nebau eines Wohn- und Geschäftshauses_Moormerland-Olliges\02-Pla...			

Beide Häuser quer – mit Einzelgiebeln

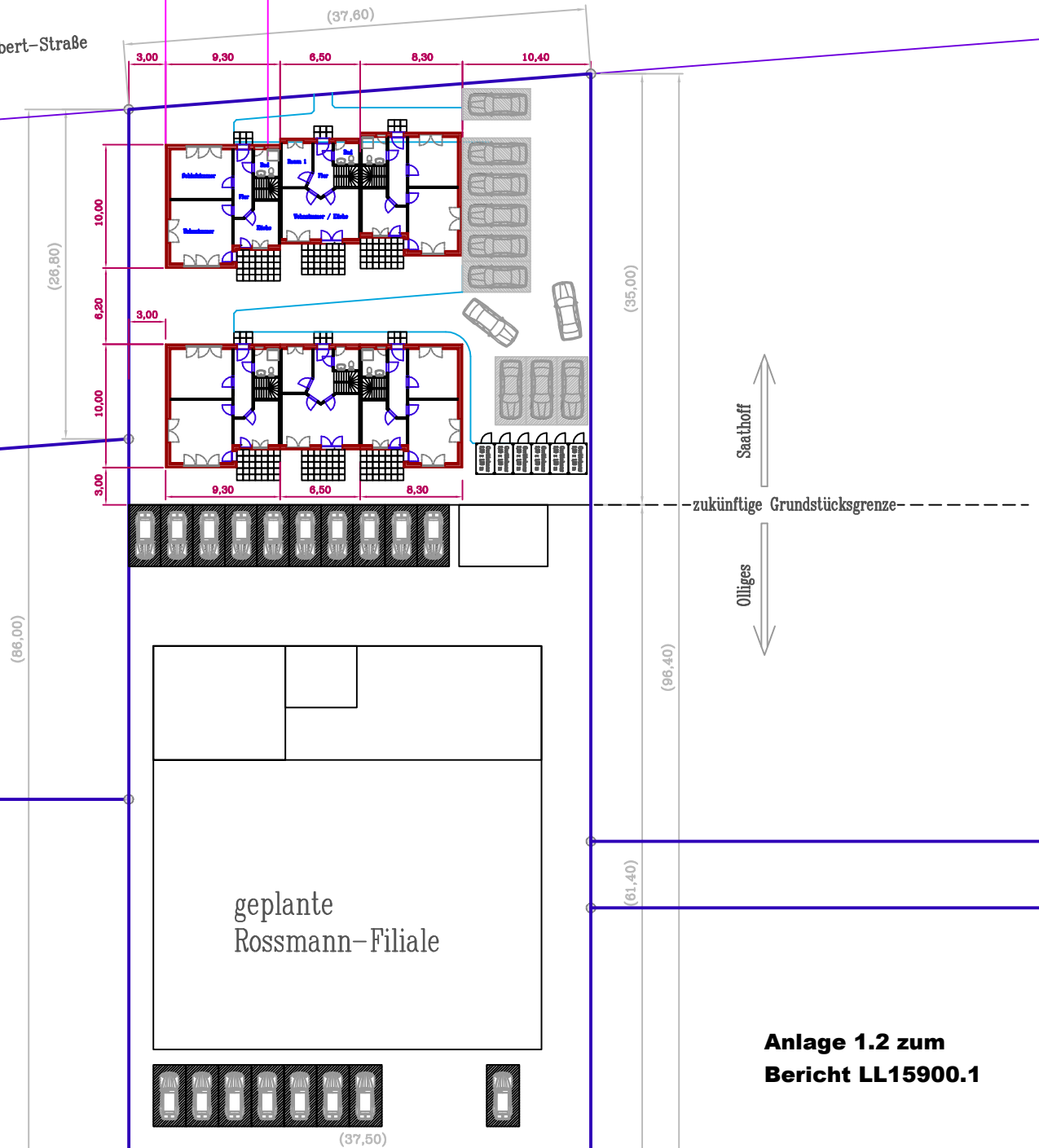
# Entwurf – 06

Häuser zur Friedrich-Ebert-Straße gegeneinander um etwa 0,5 m versetzt  
Zufahrt: von der Friedrich-Ebert Straße



Friedrich-Ebert-Straße

Friedrich-Ebert-Straße



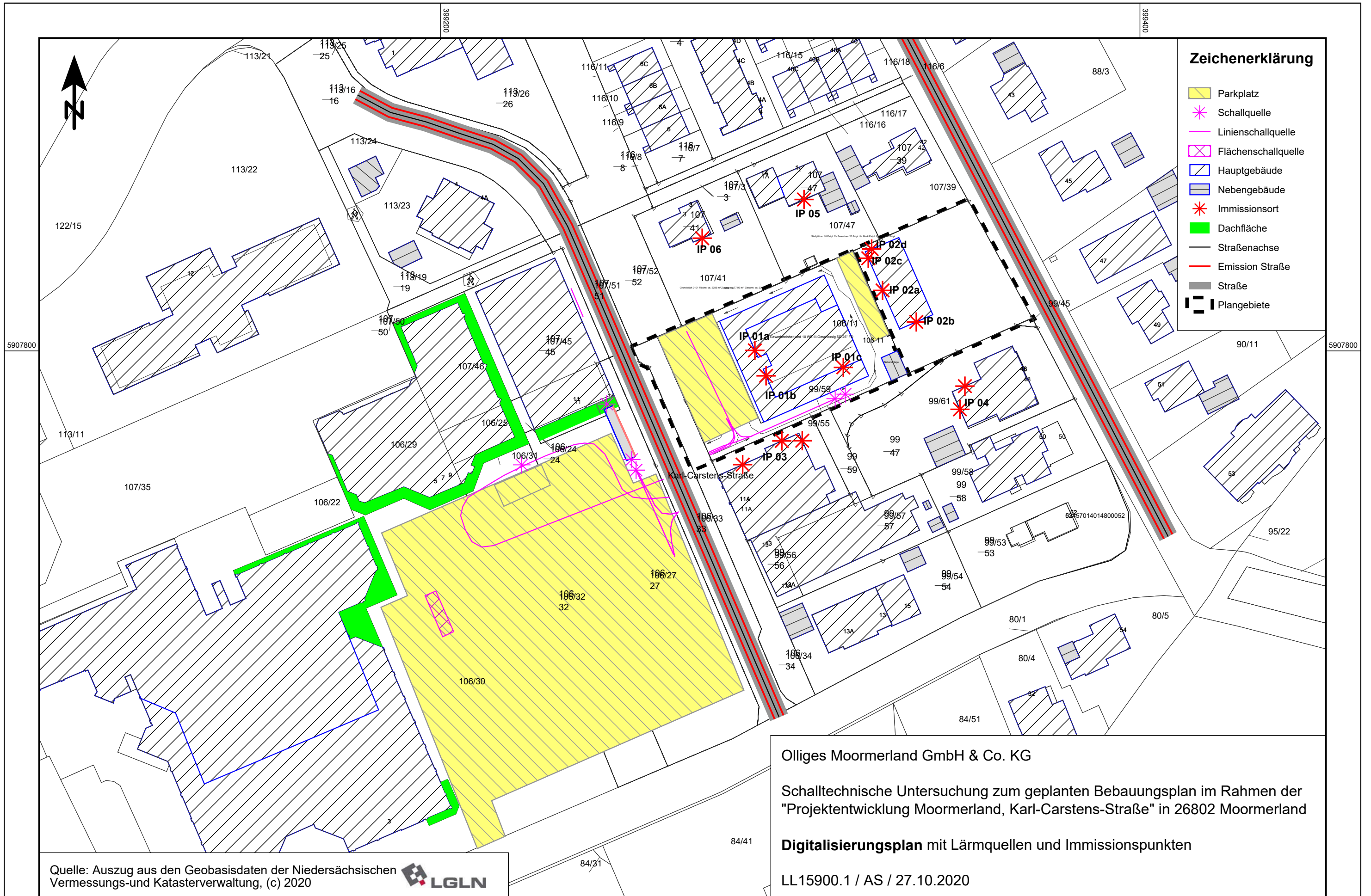
geplante  
Rossmann-Filiale

Anlage 1.2 zum  
Bericht LL15900.1

19.07.2020



Anlage 2: Digitalisierungsplan mit allen betrachteten Geräuschquellen und Immissionspunkten



- ### Zeichenerklärung
- Parkplatz
  - Schallquelle
  - Linienschallquelle
  - Flächenschallquelle
  - Hauptgebäude
  - Nebengebäude
  - Immissionsort
  - Dachfläche
  - Straßenachse
  - Emission Straße
  - Straße
  - Plangebiete

Olliges Moormerland GmbH & Co. KG

Schalltechnische Untersuchung zum geplanten Bebauungsplan im Rahmen der "Projektentwicklung Moormerland, Karl-Carstens-Straße" in 26802 Moormerland

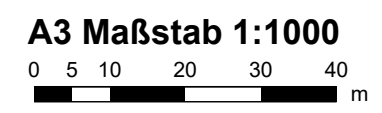
**Digitalisierungsplan mit Lärmquellen und Immissionspunkten**

LL15900.1 / AS / 27.10.2020

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, (c) 2020



ZECH Ingenieurgesellschaft mbH \* Hessenweg 38 \* 49809 Lingen \* Tel.: 0591 / 8 00 16 - 0



**Anlage 2**

Anlage 3: Eingabedaten zum Straßenverkehrslärm



# Olliges Moormerland GmbH & Co. KG

## Eingabedaten Straßenverkehr



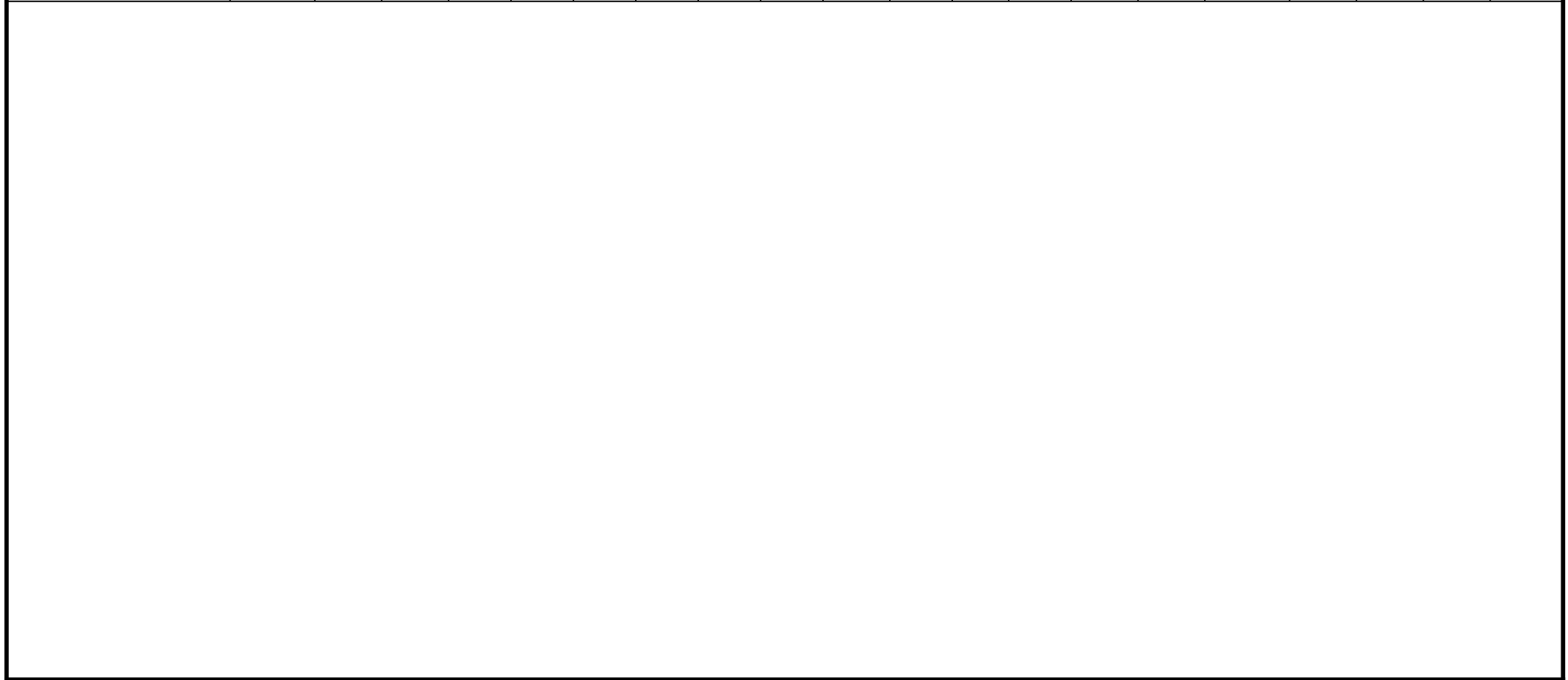
### Legende

Straße		Straßenname
DTV	Kfz/24h	Durchschnittlicher Täglicher Verkehr
M Tag	Kfz/h	Mittlerer stündlicher Verkehr in Zeitbereich
M Nacht	Kfz/h	Mittlerer stündlicher Verkehr in Zeitbereich
p Tag	%	Prozentualer Anteil Schwerverkehr im Zeitbereich
p Nacht	%	Prozentualer Anteil Schwerverkehr im Zeitbereich
Lm25 Tag	dB(A)	Basis-Emissionspegel in 25 m Abstand in Zeitbereich
Lm25 Nacht	dB(A)	Basis-Emissionspegel in 25 m Abstand in Zeitbereich
vPkw Tag	km/h	Geschwindigkeit Pkw in Zeitbereich
vPkw Nacht	km/h	Geschwindigkeit Pkw in Zeitbereich
vLkw Tag	km/h	Geschwindigkeit Lkw in Zeitbereich
vLkw Nacht	km/h	Geschwindigkeit Lkw in Zeitbereich
Dv Tag	dB	Geschwindigkeitskorrektur in Zeitbereich
Dv Nacht	dB	Geschwindigkeitskorrektur in Zeitbereich
DStrO Tag	dB	Korrektur Straßenoberfläche in Zeitbereich
DStrO Nacht	dB	Korrektur Straßenoberfläche in Zeitbereich
Steigung	%	Längsneigung in Prozent (positive Werte Steigung, negative Werte Gefälle)
D Stg	dB(A)	Zuschlag für Steigung
D Refl	dB(A)	Zuschlag für Mehrfachreflexionen
LmE Tag	dB(A)	Emissionspegel in Zeitbereich
LmE Nacht	dB(A)	Emissionspegel in Zeitbereich

**Olliges Moormerland GmbH & Co. KG**  
**Eingabedaten Straßenverkehr**

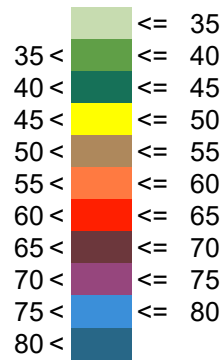


Straße	DTV Kfz/24h	M		p		Lm25		vPkw		vLkw		Dv		DStrO		Steigung %	D Stg dB(A)	D Refl dB(A)	LmE	
		Tag Kfz/h	Nacht Kfz/h	Tag %	Nacht %	Tag dB(A)	Nacht dB(A)	Tag km/h	Nacht km/h	Tag km/h	Nacht km/h	Tag dB	Nacht dB	Tag dB	Nacht dB				Tag dB(A)	Nacht dB(A)
Karl-Carstens-Straße	3431	212,10	4,80	0,56	10,50	60,8	46,8	50	50	50	50	-6,28	-4,09	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	54,5	42,7
Friedrich-Ebert-Straße	3705	226,10	10,90	0,90	0,00	61,2	47,7	50	50	50	50	-6,11	-6,59	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	55,0	41,1



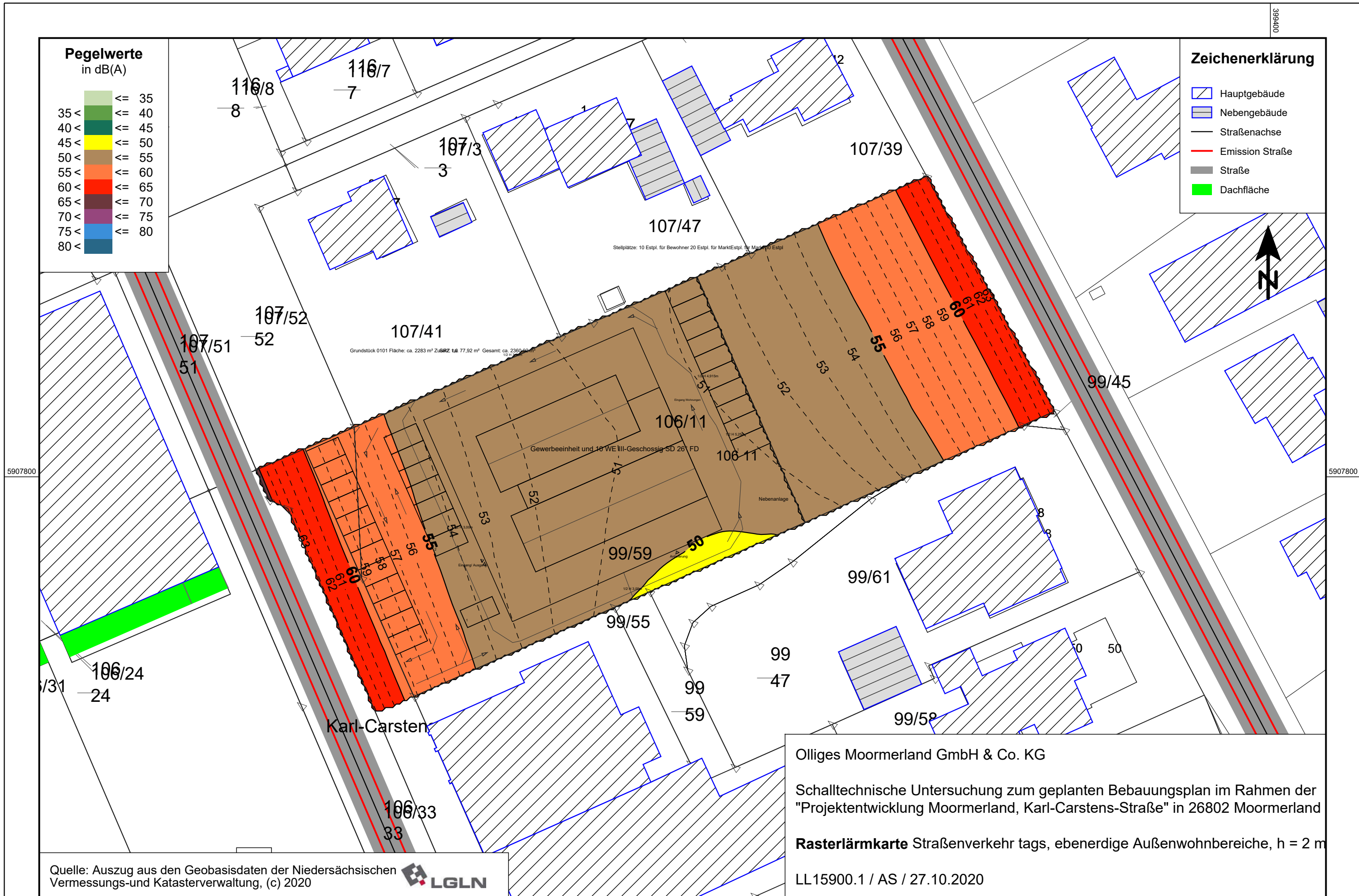
Anlage 4: Rasterlärnkarten zur Verkehrslärmsituation im Plangebiet  
5 farbige Lärnkarten

**Pegelwerte**  
in dB(A)



**Zeichenerklärung**

- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Straßenachse
- Emission Straße
- Straße
- Dachfläche



Grundstück 0101 Fläche: ca. 2283 m<sup>2</sup> ZUMRZ: ca. 77,92 m<sup>2</sup> Gesamt: ca. 2360 m<sup>2</sup>

Stellplätze: 10 Estpl. für Bewohner 20 Estpl. für MarktEstpl. für Markt

Gewerbeeinheit und 10 WE III-Geschossig SD 26 FD

Nebenanlage

Olliges Moormerland GmbH & Co. KG

Schalltechnische Untersuchung zum geplanten Bebauungsplan im Rahmen der "Projektentwicklung Moormerland, Karl-Carstens-Straße" in 26802 Moormerland

**Rasterlärmkarte** Straßenverkehr tags, ebenerdige Außenwohnbereiche, h = 2 m

LL15900.1 / AS / 27.10.2020

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, (c) 2020

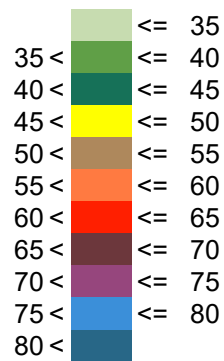


ZECH Ingenieurgesellschaft mbH \* Hessenweg 38 \* 49809 Lingen \* Tel.: 0591 / 8 00 16 - 0



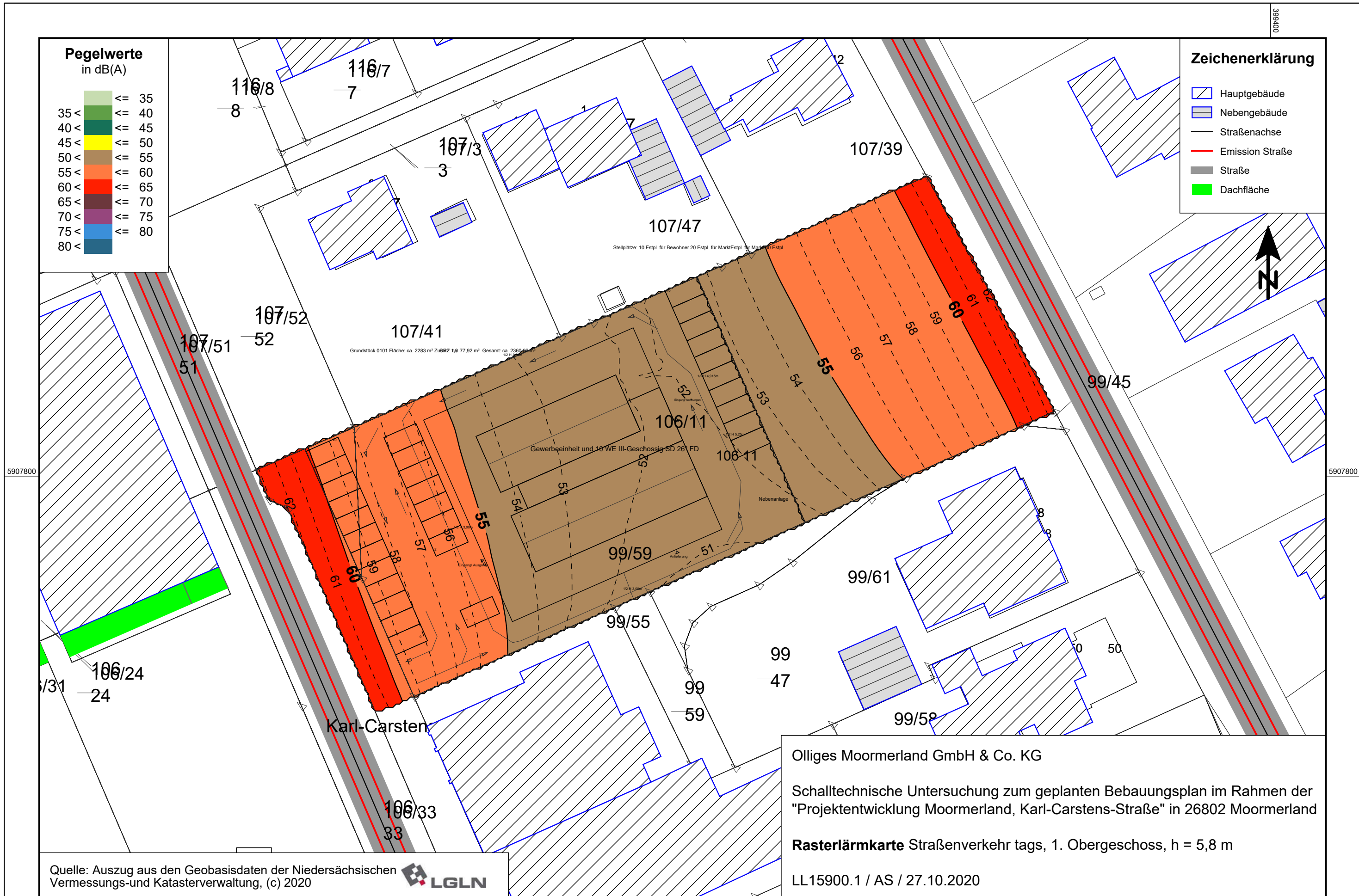
**Anlage 4.1**

**Pegelwerte**  
in dB(A)



**Zeichenerklärung**

- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Straßenachse
- Emission Straße
- Straße
- Dachfläche



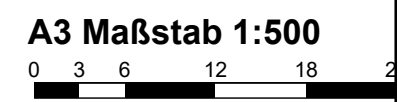
Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, (c) 2020



Olliges Moormerland GmbH & Co. KG  
 Schalltechnische Untersuchung zum geplanten Bebauungsplan im Rahmen der  
 "Projektentwicklung Moormerland, Karl-Carstens-Straße" in 26802 Moormerland  
**Rasterlärnkarte** Straßenverkehr tags, 1. Obergeschoss, h = 5,8 m  
 LL15900.1 / AS / 27.10.2020



ZECH Ingenieurgesellschaft mbH \* Hessenweg 38 \* 49809 Lingen \* Tel.: 0591 / 8 00 16 - 0



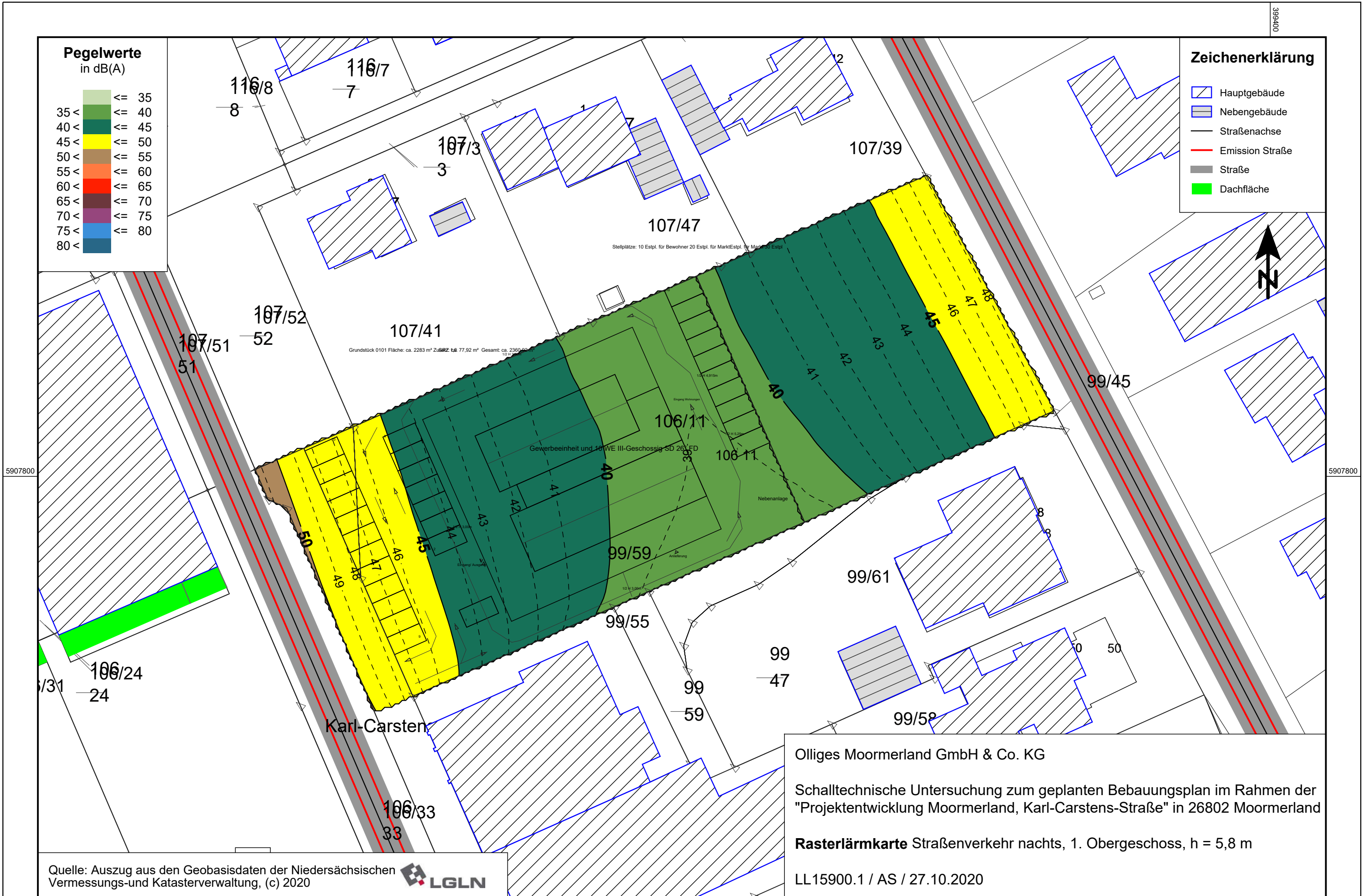
**Anlage 4.2**

**Pegelwerte**  
in dB(A)

<= 35	<= 35
35 <	<= 40
40 <	<= 45
45 <	<= 50
50 <	<= 55
55 <	<= 60
60 <	<= 65
65 <	<= 70
70 <	<= 75
75 <	<= 80
80 <	

**Zeichenerklärung**

- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Straßenachse
- Emission Straße
- Straße
- Dachfläche



Olliges Moormerland GmbH & Co. KG

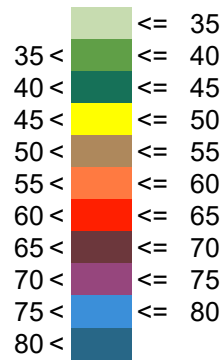
Schalltechnische Untersuchung zum geplanten Bebauungsplan im Rahmen der "Projektentwicklung Moormerland, Karl-Carstens-Straße" in 26802 Moormerland

**Rasterlärmkarte** Straßenverkehr nachts, 1. Obergeschoss, h = 5,8 m

LL15900.1 / AS / 27.10.2020

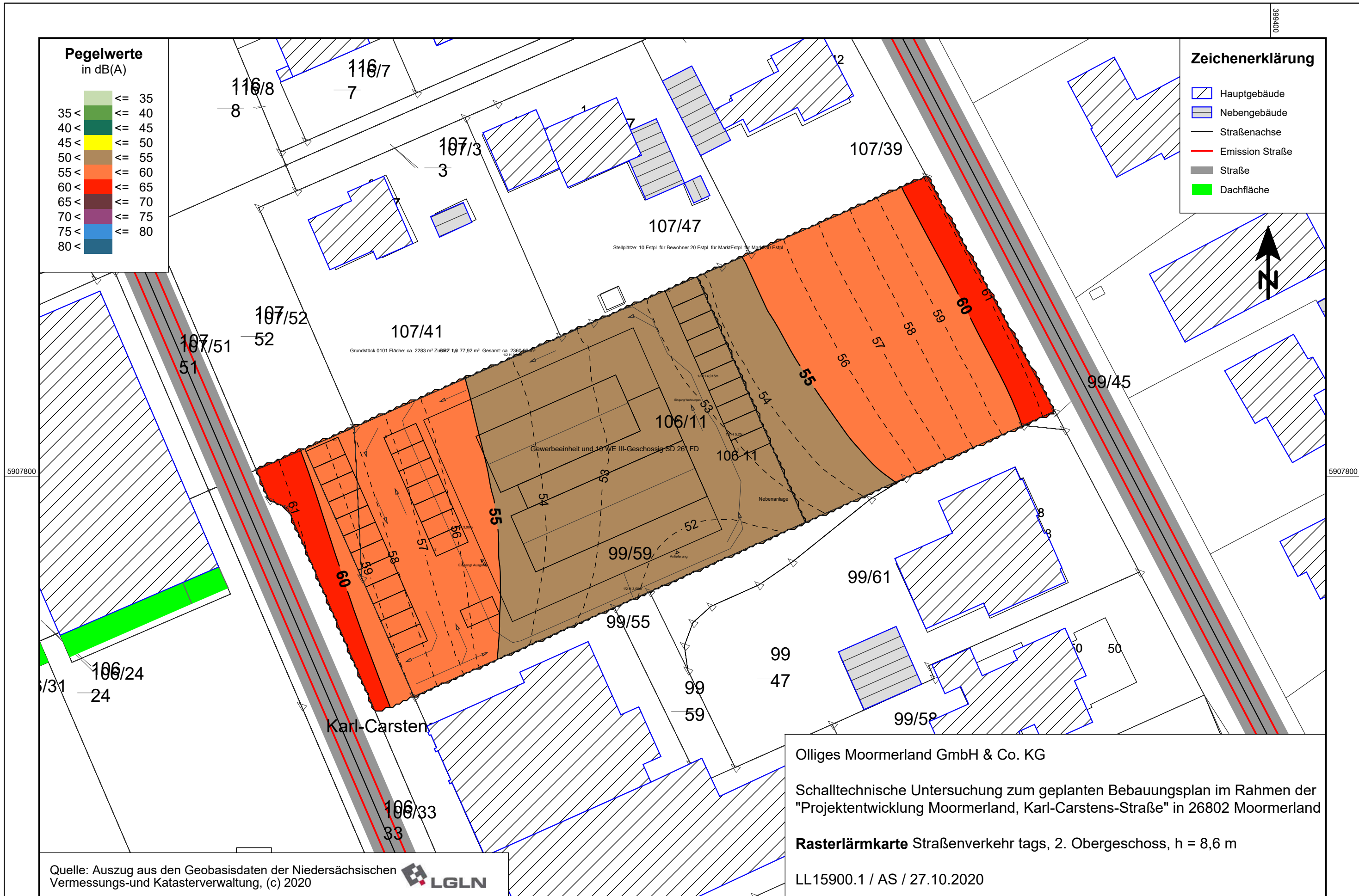
Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, (c) 2020

**Pegelwerte**  
in dB(A)



**Zeichenerklärung**

- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Straßenachse
- Emission Straße
- Straße
- Dachfläche



Grundstück 0101 Fläche: ca. 2283 m<sup>2</sup> ZUGRZ: ca. 77,92 m<sup>2</sup> Gesamt: ca. 2360 m<sup>2</sup>

Gewerbereinheit und 18 WE III-Geschossig SD 26 FD

Olliges Moormerland GmbH & Co. KG

Schalltechnische Untersuchung zum geplanten Baugebungsplan im Rahmen der "Projektentwicklung Moormerland, Karl-Carstens-Straße" in 26802 Moormerland

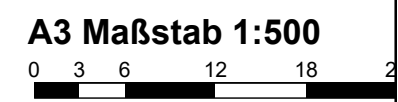
**Rasterlärnkarte** Straßenverkehr tags, 2. Obergeschoss, h = 8,6 m

LL15900.1 / AS / 27.10.2020

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, (c) 2020

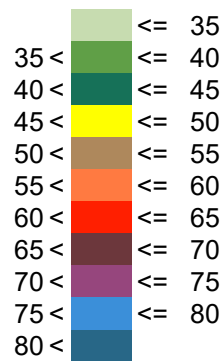


ZECH Ingenieurgesellschaft mbH \* Hessenweg 38 \* 49809 Lingen \* Tel.: 0591 / 8 00 16 - 0



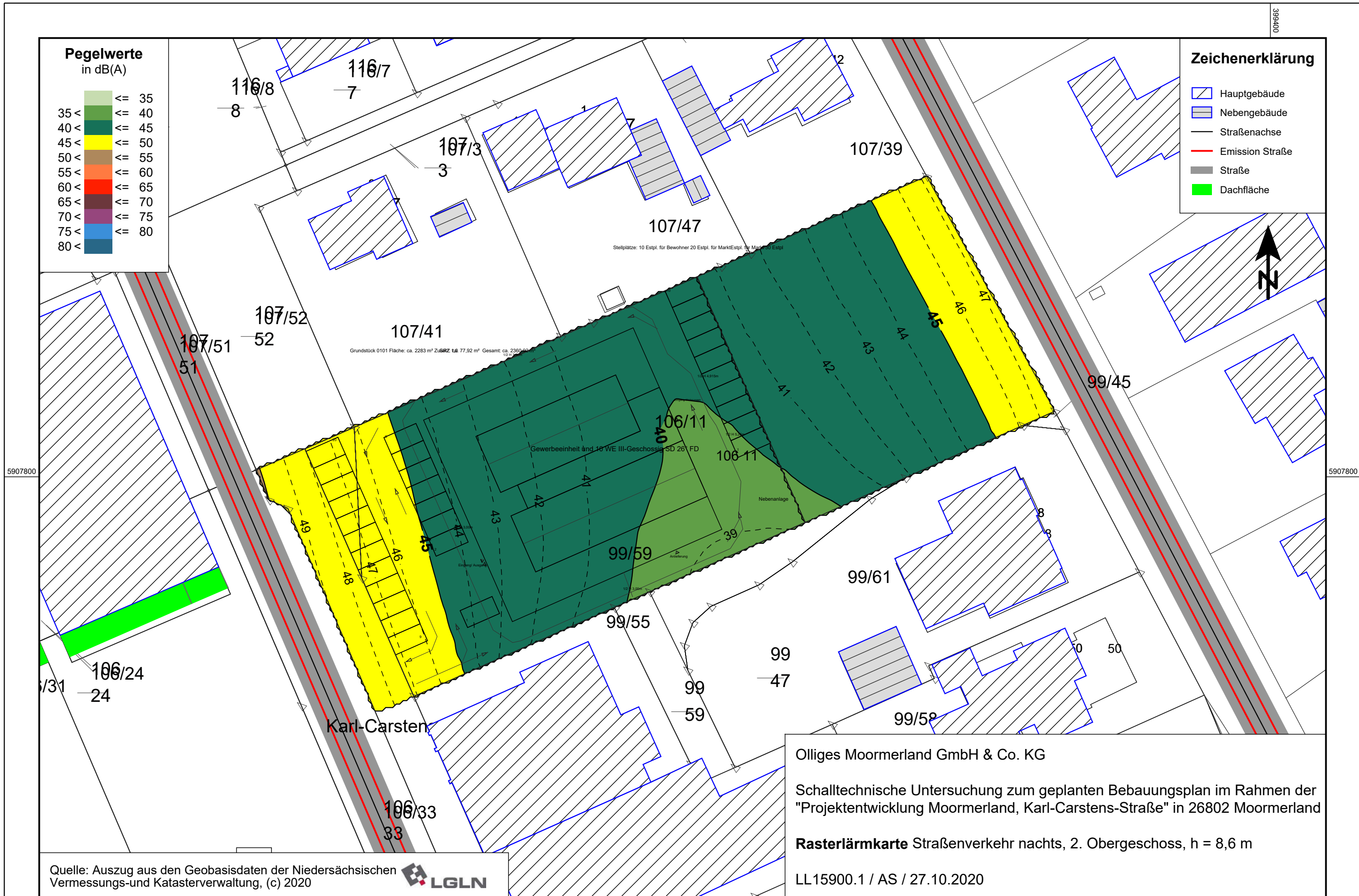
**Anlage 4.4**

**Pegelwerte**  
in dB(A)



**Zeichenerklärung**

- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Straßenachse
- Emission Straße
- Straße
- Dachfläche



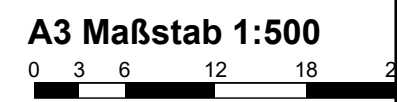
Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, (c) 2020



Olliges Moormerland GmbH & Co. KG  
 Schalltechnische Untersuchung zum geplanten Bebauungsplan im Rahmen der "Projektentwicklung Moormerland, Karl-Carstens-Straße" in 26802 Moormerland  
**Rasterlärmkarte** Straßenverkehr nachts, 2. Obergeschoss, h = 8,6 m  
 LL15900.1 / AS / 27.10.2020



ZECH Ingenieurgesellschaft mbH \* Hessenweg 38 \* 49809 Lingen \* Tel.: 0591 / 8 00 16 - 0

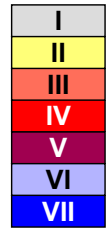


**Anlage 4.5**



Anlage 5: Darstellung der Lärmpegelbereiche gemäß DIN 4109

Lärmpegelbereiche nach DIN 4109



Zeichenerklärung

- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Straße
- Straßenachse
- Emission Straße
- Dachfläche



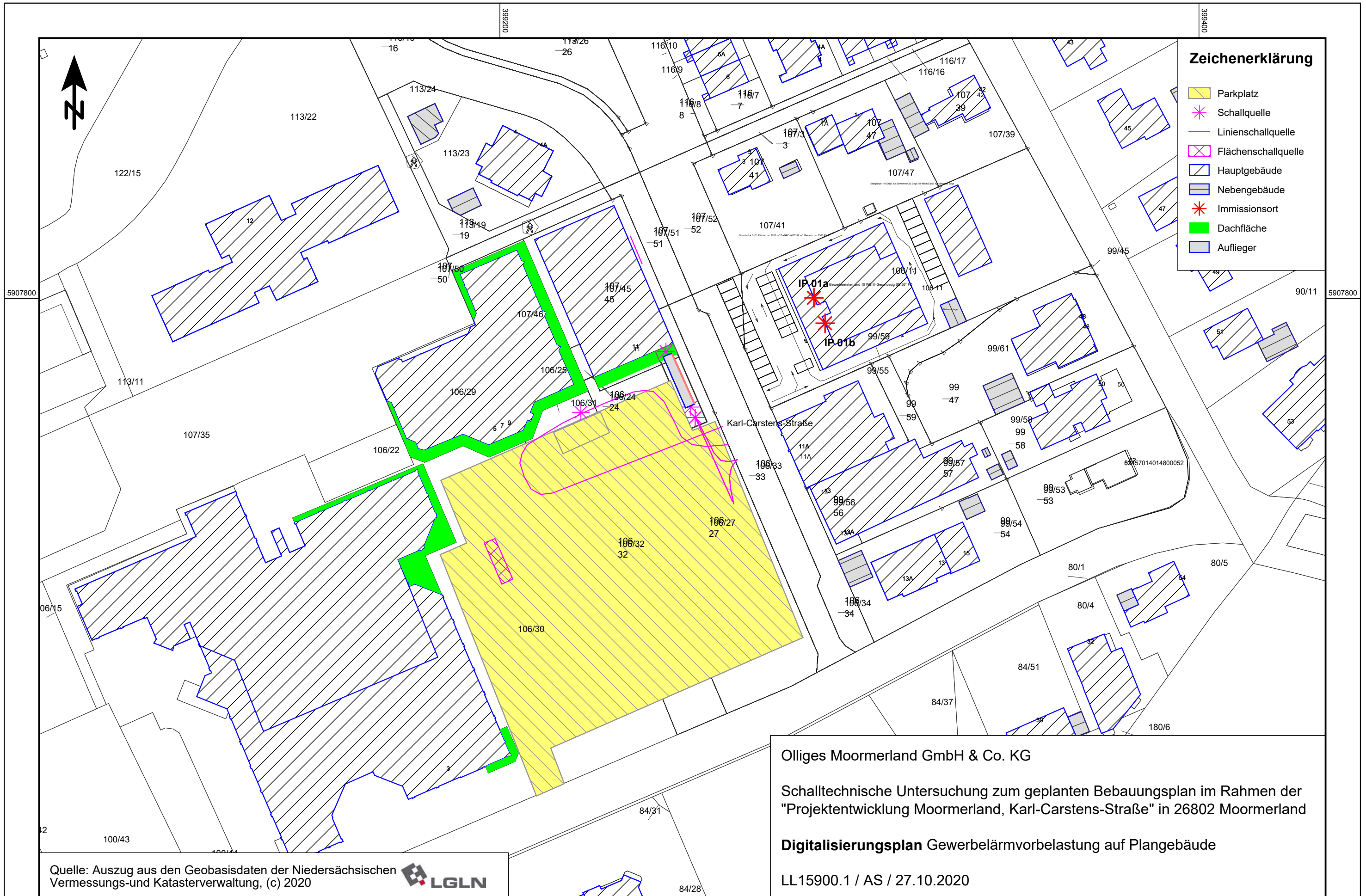
**Olliges Moormerland GmbH & Co. KG**

Schalltechnische Untersuchung zum geplanten Bebauungsplan im Rahmen der "Projektentwicklung Moormerland, Karl-Carstens-Straße" in 26802 Moormerland.

**Lärmpegelbereiche gemäß DIN 4109**, Bezugshöhe: h=5,8 m (1. Obergeschoss)

LL15900.1 / AS / 27.10.2020

Anlage 6: Digitalisierungsplan zur Gewerbelärmvorbelastung auf das Plangebäude



**Zeichenerklärung**

- Parkplatz
- Schallquelle
- Linienschallquelle
- Flächenschallquelle
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Immissionsort
- Dachfläche
- Auflieger

Olliges Moormerland GmbH & Co. KG

Schalltechnische Untersuchung zum geplanten Bebauungsplan im Rahmen der "Projektentwicklung Moormerland, Karl-Carstens-Straße" in 26802 Moormerland

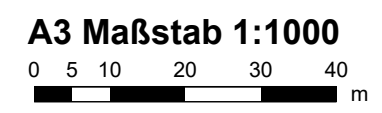
**Digitalisierungsplan** Gewerbelärmvorbelastung auf Plangebäude

LL15900.1 / AS / 27.10.2020

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, (c) 2020



ZECH Ingenieurgesellschaft mbH \* Hessenweg 38 \* 49809 Lingen \* Tel.: 0591 / 8 00 16 - 0



**Anlage 7**

Anlage 7: Berechnungsdatenblätter zur Gewerbelärmvorbelastung auf das Plangebäude

**Olliges Moormerland GmbH & Co. KG**  
**2020-10\_Vorbelastung auf Plangebiet**



**Legende**

Immissionsort		Name des Immissionsorts
Nutzung		Gebietsnutzung
SW		Stockwerk
RW,T	dB(A)	Richtwert Tag
RW,N	dB(A)	Richtwert Nacht
LrT	dB(A)	Beurteilungspegel Tag
LrN	dB(A)	Beurteilungspegel Nacht
LrT,diff	dB	Grenzwertüberschreitung in Zeitbereich LrT
LrN,diff	dB	Grenzwertüberschreitung in Zeitbereich LrN
RW,T,max	dB(A)	Richtwert Maximalpegel Tag
RW,N,max	dB(A)	Richtwert Maximalpegel Nacht
LT,max	dB(A)	Maximalpegel Tag
LN,max	dB(A)	Maximalpegel Nacht
LT,max,diff	dB	Grenzwertüberschreitung in Zeitbereich LT,max
LN,max,diff	dB	Grenzwertüberschreitung in Zeitbereich LN,max

**Olliges Moormerland GmbH & Co. KG**  
**2020-10\_Vorbelastung auf Plangebiet**



Immissionsort	Nutzung	SW	RW,T	RW,N	LrT	LrN	LrT,diff	LrN,diff	RW,T,max	RW,N,max	LT,max	LN,max	LT,max,diff	LN,max,diff
			dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB	dB	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB	dB
IP 01a: Gebäude Rossmann Wohnungen	MK	1.OG	60	45	55	43	-5	-2	90	65	60	60	-30	-5
IP 01a: Gebäude Rossmann Wohnungen	MK	2.OG	60	45	55	44	-5	-1	90	65	61	61	-29	-4
IP 01b: Gebäude Rossmann Wohnungen	MK	1.OG	60	45	55	44	-5	-1	90	65	61	61	-29	-4
IP 01b: Gebäude Rossmann Wohnungen	MK	2.OG	60	45	56	45	-4	0	90	65	62	62	-28	-3

# Olliges Moormerland GmbH & Co. KG

## 2020-10\_Vorbelastung auf Plangebiet



### Legende

Name		Name der Schallquelle
Gruppe		Gruppenname
Kommentar		
Tagesgang		Name des Tagesgangs
Z	m	Z-Koordinate
I oder S	m,m <sup>2</sup>	Größe der Quelle (Länge oder Fläche)
Li	dB(A)	Innenpegel
R'w	dB	Bewertetes Schalldämm-Maß als Einzahlwert
L'w	dB(A)	Leistung pro m, m <sup>2</sup>
Lw	dB(A)	Anlagenleistung
LwMax	dB(A)	Spitzenpegel



**Olliges Moormerland GmbH & Co. KG**  
**2020-10\_Vorbelastung auf Plangebiet**



Name	Gruppe	Kommentar	Tagesgang	Z	I oder S	Li	R'w	L'w	Lw	LwMax
				m	m,m <sup>2</sup>	dB(A)	dB	dB(A)	dB(A)	dB(A)
Anlieferung Aldi Kühlaggregat LKW	Vorbelastung		1 E tags	2,2				96,0	96,0	
Anlieferung Aldi LKW FS	Vorbelastung		2 E tags/1 E nachts	1,0	33,2			63,0	78,2	104,0
Anlieferung Aldi LKW Kühlaggr.FS	Vorbelastung		1 E tags	2,5	33,2			62,0	77,2	
Anlieferung Aldi LKW Kühlaggr.Rg.	Vorbelastung		1 E tags	2,4	27,0			62,0	76,3	
Anlieferung Aldi LKW RG	Vorbelastung		2 E tags/1 E nachts	0,9	27,0			68,0	82,3	104,0
Anlieferung Aldi LKW SG	Vorbelastung	2x An- und Abfahrt tags	2 E tags	0,9				84,8	84,8	104,0
Anlieferung Aldi LKW SG Anfahrt	Vorbelastung	Anfahrt nachts	1 E nachts	0,9				81,2	81,2	104,0
Bäckerei Kleintransporter FS	Vorbelastung		1 E nachts	0,5	142,3			59,0	80,5	92,5
Bäckerei Kleintransporter SG	Vorbelastung		1 E nachts	0,5				78,1	78,1	99,5
Einkaufswagensammelbox Aldi	Vorbelastung		360/h 7-21 Uhr	1,0	34,1			56,7	72,0	102,0
Einkaufswagensammelbox Combi	Vorbelastung		680/h 8-21 Uhr	1,0	43,1			55,7	72,0	102,0
Integral-Kühlaggregat Aldi	Vorbelastung		24 h	2,5	8,8			54,5	64,0	
Parkplatz Bäckerei nachts	Vorbelastung		Bäckerei nachts	0,5	95,6			48,2	68,0	99,5
Parkplatz Versorgungszentrum (Aldi)	Vorbelastung		Aldi Parkplatz	0,5	7042,8			68,9	107,3	99,5
Parkplatz Versorgungszentrum (Combi)	Vorbelastung		Combi Parkplatz	0,5	7042,8			74,7	113,2	99,5
Rollgeräusche im geschl. Aufbau	Vorbelastung		41 E tags / 8 E nachts	1,4	43,0			47,7	64,0	
Verladung Aldi - Ausladen	Vorbelastung		41 E tags / 8 E nachts	0,1				82,2	82,2	108,0

**Legende**

Parkplatz		Name des Parkplatz	
Parkplatzart		Parkplatzart	
Einheit B0		Einheit der Parkplatzgröße B0	
KPA	dB	Zuschlag für Parkplatzart	
KI	dB	Zuschlag für Impulshaltigkeit	
KD	dB	Zuschlag für Durchfahr- und Parksuchverkehr	
KStrO	dB	Zuschlag für Fahrbahnoberfläche	
Größe B		Größe B des Parkplatzes	
f		Faktor für Parkbuchten	
Getrenntes Verfahren			Zusammengefasstes oder getrenntes Verfahren

**Olliges Moormerland GmbH & Co. KG**  
**2020-10\_Vorbelastung auf Plangebiet**



Parkplatz	Parkplatzart	Einheit B0	KPA dB	KI dB	KD dB	KStrO dB	Größe B	f	Getrenntes Verfahren
Parkplatz Bäckerei nachts	Besucher- und Mitarbeiter	1 Stellplatz	0,0	4,0	0,0	1,0	1	1,00	
Parkplatz Versorgungszentrum (Aldi)	Discountmarkt	1 qm Netto-Verkaufsfläche	5,0	4,0	5,1	0,0	1060	0,11	
Parkplatz Versorgungszentrum (Combi)	Verbrauchermarkt, Warenhaus	1 qm Netto-Verkaufsfläche	5,0	4,0	5,9	0,0	3400	0,07	

# Olliges Moormerland GmbH & Co. KG 2020-10\_Vorbelastung auf Plangebiet



## Legende

Schallquelle		Name der Schallquelle
Lw	dB(A)	Schallleistungspegel pro Anlage
S	m	Mittlere Entfernung Schallquelle - Immissionsort
I oder S	m,m <sup>2</sup>	Größe der Quelle (Länge oder Fläche)
Ko	dB	Zuschlag für gerichtete Abstrahlung
Adiv	dB	Mittlere Dämpfung aufgrund geometrischer Ausbreitung
Agr	dB	Mittlere Dämpfung aufgrund Bodeneffekt
Abar	dB	Mittlere Dämpfung aufgrund Abschirmung
Aatm	dB	Mittlere Dämpfung aufgrund Luftabsorption
Amisc	dB	Mittlere Minderung durch Bewuchs, Industriegelände und Bebauung
dLrefl	dB	Pegelerhöhung durch Reflexionen
Cmet(LrT)	dB	Meteorologische Korrektur
Ls	dB(A)	Unbewerteter Schalldruck am Immissionsort $L_s = L_w + K_o + A_{DI} + A_{div} + A_{gr} + A_{bar} + A_{atm} + A_{fol\_site\_house} + A_{wind} + d_{Lrefl}$
Cmet(LrN)	dB	Meteorologische Korrektur
dLw(LrT)	dB	Korrektur Betriebszeiten
dLw(LrN)	dB	Korrektur Betriebszeiten
ZR(LrT)	dB	Ruhezeitenzuschlag (Anteil)
LrT	dB(A)	Beurteilungspegel Tag
LrN	dB(A)	Beurteilungspegel Nacht

# Olliges Moormerland GmbH & Co. KG

## 2020-10\_Vorbelastung auf Plangebiet



Schallquelle	Lw dB(A)	S m	l oder S m,m²	Ko dB	Adiv dB	Agr dB	Abar dB	Aatm dB	Amisc dB	dLrefl dB	Cmet(LrT) dB	Ls dB(A)	Cmet(LrN) dB	dLw(LrT) dB	dLw(LrN) dB	ZR(LrT) dB	LrT dB(A)	LrN dB(A)
IP 01a: Gebäude Rossmann Wohnungen RW,T 60 dB(A) RW,N 45 dB(A) LrT 55 dB(A) LrN 43 dB(A)																		
Anlieferung Aldi LKW SG Anfahrt	81,2	48,5		3,0	-44,7	-1,7	0,0	-0,3		0,0	0,0	37,4	0,0		0,0			37,4
Anlieferung Aldi LKW RG	82,3	54,3	27,0	3,0	-45,7	-2,1	0,0	-0,3		0,0	0,0	37,2	0,0	-9,0	0,0	0,0	28,1	37,2
Rollgeräusche im geschl. Aufbau	64,0	44,4	43,0	6,0	-43,9	-1,1	-0,3	-0,4		0,4	0,0	24,7	0,0	4,1	9,0	0,0	28,7	33,7
Anlieferung Aldi LKW FS	78,2	53,5	33,2	3,0	-45,6	-2,0	0,0	-0,4		0,0	0,0	33,2	0,0	-9,0	0,0	0,0	24,1	33,2
Verladung Aldi - Ausladen	82,2	45,4		3,0	-44,1	-1,8	-15,6	-0,2		0,7	0,0	24,1	0,0	4,1	9,0	0,0	28,2	33,1
Bäckerei Kleintransporter FS	80,5	65,1	142,3	3,0	-47,3	-2,6	-1,2	-0,3		0,2	0,0	32,3	0,0		0,0			32,3
Bäckerei Kleintransporter SG	78,1	74,5		3,0	-48,4	-3,1	-1,4	-0,4		0,4	0,0	28,2	0,0		0,0			28,2
Integral-Kühlaggregat Aldi	64,0	52,7	8,8	3,0	-45,4	-1,3	0,0	-0,4		2,7	0,0	22,6	0,0	0,0	0,0	0,0	22,6	22,6
Parkplatz Bäckerei nachts	68,0	76,6	95,6	3,0	-48,7	-3,1	-1,4	-0,5		0,4	0,0	17,8	0,0		3,0			20,8
Parkplatz Versorgungszentrum (Combi)	113,2	90,6	7042,8	3,0	-50,1	-3,2	-0,7	-0,5		0,3	0,0	62,0	0,0	-10,0		0,0	52,0	
Parkplatz Versorgungszentrum (Aldi)	107,3	90,6	7042,8	3,0	-50,1	-3,2	-0,7	-0,5		0,3	0,0	56,1	0,0	-7,7		0,0	48,4	
Einkaufswagensammelbox Combi	72,0	117,7	43,1	3,0	-52,4	-3,7	-0,1	-0,7		0,9	0,0	19,0	0,0	27,4		0,0	46,4	
Einkaufswagensammelbox Aldi	72,0	55,9	34,1	3,0	-45,9	-2,1	-12,4	-0,2		0,3	0,0	14,7	0,0	25,0		0,0	39,6	
Anlieferung Aldi Kühlaggregat LKW	96,0	47,2		3,0	-44,5	-1,0	-2,5	-0,1		0,0	0,0	50,9	0,0	-12,0		0,0	38,9	
Anlieferung Aldi LKW SG	84,8	48,5		3,0	-44,7	-1,7	0,0	-0,3		0,0	0,0	41,0	0,0	-9,0		0,0	32,0	
Anlieferung Aldi LKW Kühlaggr.FS	77,2	53,4	33,2	3,0	-45,5	-1,4	-0,1	-0,2		0,0	0,0	33,0	0,0	-12,0		0,0	20,9	
Anlieferung Aldi LKW Kühlaggr.Rg.	76,3	54,2	27,0	3,0	-45,7	-1,5	-0,1	-0,2		0,0	0,0	31,9	0,0	-12,0		0,0	19,8	

# Olliges Moormerland GmbH & Co. KG

## 2020-10\_Vorbelastung auf Plangebiet



Schallquelle	Lw dB(A)	S m	l oder S m,m²	Ko dB	Adiv dB	Agr dB	Abar dB	Aatm dB	Amisc dB	dLrefl dB	Cmet(LrT) dB	Ls dB(A)	Cmet(LrN) dB	dLw(LrT) dB	dLw(LrN) dB	ZR(LrT) dB	LrT dB(A)	LrN dB(A)
IP 01a: Gebäude Rossmann Wohnungen RW,T 60 dB(A) RW,N 45 dB(A) LrT 55 dB(A) LrN 44 dB(A)																		
Anlieferung Aldi LKW SG Anfahrt	81,2	48,8		3,0	-44,8	-0,4	0,0	-0,3		0,0	0,0	38,7	0,0		0,0			38,7
Anlieferung Aldi LKW RG	82,3	54,7	27,0	3,0	-45,7	-1,0	0,0	-0,3		0,0	0,0	38,3	0,0	-9,0	0,0	0,0	29,3	38,3
Rollgeräusche im geschl. Aufbau	64,0	44,7	43,0	5,9	-44,0	0,0	-0,3	-0,4		0,4	0,0	25,6	0,0	4,1	9,0	0,0	29,7	34,6
Anlieferung Aldi LKW FS	78,2	53,8	33,2	3,0	-45,6	-0,9	0,0	-0,4		0,0	0,0	34,3	0,0	-9,0	0,0	0,0	25,3	34,3
Verladung Aldi - Ausladen	82,2	45,8		3,0	-44,2	-0,4	-15,6	-0,2		0,5	0,0	25,3	0,0	4,1	9,0	0,0	29,4	34,3
Bäckerei Kleintransporter FS	80,5	65,4	142,3	3,0	-47,3	-1,5	-1,1	-0,4		0,2	0,0	33,4	0,0		0,0			33,4
Bäckerei Kleintransporter SG	78,1	74,7		3,0	-48,5	-2,3	-1,1	-0,5		0,4	0,0	29,2	0,0		0,0			29,2
Integral-Kühlaggregat Aldi	64,0	52,9	8,8	2,9	-45,5	-0,2	0,0	-0,4		2,4	0,0	23,4	0,0	0,0	0,0	0,0	23,4	23,4
Parkplatz Bäckerei nachts	68,0	77,0	95,6	3,0	-48,7	-2,4	-1,1	-0,6		0,3	0,0	18,5	0,0		3,0			21,5
Parkplatz Versorgungszentrum (Combi)	113,2	90,8	7042,8	3,0	-50,2	-2,4	-0,6	-0,5		0,3	0,0	62,8	0,0	-10,0		0,0	52,8	
Parkplatz Versorgungszentrum (Aldi)	107,3	90,8	7042,8	3,0	-50,2	-2,4	-0,6	-0,5		0,3	0,0	56,9	0,0	-7,7		0,0	49,3	
Einkaufswagensammelbox Combi	72,0	117,8	43,1	3,0	-52,4	-3,3	0,0	-0,6		0,9	0,0	19,6	0,0	27,4		0,0	47,0	
Einkaufswagensammelbox Aldi	72,0	56,2	34,1	3,0	-46,0	-1,0	-12,6	-0,2		0,3	0,0	15,5	0,0	25,0		0,0	40,5	
Anlieferung Aldi Kühlaggregat LKW	96,0	47,5		2,9	-44,5	0,0	-2,6	-0,1		0,0	0,0	51,7	0,0	-12,0		0,0	39,6	
Anlieferung Aldi LKW SG	84,8	48,8		3,0	-44,8	-0,4	0,0	-0,3		0,0	0,0	42,3	0,0	-9,0		0,0	33,2	
Anlieferung Aldi LKW Kühlaggr.FS	77,2	53,6	33,2	2,9	-45,6	-0,3	0,0	-0,2		0,0	0,0	34,2	0,0	-12,0		0,0	22,1	
Anlieferung Aldi LKW Kühlaggr.Rg.	76,3	54,5	27,0	3,0	-45,7	-0,4	0,0	-0,2		0,0	0,0	33,0	0,0	-12,0		0,0	21,0	

# Olliges Moormerland GmbH & Co. KG

## 2020-10\_Vorbelastung auf Plangebiet



Schallquelle	Lw dB(A)	S m	l oder S m,m²	Ko dB	Adiv dB	Agr dB	Abar dB	Aatm dB	Amisc dB	dLrefl dB	Cmet(LrT) dB	Ls dB(A)	Cmet(LrN) dB	dLw(LrT) dB	dLw(LrN) dB	ZR(LrT) dB	LrT dB(A)	LrN dB(A)
IP 01b: Gebäude Rossmann Wohnungen RW,T 60 dB(A) RW,N 45 dB(A) LrT 55 dB(A) LrN 44 dB(A)																		
Anlieferung Aldi LKW RG	82,3	50,6	27,0	3,0	-45,1	-1,9	0,0	-0,3		0,0	0,0	38,1	0,0	-9,0	0,0	0,0	29,0	38,1
Anlieferung Aldi LKW SG Anfahrt	81,2	46,2		3,0	-44,3	-1,6	0,0	-0,3		0,0	0,0	38,0	0,0		0,0			38,0
Verladung Aldi - Ausladen	82,2	46,6		3,0	-44,4	-1,9	-13,0	-0,2		0,5	0,0	26,2	0,0	4,1	9,0	0,0	30,3	35,2
Rollgeräusche im geschl. Aufbau	64,0	44,0	43,0	6,0	-43,9	-1,0	-0,2	-0,4		1,0	0,0	25,4	0,0	4,1	9,0	0,0	29,5	34,5
Anlieferung Aldi LKW FS	78,2	49,6	33,2	3,0	-44,9	-1,8	-0,1	-0,4		0,0	0,0	34,1	0,0	-9,0	0,0	0,0	25,1	34,1
Bäckerei Kleintransporter FS	80,5	63,1	142,3	3,0	-47,0	-2,4	-1,0	-0,3		0,2	0,0	33,0	0,0		0,0			33,0
Bäckerei Kleintransporter SG	78,1	74,6		3,0	-48,4	-3,1	-1,5	-0,4		0,6	0,0	28,3	0,0		0,0			28,3
Integral-Kühlaggregat Aldi	64,0	58,0	8,8	3,0	-46,3	-1,7	0,0	-0,4		3,0	0,0	21,6	0,0	0,0	0,0	0,0	21,6	21,6
Parkplatz Bäckerei nachts	68,0	76,2	95,6	3,0	-48,6	-3,1	-1,3	-0,4		0,4	0,0	17,9	0,0		3,0			20,9
Parkplatz Versorgungszentrum (Combi)	113,2	86,7	7042,8	3,0	-49,8	-3,1	-0,9	-0,5		0,3	0,0	62,3	0,0	-10,0		0,0	52,3	
Parkplatz Versorgungszentrum (Aldi)	107,3	86,7	7042,8	3,0	-49,8	-3,1	-0,9	-0,5		0,3	0,0	56,4	0,0	-7,7		0,0	48,7	
Einkaufswagensammelbox Combi	72,0	115,7	43,1	3,0	-52,3	-3,7	0,0	-0,6		0,8	0,0	19,2	0,0	27,4		0,0	46,6	
Einkaufswagensammelbox Aldi	72,0	56,9	34,1	3,0	-46,1	-2,1	-7,6	-0,2		2,5	0,0	21,4	0,0	25,0		0,0	46,4	
Anlieferung Aldi Kühlaggregat LKW	96,0	45,4		3,0	-44,1	-0,8	-0,1	-0,2		0,0	0,0	53,8	0,0	-12,0		0,0	41,7	
Anlieferung Aldi LKW SG	84,8	46,2		3,0	-44,3	-1,6	0,0	-0,3		0,0	0,0	41,6	0,0	-9,0		0,0	32,6	
Anlieferung Aldi LKW Kühlaggr.FS	77,2	49,5	33,2	3,0	-44,9	-1,0	-0,1	-0,2		0,0	0,0	34,0	0,0	-12,0		0,0	21,9	
Anlieferung Aldi LKW Kühlaggr.Rg.	76,3	50,4	27,0	3,0	-45,0	-1,2	-0,1	-0,2		0,0	0,0	32,8	0,0	-12,0		0,0	20,8	

# Olliges Moormerland GmbH & Co. KG

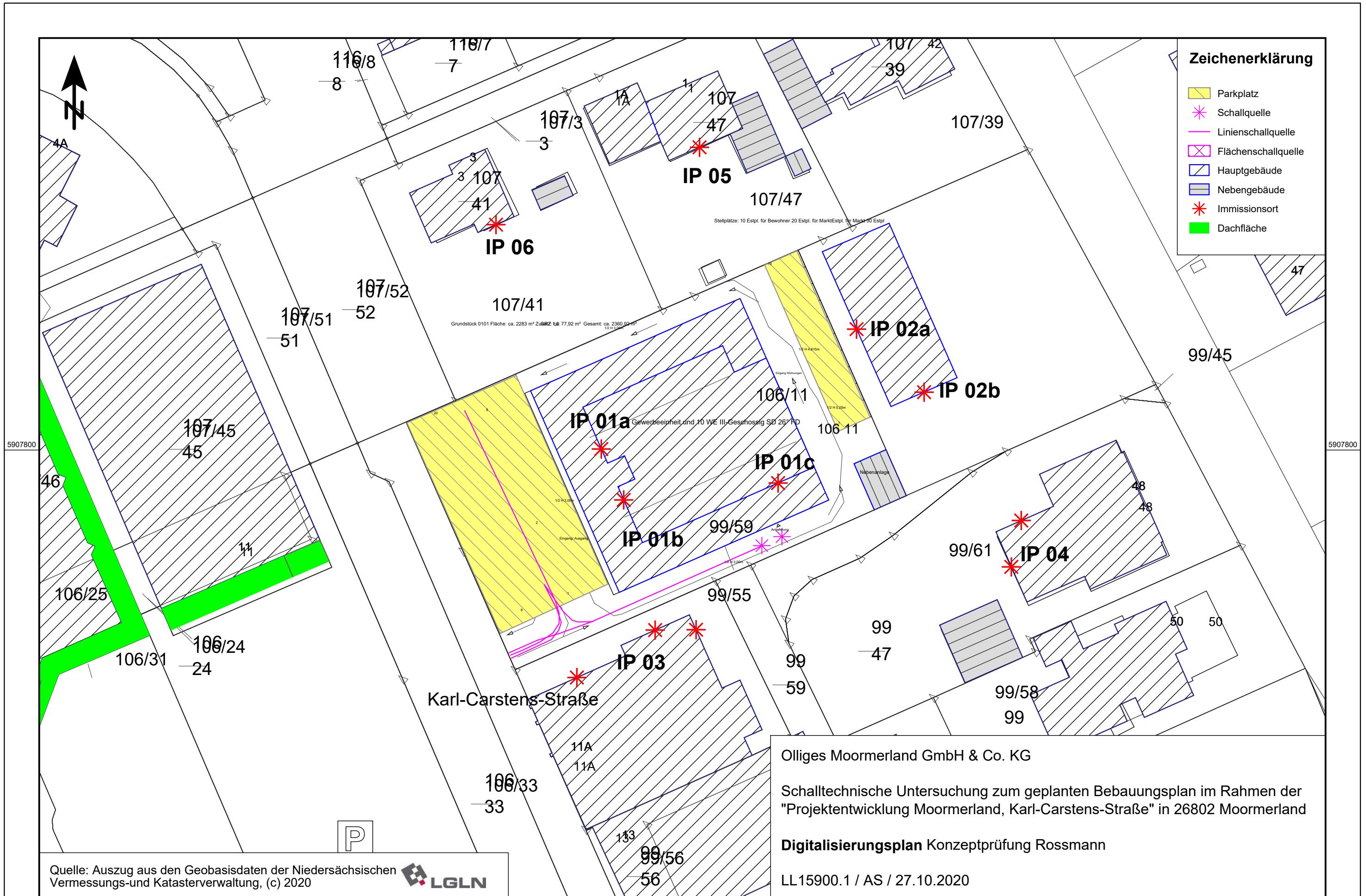
## 2020-10\_Vorbelastung auf Plangebiet



Schallquelle	Lw dB(A)	S m	l oder S m,m²	Ko dB	Adiv dB	Agr dB	Abar dB	Aatm dB	Amisc dB	dLrefl dB	Cmet(LrT) dB	Ls dB(A)	Cmet(LrN) dB	dLw(LrT) dB	dLw(LrN) dB	ZR(LrT) dB	LrT dB(A)	LrN dB(A)
IP 01b: Gebäude Rossmann Wohnungen RW,T 60 dB(A) RW,N 45 dB(A) LrT 56 dB(A) LrN 45 dB(A)																		
Anlieferung Aldi LKW SG Anfahrt	81,2	46,5		3,0	-44,3	-0,2	0,0	-0,3		0,0	0,0	39,3	0,0		0,0			39,3
Anlieferung Aldi LKW RG	82,3	50,9	27,0	3,0	-45,1	-0,6	0,0	-0,3		0,0	0,0	39,3	0,0	-9,0	0,0	0,0	30,2	39,3
Verladung Aldi - Ausladen	82,2	47,0		3,0	-44,4	-0,6	-13,0	-0,2		0,0	0,0	27,0	0,0	4,1	9,0	0,0	31,0	36,0
Anlieferung Aldi LKW FS	78,2	50,0	33,2	3,0	-45,0	-0,5	0,0	-0,4		0,0	0,0	35,4	0,0	-9,0	0,0	0,0	26,3	35,4
Rollgeräusche im geschl. Aufbau	64,0	44,4	43,0	5,9	-43,9	0,0	-0,2	-0,4		0,9	0,0	26,3	0,0	4,1	9,0	0,0	30,4	35,3
Bäckerei Kleintransporter FS	80,5	63,4	142,3	3,0	-47,0	-1,3	-0,8	-0,3		0,2	0,0	34,1	0,0		0,0			34,1
Bäckerei Kleintransporter SG	78,1	74,8		3,0	-48,5	-2,3	-1,1	-0,5		0,4	0,0	29,2	0,0		0,0			29,2
Integral-Kühlaggregat Aldi	64,0	58,2	8,8	3,0	-46,3	-0,7	0,0	-0,4		2,5	0,0	22,1	0,0	0,0	0,0	0,0	22,1	22,1
Parkplatz Bäckerei nachts	68,0	76,4	95,6	3,0	-48,7	-2,3	-1,1	-0,6		0,3	0,0	18,5	0,0		3,0			21,6
Parkplatz Versorgungszentrum (Combi)	113,2	87,0	7042,8	3,0	-49,8	-2,3	-0,7	-0,5		0,3	0,0	63,3	0,0	-10,0		0,0	53,3	
Parkplatz Versorgungszentrum (Aldi)	107,3	87,0	7042,8	3,0	-49,8	-2,3	-0,7	-0,5		0,3	0,0	57,4	0,0	-7,7		0,0	49,7	
Einkaufswagensammelbox Aldi	72,0	57,2	34,1	3,0	-46,1	-1,1	-7,5	-0,3		2,6	0,0	22,5	0,0	25,0		0,0	47,5	
Einkaufswagensammelbox Combi	72,0	115,9	43,1	3,0	-52,3	-3,2	0,0	-0,6		0,8	0,0	19,7	0,0	27,4		0,0	47,1	
Anlieferung Aldi Kühlaggregat LKW	96,0	45,7		2,9	-44,2	0,0	0,0	-0,1		0,0	0,0	54,6	0,0	-12,0		0,0	42,6	
Anlieferung Aldi LKW SG	84,8	46,5		3,0	-44,3	-0,2	0,0	-0,3		0,0	0,0	42,9	0,0	-9,0		0,0	33,9	
Anlieferung Aldi LKW Kühlaggr.FS	77,2	49,8	33,2	2,9	-44,9	-0,1	0,0	-0,2		0,0	0,0	35,0	0,0	-12,0		0,0	22,9	
Anlieferung Aldi LKW Kühlaggr.Rg.	76,3	50,7	27,0	2,9	-45,1	-0,1	0,0	-0,2		0,0	0,0	33,9	0,0	-12,0		0,0	21,8	



Anlage 8: Digitalisierungsplan zur Gewerbelärmzusatzbelastung durch das Vorhaben



Anlage 9: Berechnungsdatenblätter zur Gewerbelärmzusatzbelastung durch das Vorhaben

Olliges Moormerland GmbH & Co. KG  
2020-10\_Konzeptprüfung Rossmann



**Legende**

Immissionsort		Name des Immissionsorts
Nutzung		Gebietsnutzung
SW		Stockwerk
HR		Richtung
RW,T	dB(A)	Richtwert Tag
RW,N	dB(A)	Richtwert Nacht
LrT	dB(A)	Beurteilungspegel Tag
LrN	dB(A)	Beurteilungspegel Nacht
LrT,diff	dB	Grenzwertüberschreitung in Zeitbereich LrT
LrN,diff	dB	Grenzwertüberschreitung in Zeitbereich LrN
RW,T,max	dB(A)	Richtwert Maximalpegel Tag
RW,N,max	dB(A)	Richtwert Maximalpegel Nacht
LT,max	dB(A)	Maximalpegel Tag
LN,max	dB(A)	Maximalpegel Nacht
LT,max,diff	dB	Grenzwertüberschreitung in Zeitbereich LT,max
LN,max,diff	dB	Grenzwertüberschreitung in Zeitbereich LN,max

**Olliges Moormerland GmbH & Co. KG**  
**2020-10\_Konzeptprüfung Rossmann**



Immissionsort	Nutzung	SW	HR	RW,T	RW,N	LrT	LrN	LrT,diff	LrN,diff	RW,T,max	RW,N,max	LT,max	LN,max	LT,max,diff	LN,max,diff
				dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB	dB	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB	dB
IP 01a: Gebäude Rossmann Wohnungen	MK	1.OG	SW	60	45	53	13	-7	-32	90	65	67	45	-23	-20
IP 01a: Gebäude Rossmann Wohnungen	MK	2.OG	SW	60	45	56	14	-4	-31	90	65	70	45	-20	-20
IP 01b: Gebäude Rossmann Wohnungen	MK	1.OG	SW	60	45	53	12	-7	-33	90	65	69	44	-21	-21
IP 01b: Gebäude Rossmann Wohnungen	MK	2.OG	SW	60	45	56	13	-4	-32	90	65	71	44	-19	-21
IP 01c: Gebäude Rossmann Wohnungen	MK	1.OG	SO	60	45	47	22	-13	-23	90	65	72	58	-18	-7
IP 01c: Gebäude Rossmann Wohnungen	MK	2.OG	SO	60	45	50	23	-10	-22	90	65	75	58	-15	-7
IP 02a: geplante Häuserreihe	MU	EG	SW	63	45	45	44	-18	-1	93	65	80	80	-13	15
IP 02a: geplante Häuserreihe	MU	1.OG	SW	63	45	44	43	-19	-2	93	65	76	76	-17	11
IP 02b: geplante Häuserreihe	MU	EG	SO	63	45	39	29	-24	-16	93	65	72	72	-21	7
IP 02b: geplante Häuserreihe	MU	1.OG	SO	63	45	41	28	-22	-17	93	65	72	72	-21	7
IP 03a: Karl-Carstens-Straße 11	MK	1.OG	NW	60	45	57	16	-3	-29	90	65	81	51	-9	-14
IP 03b: Karl-Carstens-Straße 11	MK	1.OG	NO	60	45	55	20	-5	-25	90	65	81	54	-9	-11
IP 03c: Karl-Carstens-Straße 11	MK	1.OG	NW	60	45	57	13	-3	-32	90	65	78	48	-12	-17
IP 04a: Friedrich-Ebert-Straße 48	MI	EG	NW	60	45	48	27	-12	-18	90	65	73	62	-17	-3
IP 04a: Friedrich-Ebert-Straße 48	MI	1.OG	NW	60	45	50	30	-10	-15	90	65	75	64	-15	-1
IP 04b: Friedrich-Ebert-Straße 48	MI	EG	SW	60	45	48	26	-12	-19	90	65	74	60	-16	-5
IP 04b: Friedrich-Ebert-Straße 48	MI	1.OG	SW	60	45	50	28	-10	-17	90	65	76	62	-14	-3
IP 05: Gustav-Stresemann-Straße 1	MI	EG	SO	60	45	42	31	-18	-14	90	65	65	65	-25	0
IP 05: Gustav-Stresemann-Straße 1	MI	1.OG	SO	60	45	42	32	-18	-13	90	65	65	65	-25	0
IP 06: Gustav-Stresemann-Straße 3	MI	EG	SO	60	45	48	25	-12	-20	90	65	63	57	-27	-8
IP 06: Gustav-Stresemann-Straße 3	MI	1.OG	SO	60	45	50	26	-10	-19	90	65	64	58	-26	-7

Olliges Moormerland GmbH & Co. KG  
2020-10\_Konzeptprüfung Rossmann



**Legende**

Name		Name der Schallquelle
Gruppe		Gruppenname
Kommentar		
Tagesgang		Name des Tagesgangs
Z	m	Z-Koordinate
I oder S	m,m <sup>2</sup>	Größe der Quelle (Länge oder Fläche)
Li	dB(A)	Innenpegel
R'w	dB	Bewertetes Schalldämm-Maß als Einzahlwert
L'w	dB(A)	Leistung pro m, m <sup>2</sup>
Lw	dB(A)	Anlagenleistung
LwMax	dB(A)	Spitzenpegel

**Olliges Moormerland GmbH & Co. KG**  
**2020-10\_Konzeptprüfung Rossmann**



Name	Gruppe	Kommentar	Tagesgang	Z	I oder S	Li	R'w	L'w	Lw	LwMax
				m	m,m <sup>2</sup>	dB(A)	dB	dB(A)	dB(A)	dB(A)
Anlieferung Rossmann Verladung	Rossmann	100 Rollcontainer über Ladebordwand	100 E tags	0,5				78,0	78,0	112,0
Rossmann Anlieferung Fahrspur	Rossmann	1 LKW tags	1 E tags	1,0	37,4			63,0	78,7	104,0
Rossmann Anlieferung Rangieren	Rossmann	1 LKW tags	1 E tags	1,0	26,4			68,0	82,2	104,0
Rossmann Anlieferung Stellgeräusch	Rossmann	1 LKW tags	1 E tags	1,0				84,8	84,8	104,0
Rossmann Parkplatz	Rossmann		Parkplatz Rossmann	0,5	556,2			73,0	100,5	99,5
Rossmann PKW Fahrspur	Rossmann		Kunden Rossmann 70/h	0,5	42,0			49,0	65,2	92,5
Anwohnerparkplatz	Standard	Parkplatzlärm	Anwohnerparkplatz	0,5	130,3			55,9	77,0	99,5

**Legende**

Parkplatz		Name des Parkplatz	
Parkplatzart		Parkplatzart	
Einheit B0		Einheit der Parkplatzgröße B0	
KPA	dB	Zuschlag für Parkplatzart	
KI	dB	Zuschlag für Impulshaltigkeit	
KD	dB	Zuschlag für Durchfahr- und Parksuchverkehr	
KStrO	dB	Zuschlag für Fahrbahnoberfläche	
Größe B		Größe B des Parkplatzes	
f		Faktor für Parkbuchten	
Getrenntes Verfahren			Zusammengefasstes oder getrenntes Verfahren



Olliges Moormerland GmbH & Co. KG  
 2020-10\_Konzeptprüfung Rossmann



Parkplatz	Parkplatzart	Einheit B0	KPA dB	KI dB	KD dB	KStrO dB	Größe B	f	Getrenntes Verfahren
Anwohnerparkplatz	Wohnanlage	1 Stellplatz	0,0	4,0	0,0	0,0	10	1,00	X
Rossmann Parkplatz	Verbrauchermarkt, Warenhaus	1 qm Netto-Verkaufsfläche	5,0	4,0	0,0	0,0	700	0,07	X

# Olliges Moormerland GmbH & Co. KG

## 2020-10\_Konzeptprüfung Rossmann



### Legende

Schallquelle		Name der Schallquelle
Lw	dB(A)	Schallleistungspegel pro Anlage
S	m	Mittlere Entfernung Schallquelle - Immissionsort
I oder S	m,m <sup>2</sup>	Größe der Quelle (Länge oder Fläche)
Ko	dB	Zuschlag für gerichtete Abstrahlung
Adiv	dB	Mittlere Dämpfung aufgrund geometrischer Ausbreitung
Agr	dB	Mittlere Dämpfung aufgrund Bodeneffekt
Abar	dB	Mittlere Dämpfung aufgrund Abschirmung
Aatm	dB	Mittlere Dämpfung aufgrund Luftabsorption
Amisc	dB	Mittlere Minderung durch Bewuchs, Industriegelände und Bebauung
dLrefl	dB	Pegelerhöhung durch Reflexionen
Cmet(LrT)	dB	Meteorologische Korrektur
Ls	dB(A)	Unbewerteter Schalldruck am Immissionsort $L_s = L_w + K_o + A_{DI} + A_{div} + A_{gr} + A_{bar} + A_{atm} + A_{fol\_site\_house} + A_{wind} + d_{Lrefl}$
Cmet(LrN)	dB	Meteorologische Korrektur
dLw(LrT)	dB	Korrektur Betriebszeiten
dLw(LrN)	dB	Korrektur Betriebszeiten
ZR(LrT)	dB	Ruhezeitenzuschlag (Anteil)
LrT	dB(A)	Beurteilungspegel Tag
LrN	dB(A)	Beurteilungspegel Nacht

# Olliges Moormerland GmbH & Co. KG

## 2020-10\_Konzeptprüfung Rossmann



Schallquelle	Lw dB(A)	S m	I oder S m,m²	Ko dB	Adiv dB	Agr dB	Abar dB	Aatm dB	Amisc dB	dLrefl dB	Cmet(LrT) dB	Ls dB(A)	Cmet(LrN) dB	dLw(LrT) dB	dLw(LrN) dB	ZR(LrT) dB	LrT dB(A)	LrN dB(A)
IP 01a: Gebäude Rossmann Wohnungen RW,T 60 dB(A) RW,N 45 dB(A) LrT 56 dB(A) LrN 14 dB(A)																		
Rossmann Parkplatz	100,5	18,3	556,2	2,9	-36,2	0,0	-1,7	-0,2		0,4	0,0	65,6	0,0	-11,0		0,0	54,6	
Rossmann PKW Fahrspur	65,2	20,6	42,0	2,9	-37,3	0,0	-0,1	-0,1		0,6	0,0	31,2	0,0	17,4		0,0	48,6	
Rossmann Anlieferung Fahrspur	78,7	26,9	37,4	2,9	-39,6	0,0	-0,1	-0,2		1,4	0,0	43,2	0,0	-12,0		0,0	31,1	
Rossmann Anlieferung Rangieren	82,2	24,4	26,4	2,9	-38,7	0,0	-11,1	-0,2		4,5	0,0	39,6	0,0	-12,0		0,0	27,6	
Anlieferung Rossmann Verladung	78,0	29,8		3,0	-40,5	0,0	-23,1	-0,2		1,2	0,0	18,4	0,0	8,0		0,0	26,3	
Rossmann Anlieferung Stellgeräusch	84,8	27,8		2,9	-39,9	0,0	-22,6	-0,1		1,4	0,0	26,4	0,0	-12,0		0,0	14,4	
Anwohnerparkplatz	77,0	36,1	130,3	3,0	-42,1	0,0	-19,6	-0,1		2,4	0,0	20,6	0,0	-6,6	-7,0	0,0	14,0	13,6
IP 01b: Gebäude Rossmann Wohnungen RW,T 60 dB(A) RW,N 45 dB(A) LrT 56 dB(A) LrN 13 dB(A)																		
Rossmann Parkplatz	100,5	18,7	556,2	2,9	-36,4	0,0	-1,7	-0,2		0,5	0,0	65,5	0,0	-11,0		0,0	54,5	
Rossmann PKW Fahrspur	65,2	20,1	42,0	2,9	-37,1	0,0	-0,1	-0,1		0,7	0,0	31,6	0,0	17,4		0,0	49,0	
Rossmann Anlieferung Fahrspur	78,7	21,6	37,4	2,9	-37,7	0,0	0,0	-0,2		1,0	0,0	44,7	0,0	-12,0		0,0	32,7	
Rossmann Anlieferung Rangieren	82,2	17,4	26,4	2,8	-35,8	0,0	-10,6	-0,1		5,5	0,0	43,9	0,0	-12,0		0,0	31,9	
Anlieferung Rossmann Verladung	78,0	24,5		3,0	-38,8	0,0	-22,8	-0,2		1,1	0,0	20,3	0,0	8,0		0,0	28,3	
Rossmann Anlieferung Stellgeräusch	84,8	22,1		2,9	-37,9	0,0	-22,2	-0,1		0,4	0,0	28,0	0,0	-12,0		0,0	15,9	
Anwohnerparkplatz	77,0	37,2	130,3	3,0	-42,4	0,0	-20,0	-0,1		2,6	0,0	20,2	0,0	-6,6	-7,0	0,0	13,6	13,2
IP 01c: Gebäude Rossmann Wohnungen RW,T 60 dB(A) RW,N 45 dB(A) LrT 50 dB(A) LrN 23 dB(A)																		
Anlieferung Rossmann Verladung	78,0	11,0		2,7	-31,8	0,0	-8,4	-0,1		0,8	0,0	41,3	0,0	8,0		0,0	49,2	
Rossmann Anlieferung Stellgeräusch	84,8	11,8		2,6	-32,4	0,0	-6,0	-0,1		0,8	0,0	49,7	0,0	-12,0		0,0	37,7	
Rossmann Parkplatz	100,5	39,5	556,2	3,0	-42,9	-0,1	-14,3	-0,1		2,3	0,0	48,3	0,0	-11,0		0,0	37,2	
Rossmann PKW Fahrspur	65,2	40,0	42,0	3,0	-43,0	0,0	-10,5	-0,2		4,0	0,0	18,4	0,0	17,4		0,0	35,8	
Rossmann Anlieferung Rangieren	82,2	19,2	26,4	2,8	-36,6	0,0	-5,6	-0,1		1,2	0,0	43,8	0,0	-12,0		0,0	31,8	
Rossmann Anlieferung Fahrspur	78,7	38,6	37,4	3,0	-42,7	0,0	-5,7	-0,3		4,4	0,0	37,4	0,0	-12,0		0,0	25,3	
Anwohnerparkplatz	77,0	21,4	130,3	2,9	-37,6	0,0	-12,8	0,0		0,7	0,0	30,3	0,0	-6,6	-7,0	0,0	23,7	23,3
IP 02a: geplante Häuserreihe RW,T 63 dB(A) RW,N 45 dB(A) LrT 45 dB(A) LrN 44 dB(A)																		
Anwohnerparkplatz	77,0	8,0	130,3	2,8	-29,0	0,0	0,0	-0,1		0,3	0,0	51,0	0,0	-6,6	-7,0	0,0	44,4	44,0
Anlieferung Rossmann Verladung	78,0	31,6		3,0	-41,0	-2,7	-17,7	-0,2		5,9	0,0	25,3	0,0	8,0		0,0	33,3	
Rossmann Parkplatz	100,5	56,0	556,2	3,0	-46,0	-3,8	-15,9	-0,1		4,3	0,0	42,0	0,0	-11,0		0,0	30,9	
Rossmann PKW Fahrspur	65,2	57,8	42,0	3,0	-46,2	-3,8	-17,6	-0,2		6,3	0,0	6,7	0,0	17,4		0,0	24,1	
Rossmann Anlieferung Stellgeräusch	84,8	33,8		3,0	-41,6	-2,5	-18,1	-0,1		2,1	0,0	27,5	0,0	-12,0		0,0	15,5	
Rossmann Anlieferung Rangieren	82,2	43,4	26,4	3,0	-43,7	-3,1	-18,2	-0,2		5,9	0,0	25,9	0,0	-12,0		0,0	13,9	
Rossmann Anlieferung Fahrspur	78,7	60,6	37,4	3,0	-46,6	-3,7	-18,5	-0,3		8,3	0,0	20,9	0,0	-12,0		0,0	8,9	

# Olliges Moormerland GmbH & Co. KG

## 2020-10\_Konzeptprüfung Rossmann



Schallquelle	Lw dB(A)	S m	I oder S m,m²	Ko dB	Adiv dB	Agr dB	Abar dB	Aatm dB	Amisc dB	dLrefl dB	Cmet(LrT) dB	Ls dB(A)	Cmet(LrN) dB	dLw(LrT) dB	dLw(LrN) dB	ZR(LrT) dB	LrT dB(A)	LrN dB(A)
IP 02b: geplante Häuserreihe RW,T 63 dB(A) RW,N 45 dB(A) LrT 41 dB(A) LrN 28 dB(A)																		
Anlieferung Rossmann Verladung	78,0	29,3		3,0	-40,3	0,0	-8,7	-0,2		0,7	0,0	32,4	0,0	8,0		0,0	40,4	
Anwohnerparkplatz	77,0	16,2	130,3	2,9	-35,2	0,0	-10,2	0,0		0,6	0,0	35,2	0,0	-6,6	-7,0	0,0	28,6	28,2
Rossmann Parkplatz	100,5	61,9	556,2	3,0	-46,8	-2,9	-17,3	-0,2		1,8	0,0	38,1	0,0	-11,0		0,0	27,0	
Rossmann Anlieferung Stellgeräusch	84,8	32,2		3,0	-41,1	-0,1	-8,8	-0,1		0,1	0,0	37,7	0,0	-12,0		0,0	25,7	
Rossmann PKW Fahrspur	65,2	62,8	42,0	3,0	-47,0	-3,0	-16,3	-0,2		5,3	0,0	7,2	0,0	17,4		0,0	24,6	
Rossmann Anlieferung Rangieren	82,2	43,1	26,4	3,0	-43,7	-1,3	-8,2	-0,1		1,1	0,0	33,0	0,0	-12,0		0,0	21,0	
Rossmann Anlieferung Fahrspur	78,7	62,6	37,4	3,0	-46,9	-2,8	-13,1	-0,2		6,3	0,0	25,0	0,0	-12,0		0,0	13,0	
IP 03a: Karl-Carstens-Straße 11 RW,T 60 dB(A) RW,N 45 dB(A) LrT 57 dB(A) LrN 16 dB(A)																		
Rossmann Parkplatz	100,5	24,6	556,2	3,0	-38,8	-0,2	-0,6	-0,2		0,0	0,0	63,7	0,0	-11,0		0,0	52,7	
Anlieferung Rossmann Verladung	78,0	22,9		3,0	-38,2	0,0	0,0	-0,2		2,2	0,0	44,7	0,0	8,0		0,0	52,7	
Rossmann PKW Fahrspur	65,2	21,2	42,0	2,9	-37,5	-0,1	0,0	-0,1		0,0	0,0	30,4	0,0	17,4		0,0	47,8	
Rossmann Anlieferung Rangieren	82,2	8,6	26,4	2,4	-29,7	0,0	0,0	-0,1		1,2	0,0	56,1	0,0	-12,0		0,0	44,0	
Rossmann Anlieferung Stellgeräusch	84,8	19,8		2,9	-36,9	0,0	0,0	-0,1		2,0	0,0	52,7	0,0	-12,0		0,0	40,6	
Rossmann Anlieferung Fahrspur	78,7	14,7	37,4	2,8	-34,4	0,0	0,0	-0,1		0,0	0,0	47,1	0,0	-12,0		0,0	35,0	
Anwohnerparkplatz	77,0	47,4	130,3	3,0	-44,5	-2,1	-15,0	-0,1		5,0	0,0	23,2	0,0	-6,6	-7,0	0,0	16,7	16,3
IP 03b: Karl-Carstens-Straße 11 RW,T 60 dB(A) RW,N 45 dB(A) LrT 55 dB(A) LrN 20 dB(A)																		
Anlieferung Rossmann Verladung	78,0	18,6		3,0	-36,4	0,0	0,0	-0,2		2,2	0,0	46,6	0,0	8,0		0,0	54,5	
Rossmann Anlieferung Stellgeräusch	84,8	15,7		2,9	-34,9	0,0	0,0	-0,1		2,0	0,0	54,6	0,0	-12,0		0,0	42,5	
Rossmann Anlieferung Rangieren	82,2	10,2	26,4	2,6	-31,2	0,0	-2,6	-0,1		1,5	0,0	52,5	0,0	-12,0		0,0	40,5	
Rossmann Parkplatz	100,5	30,1	556,2	3,0	-40,6	-0,4	-12,9	0,0		0,1	0,0	49,6	0,0	-11,0		0,0	38,5	
Rossmann PKW Fahrspur	65,2	27,1	42,0	3,0	-39,6	-0,2	-14,1	0,0		0,2	0,0	14,4	0,0	17,4		0,0	31,8	
Anwohnerparkplatz	77,0	44,5	130,3	3,0	-44,0	-1,9	-13,2	-0,1		6,1	0,0	27,0	0,0	-6,6	-7,0	0,0	20,4	20,0
Rossmann Anlieferung Fahrspur	78,7	20,6	37,4	2,9	-37,3	0,0	-15,3	-0,1		0,3	0,0	29,3	0,0	-12,0		0,0	17,2	
IP 03c: Karl-Carstens-Straße 11 RW,T 60 dB(A) RW,N 45 dB(A) LrT 57 dB(A) LrN 13 dB(A)																		
Rossmann Parkplatz	100,5	22,7	556,2	2,9	-38,1	-0,1	0,0	-0,2		0,5	0,0	65,5	0,0	-11,0		0,0	54,5	
Rossmann PKW Fahrspur	65,2	14,7	42,0	2,8	-34,3	0,0	0,0	-0,1		0,2	0,0	33,8	0,0	17,4		0,0	51,2	
Anlieferung Rossmann Verladung	78,0	35,8		3,0	-42,1	-1,0	-4,7	-0,3		4,3	0,0	37,2	0,0	8,0		0,0	45,1	
Rossmann Anlieferung Fahrspur	78,7	9,3	37,4	2,6	-30,3	0,0	0,0	-0,1		0,0	0,0	50,9	0,0	-12,0		0,0	38,8	
Rossmann Anlieferung Rangieren	82,2	16,4	26,4	2,8	-35,3	0,0	0,0	-0,1		0,8	0,0	50,4	0,0	-12,0		0,0	38,3	
Rossmann Anlieferung Stellgeräusch	84,8	32,7		3,0	-41,3	-0,2	-4,2	-0,2		3,9	0,0	45,8	0,0	-12,0		0,0	33,8	
Anwohnerparkplatz	77,0	59,3	130,3	3,0	-46,5	-2,8	-15,3	-0,1		4,7	0,0	20,1	0,0	-6,6	-7,0	0,0	13,5	13,1

## Olliges Moormerland GmbH & Co. KG 2020-10\_Konzeptprüfung Rossmann



Schallquelle	Lw dB(A)	S m	I oder S m,m²	Ko dB	Adiv dB	Agr dB	Abar dB	Aatm dB	Amisc dB	dLrefl dB	Cmet(LrT) dB	Ls dB(A)	Cmet(LrN) dB	dLw(LrT) dB	dLw(LrN) dB	ZR(LrT) dB	LrT dB(A)	LrN dB(A)
IP 04a: Friedrich-Ebert-Straße 48 RW,T 60 dB(A) RW,N 45 dB(A) LrT 50 dB(A) LrN 30 dB(A)																		
Anlieferung Rossmann Verladung	78,0	34,6		3,0	-41,8	-0,9	0,0	-0,3		3,0	0,0	41,1	0,0	8,0		0,0	49,0	
Rossmann Anlieferung Stellgeräusch	84,8	37,5		3,0	-42,5	-0,9	0,0	-0,3		3,1	0,0	47,3	0,0	-12,0		0,0	35,2	
Rossmann Parkplatz	100,5	73,4	556,2	3,0	-48,3	-3,3	-8,5	-0,2		1,7	0,0	44,9	0,0	-11,0		0,0	33,9	
Rossmann PKW Fahrspur	65,2	72,1	42,0	3,0	-48,2	-3,2	-4,4	-0,4		2,8	0,0	14,9	0,0	17,4		0,0	32,3	
Anwohnerparkplatz	77,0	37,6	130,3	3,0	-42,5	-1,0	-1,2	-0,2		1,7	0,0	36,7	0,0	-6,6	-7,0	0,0	30,2	29,8
Rossmann Anlieferung Rangieren	82,2	48,6	26,4	3,0	-44,7	-1,9	0,0	-0,3		3,6	0,0	42,0	0,0	-12,0		0,0	29,9	
Rossmann Anlieferung Fahrspur	78,7	68,3	37,4	3,0	-47,7	-3,0	-0,6	-0,5		3,5	0,0	33,5	0,0	-12,0		0,0	21,5	
IP 04b: Friedrich-Ebert-Straße 48 RW,T 60 dB(A) RW,N 45 dB(A) LrT 50 dB(A) LrN 28 dB(A)																		
Anlieferung Rossmann Verladung	78,0	33,4		3,0	-41,5	-0,7	0,0	-0,3		3,3	0,0	41,8	0,0	8,0		0,0	49,8	
Rossmann Anlieferung Stellgeräusch	84,8	36,0		3,0	-42,1	-0,7	0,0	-0,2		4,0	0,0	48,7	0,0	-12,0		0,0	36,7	
Rossmann Parkplatz	100,5	72,4	556,2	3,0	-48,2	-3,2	-7,2	-0,2		2,4	0,0	47,0	0,0	-11,0		0,0	36,0	
Rossmann PKW Fahrspur	65,2	70,8	42,0	3,0	-48,0	-3,2	-5,1	-0,3		2,9	0,0	14,5	0,0	17,4		0,0	31,9	
Rossmann Anlieferung Rangieren	82,2	46,6	26,4	3,0	-44,4	-1,7	0,0	-0,3		4,1	0,0	43,0	0,0	-12,0		0,0	31,0	
Anwohnerparkplatz	77,0	41,1	130,3	3,0	-43,3	-1,4	-0,6	-0,3		1,0	0,0	35,4	0,0	-6,6	-7,0	0,0	28,8	28,4
Rossmann Anlieferung Fahrspur	78,7	66,3	37,4	3,0	-47,4	-2,9	-1,5	-0,4		3,1	0,0	32,5	0,0	-12,0		0,0	20,5	
IP 05: Gustav-Stresemann-Straße 1 RW,T 60 dB(A) RW,N 45 dB(A) LrT 42 dB(A) LrN 32 dB(A)																		
Rossmann Parkplatz	100,5	57,4	556,2	3,0	-46,2	-2,7	-3,4	-0,3		1,3	0,0	52,2	0,0	-11,0		0,0	41,2	
Rossmann PKW Fahrspur	65,2	61,2	42,0	3,0	-46,7	-2,8	-4,5	-0,3		1,9	0,0	15,8	0,0	17,4		0,0	33,2	
Anwohnerparkplatz	77,0	30,2	130,3	3,0	-40,6	-0,4	0,0	-0,2		0,6	0,0	39,4	0,0	-6,6	-7,0	0,0	32,8	32,4
Anlieferung Rossmann Verladung	78,0	57,1		3,0	-46,1	-2,7	-20,0	-0,4		0,9	0,0	12,7	0,0	8,0		0,0	20,7	
Rossmann Anlieferung Rangieren	82,2	62,7	26,4	3,0	-46,9	-2,8	-19,5	-0,3		8,3	0,0	24,0	0,0	-12,0		0,0	11,9	
Rossmann Anlieferung Fahrspur	78,7	71,6	37,4	3,0	-48,1	-3,1	-15,6	-0,2		6,4	0,0	21,1	0,0	-12,0		0,0	9,1	
Rossmann Anlieferung Stellgeräusch	84,8	57,8		3,0	-46,2	-2,6	-20,1	-0,3		1,2	0,0	19,9	0,0	-12,0		0,0	7,8	
IP 06: Gustav-Stresemann-Straße 3 RW,T 60 dB(A) RW,N 45 dB(A) LrT 50 dB(A) LrN 26 dB(A)																		
Rossmann Parkplatz	100,5	37,6	556,2	3,0	-42,5	-0,9	-0,2	-0,3		0,5	0,0	60,1	0,0	-11,0		0,0	49,0	
Rossmann PKW Fahrspur	65,2	41,8	42,0	3,0	-43,4	-1,2	0,0	-0,2		0,7	0,0	24,1	0,0	17,4		0,0	41,5	
Anwohnerparkplatz	77,0	48,6	130,3	3,0	-44,7	-2,2	-2,1	-0,3		2,5	0,0	33,2	0,0	-6,6	-7,0	0,0	26,6	26,2
Anlieferung Rossmann Verladung	78,0	60,7		3,0	-46,7	-2,9	-21,3	-0,5		7,6	0,0	17,3	0,0	8,0		0,0	25,2	
Rossmann Anlieferung Fahrspur	78,7	57,9	37,4	3,0	-46,2	-2,6	-0,1	-0,4		1,7	0,0	34,1	0,0	-12,0		0,0	22,1	
Rossmann Anlieferung Rangieren	82,2	58,1	26,4	3,0	-46,3	-2,6	-9,8	-0,2		4,4	0,0	30,6	0,0	-12,0		0,0	18,6	
Rossmann Anlieferung Stellgeräusch	84,8	59,7		3,0	-46,5	-2,7	-21,2	-0,3		4,4	0,0	21,5	0,0	-12,0		0,0	9,5	

Anlage 10: Ergebnis- und Ausbreitungstabelle für ausgewählte Immissionsorte hinsichtlich der Gewerbelärmvorbelastung tags

Olliges Moormerland GmbH & Co. KG  
2020-10\_Vorbelastung auf Nachbarschaft



**Legende**

Immissionsort		Name des Immissionsorts
Nutzung		Gebietsnutzung
SW		Stockwerk
HR		Richtung
RW,T	dB(A)	Richtwert Tag
LrT	dB(A)	Beurteilungspegel Tag
LrT,diff	dB	Grenzwertüberschreitung in Zeitbereich LrT
RW,T,max	dB(A)	Richtwert Maximalpegel Tag
LT,max	dB(A)	Maximalpegel Tag
LT,max,diff	dB	Grenzwertüberschreitung in Zeitbereich LT,max

**Olliges Moormerland GmbH & Co. KG**  
**2020-10\_Vorbelastung auf Nachbarschaft**



Immissionsort	Nutzung	SW	HR	RW,T	LrT	LrT,diff	RW,T,max	LT,max	LT,max,diff	
				dB(A)	dB(A)	dB	dB(A)	dB(A)	dB	
IP 01a: Gebäude Rossmann Wohnungen	MK	1.OG	SW	60	55	-5	90	60	-30	
IP 01a: Gebäude Rossmann Wohnungen	MK	2.OG	SW	60	55	-5	90	61	-29	
IP 01b: Gebäude Rossmann Wohnungen	MK	1.OG	SW	60	55	-5	90	61	-29	
IP 01b: Gebäude Rossmann Wohnungen	MK	2.OG	SW	60	56	-4	90	62	-28	
IP 03a: Karl-Carstens-Straße 11	MK	EG	NW	60	54	-6	90	63	-27	
IP 03b: Karl-Carstens-Straße 11	MK	1.OG	NO	60	44	-16	90	46	-44	
IP 03c: Karl-Carstens-Straße 11	MK	1.OG	NW	60	57	-3	90	67	-23	



**Olliges Moormerland GmbH & Co. KG**  
**2020-10\_Vorbelastung auf Nachbarschaft**



**Legende**

Schallquelle		Name der Schallquelle
Lw	dB(A)	Schallleistungspegel pro Anlage
S	m	Mittlere Entfernung Schallquelle - Immissionsort
l oder S	m,m <sup>2</sup>	Größe der Quelle (Länge oder Fläche)
Ko	dB	Zuschlag für gerichtete Abstrahlung
Adiv	dB	Mittlere Dämpfung aufgrund geometrischer Ausbreitung
Agr	dB	Mittlere Dämpfung aufgrund Bodeneffekt
Abar	dB	Mittlere Dämpfung aufgrund Abschirmung
Aatm	dB	Mittlere Dämpfung aufgrund Luftabsorption
Amisc	dB	Mittlere Minderung durch Bewuchs, Industriegelände und Bebauung
dLrefl	dB	Pegelerhöhung durch Reflexionen
Cmet(LrT)	dB	Meteorologische Korrektur
Ls	dB(A)	Unbewerteter Schalldruck am Immissionsort $L_s = L_w + K_o + A_{DI} + A_{div} + A_{gr} + A_{bar} + A_{atm} + A_{fol\_site\_house} + A_{wind} + d_{Lrefl}$
dLw(LrT)	dB	Korrektur Betriebszeiten
ZR(LrT)	dB	Ruhezeitenzuschlag (Anteil)
LrT	dB(A)	Beurteilungspegel Tag

**Olliges Moormerland GmbH & Co. KG**  
**2020-10\_Vorbelastung auf Nachbarschaft**



Schallquelle	Lw dB(A)	S m	l oder S m,m²	Ko dB	Adiv dB	Agr dB	Abar dB	Aatm dB	Amisc dB	dLrefl dB	Cmet(LrT) dB	Ls dB(A)	dLw(LrT) dB	ZR(LrT) dB	LrT dB(A)
IP 01a: Gebäude Rossmann Wohnungen RW,T 60 dB(A) RW,N 45 dB(A) LrT 55 dB(A) LrN 41 dB(A)															
Parkplatz Versorgungszentrum (Combi)	113,2	90,7	7030,6	3,0	-50,1	-3,2	-0,7	-0,5		0,3	0,0	62,0	-10,0	0,0	52,0
Parkplatz Versorgungszentrum (Aldi)	107,3	90,7	7030,6	3,0	-50,1	-3,2	-0,7	-0,5		0,3	0,0	56,1	-7,7	0,0	48,4
Einkaufswagensammelbox Combi	72,0	117,7	43,1	3,0	-52,4	-3,7	-0,1	-0,7		0,9	0,0	19,0	27,4	0,0	46,4
Einkaufswagensammelbox Aldi	72,0	55,9	34,1	3,0	-45,9	-2,1	-12,4	-0,2		0,3	0,0	14,7	25,0	0,0	39,6
Anlieferung Aldi Kühlaggregat LKW	96,0	47,2		3,0	-44,5	-1,0	-2,5	-0,1		0,0	0,0	50,9	-12,0	0,0	38,9
Anlieferung Aldi LKW SG	84,8	48,5		3,0	-44,7	-1,7	0,0	-0,3		0,0	0,0	41,0	-9,0	0,0	32,0
Rollgeräusche im geschl. Aufbau	64,0	44,4	43,0	6,0	-43,9	-1,1	-0,3	-0,4		0,4	0,0	24,7	4,1	0,0	28,7
Verladung Aldi - Ausladen	82,2	45,4		3,0	-44,1	-1,8	-15,6	-0,2		0,7	0,0	24,1	4,1	0,0	28,2
Anlieferung Aldi LKW RG	82,3	54,3	27,0	3,0	-45,7	-2,1	0,0	-0,3		0,0	0,0	37,2	-9,0	0,0	28,1
Anlieferung Aldi LKW FS	78,2	53,5	33,2	3,0	-45,6	-2,0	0,0	-0,4		0,0	0,0	33,2	-9,0	0,0	24,1
Integral-Kühlaggregat Aldi	64,0	52,7	8,8	3,0	-45,4	-1,3	0,0	-0,4		2,7	0,0	22,6	0,0	0,0	22,6
Anlieferung Aldi LKW Kühlaggr.FS	77,2	53,4	33,2	3,0	-45,5	-1,4	-0,1	-0,2		0,0	0,0	33,0	-12,0	0,0	20,9
Anlieferung Aldi LKW Kühlaggr.Rg.	76,3	54,2	27,0	3,0	-45,7	-1,5	-0,1	-0,2		0,0	0,0	31,9	-12,0	0,0	19,8
IP 01a: Gebäude Rossmann Wohnungen RW,T 60 dB(A) RW,N 45 dB(A) LrT 55 dB(A) LrN 42 dB(A)															
Parkplatz Versorgungszentrum (Combi)	113,2	91,0	7030,6	3,0	-50,2	-2,5	-0,6	-0,5		0,3	0,0	62,8	-10,0	0,0	52,8
Parkplatz Versorgungszentrum (Aldi)	107,3	91,0	7030,6	3,0	-50,2	-2,5	-0,6	-0,5		0,3	0,0	56,9	-7,7	0,0	49,2
Einkaufswagensammelbox Combi	72,0	117,8	43,1	3,0	-52,4	-3,3	0,0	-0,6		0,9	0,0	19,6	27,4	0,0	47,0
Einkaufswagensammelbox Aldi	72,0	56,2	34,1	3,0	-46,0	-1,0	-12,6	-0,2		0,3	0,0	15,5	25,0	0,0	40,5
Anlieferung Aldi Kühlaggregat LKW	96,0	47,5		2,9	-44,5	0,0	-2,6	-0,1		0,0	0,0	51,7	-12,0	0,0	39,6
Anlieferung Aldi LKW SG	84,8	48,8		3,0	-44,8	-0,4	0,0	-0,3		0,0	0,0	42,3	-9,0	0,0	33,2
Rollgeräusche im geschl. Aufbau	64,0	44,7	43,0	5,9	-44,0	0,0	-0,3	-0,4		0,4	0,0	25,6	4,1	0,0	29,7
Verladung Aldi - Ausladen	82,2	45,8		3,0	-44,2	-0,4	-15,6	-0,2		0,5	0,0	25,3	4,1	0,0	29,4
Anlieferung Aldi LKW RG	82,3	54,7	27,0	3,0	-45,7	-1,0	0,0	-0,3		0,0	0,0	38,3	-9,0	0,0	29,3
Anlieferung Aldi LKW FS	78,2	53,8	33,2	3,0	-45,6	-0,9	0,0	-0,4		0,0	0,0	34,3	-9,0	0,0	25,3
Integral-Kühlaggregat Aldi	64,0	52,9	8,8	2,9	-45,5	-0,2	0,0	-0,4		2,4	0,0	23,4	0,0	0,0	23,4
Anlieferung Aldi LKW Kühlaggr.FS	77,2	53,6	33,2	2,9	-45,6	-0,3	0,0	-0,2		0,0	0,0	34,2	-12,0	0,0	22,1
Anlieferung Aldi LKW Kühlaggr.Rg.	76,3	54,5	27,0	3,0	-45,7	-0,4	0,0	-0,2		0,0	0,0	33,0	-12,0	0,0	21,0

## Olliges Moormerland GmbH & Co. KG 2020-10\_Vorbelastung auf Nachbarschaft



Schallquelle	Lw dB(A)	S m	I oder S m,m²	Ko dB	Adiv dB	Agr dB	Abar dB	Aatm dB	Amisc dB	dLrefl dB	Cmet(LrT) dB	Ls dB(A)	dLw(LrT) dB	ZR(LrT) dB	LrT dB(A)
IP 01b: Gebäude Rossmann Wohnungen RW,T 60 dB(A) RW,N 45 dB(A) LrT 55 dB(A) LrN 42 dB(A)															
Parkplatz Versorgungszentrum (Combi)	113,2	86,9	7030,6	3,0	-49,8	-3,1	-0,9	-0,5		0,3	0,0	62,3	-10,0	0,0	52,3
Parkplatz Versorgungszentrum (Aldi)	107,3	86,9	7030,6	3,0	-49,8	-3,1	-0,9	-0,5		0,3	0,0	56,4	-7,7	0,0	48,7
Einkaufswagensammelbox Combi	72,0	115,7	43,1	3,0	-52,3	-3,7	0,0	-0,6		0,8	0,0	19,2	27,4	0,0	46,6
Einkaufswagensammelbox Aldi	72,0	56,9	34,1	3,0	-46,1	-2,1	-7,6	-0,2		2,5	0,0	21,4	25,0	0,0	46,4
Anlieferung Aldi Kühlaggregat LKW	96,0	45,4		3,0	-44,1	-0,8	-0,1	-0,2		0,0	0,0	53,8	-12,0	0,0	41,7
Anlieferung Aldi LKW SG	84,8	46,2		3,0	-44,3	-1,6	0,0	-0,3		0,0	0,0	41,6	-9,0	0,0	32,6
Verladung Aldi - Ausladen	82,2	46,6		3,0	-44,4	-1,9	-13,0	-0,2		0,5	0,0	26,2	4,1	0,0	30,3
Rollgeräusche im geschl. Aufbau	64,0	44,0	43,0	6,0	-43,9	-1,0	-0,2	-0,4		1,0	0,0	25,4	4,1	0,0	29,5
Anlieferung Aldi LKW RG	82,3	50,6	27,0	3,0	-45,1	-1,9	0,0	-0,3		0,0	0,0	38,1	-9,0	0,0	29,0
Anlieferung Aldi LKW FS	78,2	49,6	33,2	3,0	-44,9	-1,8	-0,1	-0,4		0,0	0,0	34,1	-9,0	0,0	25,1
Anlieferung Aldi LKW Kühlaggr.FS	77,2	49,5	33,2	3,0	-44,9	-1,0	-0,1	-0,2		0,0	0,0	34,0	-12,0	0,0	21,9
Integral-Kühlaggregat Aldi	64,0	58,0	8,8	3,0	-46,3	-1,7	0,0	-0,4		3,0	0,0	21,6	0,0	0,0	21,6
Anlieferung Aldi LKW Kühlaggr.Rg.	76,3	50,4	27,0	3,0	-45,0	-1,2	-0,1	-0,2		0,0	0,0	32,8	-12,0	0,0	20,8
IP 01b: Gebäude Rossmann Wohnungen RW,T 60 dB(A) RW,N 45 dB(A) LrT 56 dB(A) LrN 43 dB(A)															
Parkplatz Versorgungszentrum (Combi)	113,2	87,2	7030,6	3,0	-49,8	-2,3	-0,6	-0,5		0,3	0,0	63,3	-10,0	0,0	53,3
Parkplatz Versorgungszentrum (Aldi)	107,3	87,2	7030,6	3,0	-49,8	-2,3	-0,6	-0,5		0,3	0,0	57,4	-7,7	0,0	49,7
Einkaufswagensammelbox Aldi	72,0	57,2	34,1	3,0	-46,1	-1,1	-7,5	-0,3		2,6	0,0	22,5	25,0	0,0	47,5
Einkaufswagensammelbox Combi	72,0	115,9	43,1	3,0	-52,3	-3,2	0,0	-0,6		0,8	0,0	19,7	27,4	0,0	47,1
Anlieferung Aldi Kühlaggregat LKW	96,0	45,7		2,9	-44,2	0,0	0,0	-0,1		0,0	0,0	54,6	-12,0	0,0	42,6
Anlieferung Aldi LKW SG	84,8	46,5		3,0	-44,3	-0,2	0,0	-0,3		0,0	0,0	42,9	-9,0	0,0	33,9
Verladung Aldi - Ausladen	82,2	47,0		3,0	-44,4	-0,6	-13,0	-0,2		0,0	0,0	27,0	4,1	0,0	31,0
Rollgeräusche im geschl. Aufbau	64,0	44,4	43,0	5,9	-43,9	0,0	-0,2	-0,4		0,9	0,0	26,3	4,1	0,0	30,4
Anlieferung Aldi LKW RG	82,3	50,9	27,0	3,0	-45,1	-0,6	0,0	-0,3		0,0	0,0	39,3	-9,0	0,0	30,2
Anlieferung Aldi LKW FS	78,2	50,0	33,2	3,0	-45,0	-0,5	0,0	-0,4		0,0	0,0	35,4	-9,0	0,0	26,3
Anlieferung Aldi LKW Kühlaggr.FS	77,2	49,8	33,2	2,9	-44,9	-0,1	0,0	-0,2		0,0	0,0	35,0	-12,0	0,0	22,9
Integral-Kühlaggregat Aldi	64,0	58,2	8,8	3,0	-46,3	-0,7	0,0	-0,4		2,5	0,0	22,1	0,0	0,0	22,1
Anlieferung Aldi LKW Kühlaggr.Rg.	76,3	50,7	27,0	2,9	-45,1	-0,1	0,0	-0,2		0,0	0,0	33,9	-12,0	0,0	21,8

**Olliges Moormerland GmbH & Co. KG**  
**2020-10\_Vorbelastung auf Nachbarschaft**



Schallquelle	Lw dB(A)	S m	l oder S m,m²	Ko dB	Adiv dB	Agr dB	Abar dB	Aatm dB	Amisc dB	dLrefl dB	Cmet(LrT) dB	Ls dB(A)	dLw(LrT) dB	ZR(LrT) dB	LrT dB(A)
IP 03a: Karl-Carstens-Straße 11 RW,T 60 dB(A) RW,N 45 dB(A) LrT 54 dB(A) LrN 47 dB(A)															
Parkplatz Versorgungszentrum (Combi)	113,2	76,8	7030,6	3,0	-48,7	-3,0	-4,6	-0,4		0,5	0,0	60,0	-10,0	0,0	50,0
Einkaufswagensammelbox Aldi	72,0	60,1	34,1	3,0	-46,6	-2,6	-4,7	-0,2		1,8	0,0	22,7	25,0	0,0	47,6
Parkplatz Versorgungszentrum (Aldi)	107,3	76,8	7030,6	3,0	-48,7	-3,0	-4,6	-0,4		0,5	0,0	54,2	-7,7	0,0	46,5
Einkaufswagensammelbox Combi	72,0	109,8	43,1	3,0	-51,8	-3,8	-4,1	-0,5		2,5	0,0	17,3	27,4	0,0	44,8
Anlieferung Aldi Kühlaggregat LKW	96,0	43,3		3,0	-43,7	-0,9	0,0	-0,1		0,3	0,0	54,5	-12,0	0,0	42,4
Verladung Aldi - Ausladen	82,2	51,4		3,0	-45,2	-2,6	-0,2	-0,5		0,1	0,0	36,8	4,1	0,0	40,9
Anlieferung Aldi LKW SG	84,8	42,7		3,0	-43,6	-1,6	0,0	-0,3		0,1	0,0	42,3	-9,0	0,0	33,3
Rollgeräusche im geschl. Aufbau	64,0	45,3	43,0	6,0	-44,1	-1,5	0,0	-0,4		0,0	0,0	23,9	4,1	0,0	27,9
Anlieferung Aldi LKW RG	82,3	42,5	27,0	3,0	-43,6	-1,6	-3,5	-0,3		0,1	0,0	36,5	-9,0	0,0	27,5
Anlieferung Aldi LKW FS	78,2	40,7	33,2	3,0	-43,2	-1,3	-4,7	-0,3		0,1	0,0	31,8	-9,0	0,0	22,8
Anlieferung Aldi LKW Kühlaggr.FS	77,2	40,7	33,2	2,9	-43,2	-0,4	-4,4	-0,1		0,0	0,0	32,1	-12,0	0,0	20,1
Anlieferung Aldi LKW Kühlaggr.Rg.	76,3	42,4	27,0	3,0	-43,5	-0,7	-3,3	-0,1		0,0	0,0	31,7	-12,0	0,0	19,6
Integral-Kühlaggregat Aldi	64,0	70,5	8,8	3,0	-48,0	-2,6	0,0	-0,5		2,5	0,0	18,5	0,0	0,0	18,5
IP 03b: Karl-Carstens-Straße 11 RW,T 60 dB(A) RW,N 45 dB(A) LrT 44 dB(A) LrN 25 dB(A)															
Parkplatz Versorgungszentrum (Combi)	113,2	82,0	7030,6	3,0	-49,3	-3,2	-12,7	-0,1		0,7	0,0	51,7	-10,0	0,0	41,7
Parkplatz Versorgungszentrum (Aldi)	107,3	82,0	7030,6	3,0	-49,3	-3,2	-12,7	-0,1		0,7	0,0	45,8	-7,7	0,0	38,1
Einkaufswagensammelbox Combi	72,0	115,1	43,1	3,0	-52,2	-3,8	-16,0	-0,3		3,9	0,0	6,5	27,4	0,0	33,9
Einkaufswagensammelbox Aldi	72,0	66,0	34,1	3,0	-47,4	-2,8	-17,9	-0,2		1,7	0,0	8,4	25,0	0,0	33,3
Anlieferung Aldi Kühlaggregat LKW	96,0	49,1		3,0	-44,8	-1,5	-12,1	-0,1		0,4	0,0	40,9	-12,0	0,0	28,8
Anlieferung Aldi LKW SG	84,8	48,4		3,0	-44,7	-2,1	-16,1	-0,2		1,1	0,0	25,9	-9,0	0,0	16,9
Verladung Aldi - Ausladen	82,2	57,1		3,0	-46,1	-2,8	-39,6	-0,2		13,3	0,0	9,8	4,1	0,0	13,9
Anlieferung Aldi LKW RG	82,3	47,6	27,0	3,0	-44,5	-2,0	-17,3	-0,1		0,8	0,0	22,1	-9,0	0,0	13,1
Rollgeräusche im geschl. Aufbau	64,0	51,2	43,0	6,0	-45,2	-2,0	-16,0	-0,2		0,1	0,0	6,7	4,1	0,0	10,8
Anlieferung Aldi LKW FS	78,2	45,9	33,2	3,0	-44,2	-1,8	-17,3	-0,1		0,6	0,0	18,3	-9,0	0,0	9,3
Anlieferung Aldi LKW Kühlaggr.FS	77,2	45,8	33,2	3,0	-44,2	-1,0	-14,8	-0,1		0,2	0,0	20,3	-12,0	0,0	8,3
Anlieferung Aldi LKW Kühlaggr.Rg.	76,3	47,5	27,0	3,0	-44,5	-1,3	-14,3	-0,1		0,2	0,0	19,4	-12,0	0,0	7,3
Integral-Kühlaggregat Aldi	64,0	75,4	8,8	3,0	-48,5	-2,8	-12,5	-0,3		2,4	0,0	5,3	0,0	0,0	5,3

**Olliges Moormerland GmbH & Co. KG**  
**2020-10\_Vorbelastung auf Nachbarschaft**



Schallquelle	Lw dB(A)	S m	l oder S m,m²	Ko dB	Adiv dB	Agr dB	Abar dB	Aatm dB	Amisc dB	dLrefl dB	Cmet(LrT) dB	Ls dB(A)	dLw(LrT) dB	ZR(LrT) dB	LrT dB(A)
IP 03c: Karl-Carstens-Straße 11 RW,T 60 dB(A) RW,N 45 dB(A) LrT 57 dB(A) LrN 46 dB(A)															
Parkplatz Versorgungszentrum (Combi)	113,2	62,1	7030,6	3,0	-46,9	-2,1	-4,0	-0,3		0,6	0,0	63,6	-10,0	0,0	53,6
Einkaufswagensammelbox Aldi	72,0	50,4	34,1	3,0	-45,0	-2,0	-4,3	-0,2		2,1	0,0	25,4	25,0	0,0	50,4
Parkplatz Versorgungszentrum (Aldi)	107,3	62,1	7030,6	3,0	-46,9	-2,1	-4,0	-0,3		0,6	0,0	57,7	-7,7	0,0	50,0
Anlieferung Aldi Kühlaggregat LKW	96,0	31,9		2,9	-41,1	0,0	0,0	-0,1		1,5	0,0	59,3	-12,0	0,0	47,2
Einkaufswagensammelbox Combi	72,0	96,8	43,1	3,0	-50,7	-3,6	-3,4	-0,5		2,0	0,0	18,9	27,4	0,0	46,3
Anlieferung Aldi LKW SG	84,8	30,8		3,0	-40,8	0,0	0,0	-0,2		0,0	0,0	46,8	-9,0	0,0	37,8
Verladung Aldi - Ausladen	82,2	42,8		3,0	-43,6	-1,9	-6,0	-0,3		0,2	0,0	33,5	4,1	0,0	37,6
Anlieferung Aldi LKW RG	82,3	29,8	27,0	3,0	-40,5	0,0	-3,0	-0,2		0,2	0,0	41,8	-9,0	0,0	32,8
Rollgeräusche im geschl. Aufbau	64,0	35,2	43,0	5,9	-41,9	-0,4	0,0	-0,3		0,0	0,0	27,3	4,1	0,0	31,4
Anlieferung Aldi LKW FS	78,2	27,9	33,2	3,0	-39,9	0,0	-4,1	-0,2		0,2	0,0	37,2	-9,0	0,0	28,1
Anlieferung Aldi LKW Kühlaggr.FS	77,2	27,8	33,2	2,9	-39,9	0,0	-3,8	-0,1		0,1	0,0	36,5	-12,0	0,0	24,4
Anlieferung Aldi LKW Kühlaggr.Rg.	76,3	29,6	27,0	2,9	-40,4	0,0	-2,8	-0,1		0,1	0,0	36,0	-12,0	0,0	24,0
Integral-Kühlaggregat Aldi	64,0	66,2	8,8	3,0	-47,4	-2,4	0,0	-0,4		3,3	0,0	20,1	0,0	0,0	20,1